



Siedziba firmy:
Adres do korespondencji:
Tel. (0-22) 672 88 45; fax. (0-22) 672 88 45; email: biuro.azet@o2.pl

00-464 Warszawa; ul. Szwoleżerów 2A
03-977 Warszawa; ul. Algierska 15

Zadanie:

**Projekt przebudowy skrzyżowania ul. Vogla z ul. Sytą
w Dzielnicy Wilanów w Warszawie**

Faza:

Projekt Wykonawczy

Nr umowy:

NDZP/54/PN/39/07

Temat:

**Przebudowa i zabezpieczenie istniejących sieci
energetycznych nn-1kV i SN-15kV**

Inwestor:

**Zarząd Dróg Miejskich
ul. Chmielna 120
00-801 Warszawa**

Biuro projektowe:

**AZET Sp. z o. o.
ul Szwoleżerów 2A
00-464 Warszawa**

Biuro projektowe branżowe:

**ELKAB Biuro Projektowania i Realizacji Sieci Kablowych
ul. Bartycka 24, 00-716 Warszawa**

Projektant:

inż. Jaromir Foremny

ABU 173/66

JAROMIR FOREMNY
INŻ. - ELEKTROTECHNIK
UPR. BUD. 173/66

Sprawdzający:

mgr inż. Artur Utrata

**MAZ/0172/P
WOE/07**

ARTUR UTRATA
mgr inż.
uprawnienia do projektowania i nadzoru nad budowlami
w zakresie elektroenergetyki i elektroinstalacji
wzrost 03.08.2007, nr uprawnień
elektrotechnicznych
MOB 74 71 18 07 28/07

RWE Stoen Operator Sp. z o.o.
GIS / Dokumentacja
Nr rejestru SK-G/ 3721/09
niniejszy egzemplarz projektu w zakresie
urządzeń sieciowych został uzgodniony

sprawdzono pod względem
zgodności z technicznymi
warunkami przyłączenia.

1. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać pozwolenie na budowę sieci elektroenergetycznej.
2. Prace powinna wykonać firma posiadająca uprawnienia do wykonywania robót elektrycznych potwierdzone przez RWE STOEN Operator Sp. z o.o.
3. Przed rozpoczęciem robót należy zgłosić w Wydziale Budowy Sieci ST-B ul. Włodarzewska 68:
 - datę rozpoczęcia robót,
 - planowane zakończenie,
 - nazwisko, uprawnienia bud. mistrza lub brygadzysty bezpośrednio prowadzącego prace.
4. Kable układać zgodnie z WARUNKAMI TECHNICZNYMI nr WT-2002/STOEN-02 wydanymi przez STOEN.
5. Kable przed zasypaniem zgłosić do wstępnego odbioru technicznego w Wydziale Budowy Sieci (ST-B), ul. Włodarzewska 68
6. Dokumentacja powykonawcza musi zawierać inwentaryzację geodezyjną wraz z wykazem współrzędnych zinventaryzowanych kabli i urządzeń oraz odpowiednie dokumenty formalno prawne.
7. Materiały z demontażu zdać do magazynu RWE STOEN Operator Sp. z o.o.
8. Do dokumentacji technicznej dołączyć oświadczenie prawie do terenu wraz z załącznikami potwierdzającymi to prawo - zaakceptowane przez FN.
9. Przyłączenie wybudowanych elementów sieci elektroenergetycznej nastąpi po :
 - uzyskaniu wszelkich decyzji i uzgodnień związanych z usunięciem kolizji na RWE Stoen Operator Sp z o.o.
 - zawarciu umowy o usunięcie kolizji (Wydział Zarządzanie Kontraktami/Warunki Przyłączeniowe (ul. Rudzka 18).
 - Prawo do dysponowania terenem do celów budowlanych potwierdzić w Wydziale Nieruchomości RWE Polska SA ul. Wyb. Kościuszkowskie 41.
10. Ustanowić notarialnie na rzecz RWE STOEN Operator nieodpłatne i bezterminowe użytkowanie pasa gruntu wzdłuż przebiegu kabli na terenie prywatnym (w porozumieniu z Wydziałem Nieruchomości RWE STOEN S.A. -ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 41).
- 11.. Uzgodnienie ważne wraz z podpisaną umową kolizyjną.

