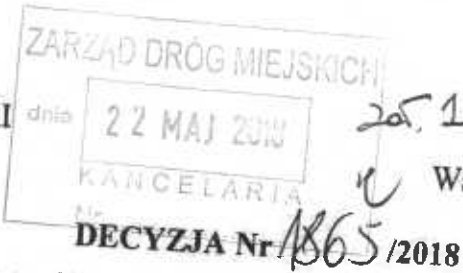




WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-I.7533.64.2018.AB



2018-05-22
Zarząd Dróg Miejskich



ZDM-K/43156/18

Warszawa, dnia 7 maja 2018 r.

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1257)

stwierdzam nabycie

przez Powiat Warszawski z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności gruntu zajętego pod część ulicy Zygmunta Vogla oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 1, z obrębu 1-05-54, o pow. 0,0862 ha, położona w Warszawie w dzielnicy Wilanów.

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju m. st. Warszawy (Dz. U. Nr 41, poz. 361, z późnm. zm.) nieruchomość znajduje się na obszarze m. st. Warszawy – dzielnica Wilanów.

UZASADNIENIE

Prezydent m. st. Warszawy wystąpił o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, z dniem 1 stycznia 1999 roku, w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanej nieruchomości zajętej pod część ulicy Zygmunta Vogla, w Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Z dokumentów z akt sprawy wynika, że nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna nr 1, z obrębu 1-05-54, o pow. 0,0862 ha, będąca przedmiotem wystąpienia stanowi grunt niehipotekowany o nieustalonym właścicielu. W związku z powyższym na podstawie art. 49 – kodeksu postępowania administracyjnego ogłoszenie o prowadzonym postępowaniu zostało wywieszane do publicznej wiadomości. Do dnia wydania niniejszej decyzji nie zgłosiły się żadne osoby, którym przysługuje lub przysługiwało w dniu 31.12.1998 r. prawo własności lub ograniczone prawo rzeczowe do ww. nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość wg. stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. nie była własnością Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. działka nr 1, o powierzchni 0,0862 ha, położona w obrębie 1-05-54 była we władaniu Zarządu Dróg Miejskich. Jednostka samorządu terytorialnego sprawowała faktyczne władztwo w odniesieniu do w/w działki ewidencyjnej zajętej pod drogę publiczną ul. Zygmunta Vogla. Zgodnie z orzecznictwem sądowym, dla udowodnienia władania należy wskazać wykonywanie prac związanych m. in. z utrzymaniem drogi, jej konserwacją, modernizacją, odśnieżaniem (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 14 listopada 2008 r., sygn. akt I OSK 1471/2007). W aktach sprawy znajdują się dokumenty potwierdzające władanie przez Zarząd Dróg Miejskich. W związku z powyższym należy stwierdzić, że ul. Zygmunta Vogla znajdowała się we władaniu publicznoprawnym zgodnie ze stanem na dzień 31.12.1998 r.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Komunikacji z dnia 17 listopada 1986 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg wojewódzkich w województwach: *stolecznym warszawskim, jeleniogórskim, plockim, radomskim i szczecińskim* (Dz. U. z 1986 r., Nr 42, poz. 205, ze zm.) ulica Zygmunta Vogla stanowiła na dzień 31 grudnia 1998 r. drogę wojewódzką. Zgodnie z art. 103 § 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną*, z dniem 1 stycznia 1999 r. dotychczasowe drogi krajowe i wojewódzkie, nie wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. z 1998 r., Nr 160, poz. 1071, z późn. zm.), stają się drogami powiatowymi. Z art. 103 § 4 i 5 w/w ustawy zarząd drogi powiatowej lub wojewódzkiej, który przejął właściwe drogi, jest następcą prawnym dotychczasowego zarządu drogi.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* działka ewidencyjna nr 1, o powierzchni 0,0862 ha, położona w obrębie 1-05-54 zajęta pod ul. Zygmunta Vogla z obrębu 1-05-54, o pow. 0,0862 ha, wg. stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Powiatu Warszawskiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Inwestycji i Rozwoju, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 136 *Kodeksu postępowania administracyjnego* organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.

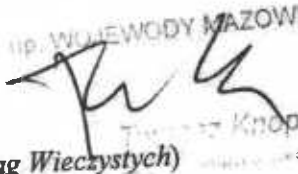
W trakcie biegu terminu do odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Prezydent m. st. Warszawy
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
(2 egz. Decyzji w tym 1 egz. do Sądu Rej. Wydz. Ksiąg Wieczystych)
2. Prezydent m. st. Warszawy
/wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej/
Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
3. Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie
ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa
4. A/a

Do wiadomości:

1. Biuro Geodezji i Katastru Urzędu m. st. Warszawy
ul. Sandomierska 12, 02-567 Warszawa
/po nadaniu klauzuli ostateczności/

Urząd Wojewody Mazowieckiego

Andrzej Knap
Urząd Wojewody Mazowieckiego