Uzgodnienie ważne do dnia 24.07.2010-
Niniejszy egzemplarz projektu podlega
przedstawieniu na komisję odbiorczą
urządzeń sieciowych
Warszawa dnia 24.03.09.

UWAGA: Przed rozpoczęciem robót
ponownie potwierdzić aktualność
inwentaryzacji w GIS/Dokumentacja

MENEDŻER

Wojciech Faliński

- Spis treści -

1. Załączniki

- 1.1. Uprawnienia budowlane projektanta i sprawdzającego
- 1.2. Zaświadczenia o przynależności do Izby inż. Budownictwa
- 1.3. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego
- 1.4. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia
- 1.5. Pismo RWE Stoen Operator Sp. z o.o. nr ST-CO/RS/682/2008-ST-W/RS/3/2008
- 1.6. Decyzja nr 1309/OŚ/2008 z dnia 10.12.2008
- 1.7. Informacja z ewidencji gruntów
- 1.8. Opinia ZUD Nr 3201/2008 z załącznikiem mapowym
- 1.9. Inwentaryzacja istniejącej infrastruktury RWE Stoen Operator Sp. z o.o.

2. Opis techniczny

- 2.1. Przedmiot opracowania
- 2.2. Podstawa opracowania
- 2.3. Zakres opracowania
- 2.4. Demontaż linii kablowych i napowietrznych nn-1kV i SN-15kV
- 2.5. Projektowane linie kablowe nn-1kV i SN-15kV oraz złącze kablowe nn
- 2.6. Projektowane słupy linii napowietrznej
- 2.7. Projektowane złącze kablowe SN-15kV
- 2.8. Ochrona przeciwporażeniowa
- 2.9. Zagadnienia BHP
- 2.10. Uwagi końcowe

3. Wykaz materiałów podstawowych

4. Wykaz materiałów z demontażu

5. Rysunki

- 5.1. Projekt zagospodarowania terenu rys. nr 1
- 5.2. Plan sytuacyjny rys. nr 2
- 5.3. Schemat zasilania rys. nr 3

PREZYDIUM
RADY NARODOWEJ m. st. WARSZAWY
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
NADZORU BUDOWLANEGO I GEODEZJI
Nr. ewid. uprawn. 173/66

Warszawa, dnia 21 maja 1966 r.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1, pkt. 1 i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 9 ust. 1 p. 1 i 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)
Ob. JAROMIR KAROL F O R E M N Y s. Juliana
inżynier elektryk
urodzony dnia 4.X.1934 r. Nowe Troki ZSRR

o t r z y m u j e

w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych
uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów wszelkiego rodzaju instalacji i urządzeń elektrycznych wchodzących do zakresu budownictwa powszechnego oraz
2/ kierowania robotami budowlanymi
w zakresie budowy wszelkiego rodzaju instalacji i urządzeń elektrycznych budownictwa powszechnego.



Z-ca Naczelnego Architekta Warszawy

mgr inż. arch. Stanisław Lasota



sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 380 /06/E

Warszawa, dnia 30 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:**

Pan Artur Włodzimierz Utrata
magister inżynier
urodzony dnia 15 lipca 1974 roku w Warszawie , syn Adama

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0172 /PWOE/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

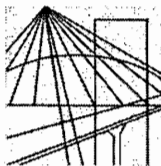
Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss





MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 22 września 2008

Zaświadczenie

Pan JAROMIR FOREMNY

miejsce zamieszkania:

FILTROWA 69/43

02-055 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IE/6320/01*

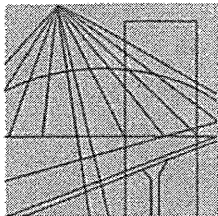
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 30 września 2009 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z CAŁĄ PRZEWODNICZĄCĄ

[Signature]
mgr inż. Jerzy Kotowski

Biurowo: ul. Świętokrzyska 14 klatka B, VIIp, 00-050 Warszawa, tel. 022 336 14 02+04, fax w. 18. E-mail: biuro@maz.pitb.org.pl, www.maz.pitb.org.pl
Dział Członkowski: tel. 022 336 14 05, 022 826 11 05 w. 24, 25, 31, fax w. 26
Komisja Kwalifikacyjna: ul. Mazowiecka 6/8 pokój 105, tel. 022 826 28 67, 022 828 34 10 w. 150, 151, fax w. 153



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 29 stycznia 2009

Zaświadczenie

Pan ARTUR WŁODZIMIERZ UTRATA

miejsce zamieszkania:

ul. ŻYWNEGO 18 M.125

02-701 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IE/0728/07

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 marca 2009 r. do dnia: 31 sierpnia 2009 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ustawy 4 „Prawo Budowlane” oświadczam, że projekt:

**„Przebudowa i zabezpieczenie istniejących sieci energetycznych nn-1kV i SN-15kV
na skrzyżowaniu ul. Vogla z ul. Sytą w Dzielnicy Wilanów w Warszawie.”**

jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: inż. Jaromir Foremny

JAROMIR FOREMNY
INŻ. - ELEKTROTECHNIK
UPR. BUD. 173/66



Sprawdzający: mgr inż. Artur Utrata

mgr inż. Artur Utrata
uprawnienia do projektowania i nadzoru
do projektowania i nadzoru w zakresie
budownictwa ogólnego, w tym w zakresie
w zakresie budownictwa ogólnego, w tym
elektrycznych i elektroenergetycznych
MOIB 174/158-157/23/07.

Grudzień 2008 r

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

„Przebudowa i zabezpieczenie istniejących sieci energetycznych nn-1kV i SN-15kV na skrzyżowaniu ul. Vogla z ul. Sytą w Dzielnicy Wilanów w Warszawie.”

Inwestor: Zarząd Dróg Miejskich
ul. Chmielna 120
00-801 Warszawa

Projektant: inž. Jaromir Foremny

JAROMIR FOREMNY
INŽ. - ELEKTROTECHNIK
UPR. BUD. 173/66

Handwritten signature: *[Signature]*

Sprawdzający: mgr inż. Artur Utrata

[Handwritten signature]

Grudzień 2008 r

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wszystkie działania i zabezpieczenia na budowie należy wykonać zgodnie z zaleceniami i przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych”. Dz. U. nr 47 z dnia 19 marca 2003r. poz. 401.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

- zagospodarowanie placu budowy oraz zabezpieczenie tras mediów na terenie budowy
- roboty ziemne
- linie kablowe nn-1kV, SN-15kV oraz linie napowietrzne

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- linie kablowe SN-15kV, nn-1kV, linie napowietrzne SN-15kV, nn-1kV, oświetlenie uliczne, kable telefoniczne, napowietrzne linie telekomunikacyjne, wodociągi, gazociągi, kanalizacja sanitarna
- drogi dojazdowe, parkingi, chodniki, budynki
- zieleń niska i wysoka

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- drogi komunikacyjne dojścia i dojazdu
- krawędzie skarpy wykopów
- stanowiska i strefy pracy urządzeń i maszyn budowlanych
- stanowiska zasilania energią elektryczną i trasy kabli
- stanowiska i strefy prac montażowych na wysokości

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- zagrożenie upadkiem do wykopu, zagrożenie o małej skali, występuje tylko w trakcie trwania robót ziemnych
- zagrożenie potrąceniem przez pojazdy i maszyny robocze, dźwigiem. Duża skala zagrożenia, występuje podczas trwania całej inwestycji
- zagrożenie w strefie pracy dźwigu, mała skala zagrożenia,
- zagrożenie porażeniem prądem, podczas pracy z urządzeniami zasilanymi energią elektryczną, nieprzewidzianym uszkodzeniem przewodów elektrycznych, duża skala zagrożenia, występuje podczas trwania całej inwestycji
- zagrożenie spowodowane niewłaściwym stosowaniem urządzeń i narzędzi budowlanych, skala średnia zagrożenia ale występuje ono podczas trwania całej inwestycji
- zagrożenie niewłaściwym wykonaniem zabezpieczeń otworów, krawędzi, dróg komunikacyjnych lub brakiem takich zabezpieczeń, mała skala zagrożenia, w przypadku dobrze prowadzonej, zabezpieczonej i wyposażonej w odpowiednie oznakowanie budowy, występuje podczas trwania całej inwestycji
- zagrożenie po przez uszkodzenie instalacji podziemnych, gazu, energetycznych, sieci ciepłej, wod – kan, mała skala zagrożenia podczas trwania inwestycji

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

- przeprowadzenie szkolenia wstępnego na stanowiskach pracy i udokumentowanie ich w dzienniku szkoleń,
- prowadzenie instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót i jego udokumentowanie z określeniem zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia dla ludzi i środowiska oraz konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej przed skutkami tych zagrożeń,
- stosowanie bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi poprzez wyznaczenie w tym celu odpowiedzialnej osoby,
- wykaz osób przeszkolonych do udzielania pierwszej pomocy medycznej: majster budowy, kierownik robót.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającą bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- środki techniczne zapobiegające zagrożeniom
- oznakowanie i oświetlenie stref i przejść niebezpiecznych
- środki ochrony zbiorowej - balustrady, zadaszenia, podesty, siatki ochronne, siatki bezpieczeństwa
- środki ochrony indywidualnej – ubiór i obuwie robocze, kaski, szelki itd
- prawidłowo zorganizowane zaplecze socjalne, wyposażone w podstawowe środki higieniczne i lecznicze oraz podstawowy sprzęt medyczny
- właściwa organizacja placu budowy, prawidłowe prowadzenie i oznaczenie dróg dojazdowych i stanowisk postojowych
- prawidłowe rozmieszczenie sprzętów gaśniczych na wypadek pożaru
- organizacyjne środki ochrony zapobiegające zagrożeniom
- bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy sprawowany przez osoby uprawnione stosownie do zakresu obowiązków
- koordynacja robót budowlanych
- cykle instruktaży BHP
- szkolenia zawodowe doskonalące umiejętności pracowników
- prawidłowy cykl pracy zgodny z zasadami BHP
- kontrola zabezpieczeń zbiorowych na obiekcie i placu budowy
- kontrola stosowania zabezpieczeń indywidualnych przez pracowników
- kontrola stanu i jakości sprzętu i narzędzi wykorzystywanych na budowie
- kontrola jakości stosowanych materiałów budowlanych
- prawidłowy nadzór nad realizacją robót budowlanych
- cykle instruktaży ppoż.

Warszawa dn. 24.01.2008r



RWE Stoen Operator Sp. z o. o.
Zarządzanie Kontraktami /
Warunki Przyłączeniowe
ul. Rudzka 18 01-689 Warszawa
tel. 821 53 52 821-51-66
fax. 821-51-39
<http://www.rwestoenoperator.pl>

AZET Sp. z o.o.
ul. Szwoleżerów 2A
00-464 Warszawa

Pismo numer: ST-CO/RS/682/2008-ST-W/RS/3/2008

Dotyczy: Przebudowy sieci elektroenergetycznej w rejonie ul. VOGLA i ul. Sytej w Warszawie.

W odpowiedzi na Państwa wystąpienie informujemy, że przebudowa sieci elektroenergetycznej w rejonie ul. VOGLA i ul. Sytej będzie możliwa po:

1. Wykonaniu inwentaryzacji urządzeń RWE Stoen Operator Sp. z o. o. w miejscach występowania kolizji. Inwentaryzację kabli wykona Klient lub Dokumentacja RWE Stoen Operator Sp. z o. o. (SK-G; ul. Oszmiańska 20, tel. 821 43 39 lub 821 43 22) odpłatnie na zlecenie Klienta. Wykonaną przez Klienta inwentaryzację kabli należy odpłatnie poświadczyć w SK-G.
2. Opracowaniu dokumentacji technicznej i jej uzgodnieniu w Wydziale Dokumentacji SK-G ul. Oszmiańska 20, tel. 821 43 39 lub 821 43 22. (Przed opracowaniem dokumentacji projektowej zaleca się skonsultowanie rozwiązań technicznych z Dokumentacją).
3. Spisaniu porozumienia z RWE Stoen Operator Sp. z o. o. na etapie uzgadniania dokumentacji (w Wydziale Dokumentacji);
4. Zrealizowaniu robót przez uprawnionego wykonawcę pod nadzorem inspektora RWE Stoen Operator Sp. z o. o.;
5. Przekazaniu RWE Stoen Operator Sp. z o. o. dokumentacji powykonawczej;
6. W przypadku zmiany zakresu prac ponad granicę określoną porozumieniem, konieczne będzie zawarcie umowy o usunięcie kolizji na etapie uzgadniania dokumentacji.

Zakres kolizji usuwanej na podstawie porozumienia obejmuje przebudowę sieci kablowej SN i nn., sieci napowietrznej SN i nn., niewymagającej zmiany konfiguracji połączeń sieci, bez istotnej zmiany jej długości (do 30%), małego zakresu prac (długość poszczególnych przebudowywanych elementów sieci do 100 metrów, przy łącznej długości przebudowywanych elementów sieci nieprzekraczającej 400 metrów), przy zachowaniu dotychczasowych parametrów technicznych i charakteru sieci.

W przypadku większego zakresu prac konieczne będzie zawarcie umowy o usunięcie kolizji i rozliczenie inwestycji zgodnie z załączonym regulaminem.

Całość prac związanych z przebudową sieci jest wykonywana kosztem i staraniem Klienta.

Z poważaniem

KOORDYNATOR
Wojciech Magdałiński

MANEŻER
Piotr Dukat

RWE Stoen Operator
Sp. z o.o.

ul. Piękna 46
00-672 Warszawa

T +48 22 821-4701

F +48 22 821-4702

I www.rwestoenoperator.pl

E info@rwestoenoperator.pl

Prezes Zarządu:
Robert Stelmaszczyk

Sąd Rejonowy
dla m. st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy KRS
nr KRS 0000270640

Kapitał Zakładowy
2.231.777,900,00 zł.

Konto bankowe:
Bank BPH S.A.
Oddział w Warszawie
ul. Jasna 1
75 1060 0076 0000 3210
0011 3878

NIP 525-238-60-94

Warszawa, 2008 -12- 10

OŚ-IV-SPA-76242-2-13 -08

DECYZJA NR 1309/OŚ/2008

Na podstawie:

- art. 104 K.p.a.,
- art. 153 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227),
- art. 46 ust. 4 pkt 2, ust. 4b, art. 46a ust. 1, ust. 7 pkt 4, art. 48 ust. 1 i ust. 2 pkt 1a oraz art. 56 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 – 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002r. *o ustroju m.st. Warszawy* (Dz. U. Nr 41, poz. 361 z późn. zm.), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.),

w związku z wnioskiem miasta stołecznego Warszawy, złożonym w dniu 29 stycznia 2008r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

1. USTALAM ŚRODOWISKOWE UWARUNKOWANIA ZGODY NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na budowie drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej tj. przebudowie skrzyżowania ulic Vogla – Syta na rondo oraz budowie fragmentu ul. Zaściankowej na działkach ew. nr 2, 3, 1/27, 1/30, 1/32 obręb 1-06-21, dz. ew. nr 6/13, 6/10, 2 obręb 1-06-22, dz. ew. nr 1, 3 obręb 1-06-30 w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, którego inwestorem jest miasto stołeczne Warszawa.

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik, będący integralną częścią niniejszej decyzji.

2. OKREŚLAM:

- 1 Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia: przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej tj. przebudowie skrzyżowania ulic Vogla – Syta na rondo oraz budowie fragmentu ul. Zaściankowej na działkach ew. nr 2, 3,

1/27, 1/30, 1/32 obręb 1-06-21, dz. ew. nr 6/13, 6/10, 2 obręb 1-06-22, dz. ew. nr 1, 3 obręb 1-06-30 w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy.

2 Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:

- 2.1 wykonawca robót budowlanych, na 30 dni przed rozpoczęciem działalności, powinien złożyć zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *o odpadach* (Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.) informację o wytwarzanych odpadach oraz o sposobach gospodarowania tymi odpadami (informację uznaje się za przyjętą, jeśli organ w terminie 30 dni nie wniósł sprzeciwu, w drodze decyzji, do złożonej informacji), oraz uzyskać decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami niebezpiecznymi zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *o odpadach* (Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251) oraz zapewnić prawidłowy sposób gospodarowania wytworzonymi odpadami na etapie realizacji inwestycji zgodnie z postanowieniami ww. ustawy,
- 2.2 zapewnić transport i/lub zbieranie odpadów zgodnie z ustawą *o odpadach*,
- 2.3 wody opadowe odprowadzać do rowów przydrożnych, usytuowanych wzdłuż ulic Vogla, Sytej i Zaściankowej,
- 2.4 w przypadku wprowadzania wód opadowych do ww. rowów poprzez otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie ścieków do ziemi i wykonanie urządzeń wodnych, stosownie do art. 122 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy *Prawo Wodne*,
- 2.5 zaplecze budowy zlokalizować poza terenami sąsiadującymi z zabudową mieszkaniową,
- 2.6 roboty budowlane zorganizować w sposób minimalizujący uciążliwość hałasową oraz ich wpływ na stan powietrza atmosferycznego,
- 2.7 dążyć do ograniczenia do minimum zniszczenia powierzchni biologicznie czynnej,
- 2.8 na czas realizacji inwestycji zabezpieczyć w części nadziemnej i podziemnej drzewa i krzewy adaptowane, rosnące na obszarze realizowanej inwestycji.

3 Wymagania dotyczące ochrony środowiska do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- 3.1 określić sposób zagospodarowania mas ziemnych usuwanych lub przemieszczanych w związku z realizacją inwestycji,
- 3.2 ustalić miejsca do gromadzenia odpadów.

UZASADNIENIE

Miasto stołeczne Warszawa, pismem złożonym w dniu 29 stycznia 2008r., uzupełnionym w dniu 18 marca 2008r., wystąpiło z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej tj. przebudowie skrzyżowania ulic Vogla – Syta na rondo

oraz budowie fragmentu ul. Zaściankowej na działkach ew. nr 2, 3, 1/27, 1/30, 1/32 obręb 1-06-21, dz. ew. nr 6/13, 6/10, 2 obręb 1-06-22, dz. ew. nr 1, 3 obręb 1-06-30 w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy.

Do pisma dołączono:

- informację o planowanym przedsięwzięciu,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- pełnomocnictwo dla Krzysztofa Opasińskiego do występowania w imieniu Inwestora.

Przy piśmie z dnia 18 marca 2007r. uzupełniono informację o planowanym przedsięwzięciu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, z uwagi na budowę drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 56, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 46a ust. 7 pkt 4 ustawy Prawo ochrony środowiska, w związku z art. 1 ust. 1 ustawy o ustroju m.st. Warszawy, art. 39 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym jest Prezydent m.st. Warszawy, po uzgodnieniu z państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym i organem ochrony środowiska.

Prezydent m.st. Warszawy, pismem z dnia 27 marca 2008r. znak: OŚ-IV-UI-SP/76242/16/3432/08, powiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków.

Przy piśmie z dnia 12 kwietnia 2008r. Andrzej Kubań będący stroną w przedmiotowym postępowaniu złożył uwagi do planowanego przedsięwzięcia. W swoim piśmie podniósł, iż od 15 lat bezskutecznie ubiega się o podłączenie swojego budynku mieszkalnego do istniejącej w ul. Sytej sieci kanalizacyjnej. Realizacja planowanej inwestycji polegającej na przebudowie skrzyżowania ulic Vogla – Syta na rondo oraz budowie fragmentu ul. Zaściankowej powinna zostać poprzedzona budową sieci kanalizacyjnej w ul. Sytej, ponieważ po zrealizowaniu inwestycji podłączenie sieci kanalizacyjnej będzie wiązało się z ponownymi pracami budowlanymi. Ww. pismo nie zostało skierowane do wnioskodawcy, występującego o uzyskanie niniejszej decyzji tj. Zarządu Dróg Miejskich działającego w imieniu miasta stołecznego Warszawy. W związku z tym, iż budowa kanalizacji nie jest przedmiotem planowanego przedsięwzięcia i nie była rozpatrywana przez organ, brak jest podstaw

do merytorycznego odniesienia się do treści pisma. Odpowiadając na pismo Andrzeja Kubania dotyczące skanalizowania nieruchomości w ul. Sytej 83a, Biuro Infrastruktury Urzędu m.st. Warszawy pismem z dnia 01 czerwca 2007r., poinformowało iż budowa kanału w ul. Sytej na odcinku: kanał istniejący w ul. Sytej do ul. Vogla umożliwiającego podłączenie budynku, została umieszczona w Planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych MPWiK S.A. na lata 2007 – 2009 pod pozycją 779, z terminem rozpoczęcia i zakończenia zadania w 2009 roku.

Zgodnie z art. 48 ust. 2 pkt 1a oraz art. 57 ust. 1 ustawy *Prawo ochrony środowiska* Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie, postanowieniem z dnia 9 października 2008r., znak: ZNS-713/172/MA/08, dokonał uzgodnienia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, którego inwestorem jest miasto stołeczne Warszawa.

Warunki nałożone w/w postanowieniem uwzględniono w niniejszej decyzji.

Organem ochrony środowiska właściwym w niniejszej sprawie jest starosta, stosownie do art. 48 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 378 ust. 1, a w m.st. Warszawie w związku z art. 3 pkt 35 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, art. 1 ust. 1 ustawy *o ustroju m.st. Warszawy* oraz art. 39 ust. 1 ustawy *o samorządzie gminnym*, Prezydent m.st. Warszawy.

Stosownie do art. 383 ust. 1 powołanej ustawy *Prawo ochrony środowiska*, wymogu uzgodnienia lub opiniowania przez organ ochrony środowiska nie stosuje się, jeżeli organ właściwy do prowadzenia postępowania w sprawie jest jednocześnie organem uzgadniającym lub opiniującym.

Na terenie inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Zawad i Kępy Zawadowskiej, zatwierdzony Uchwałą Nr 405 Rady Gminy Warszawa – Wilanów z dnia 27 czerwca 2002r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 259, poz. 6635 z dnia 4 października 2002r.) Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przeprowadzone analizy i uzgodnienia wykazały możliwość realizacji przedmiotowej inwestycji zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji oraz po spełnieniu wymogów wynikających z przepisów ustawy *Prawo ochrony środowiska*. Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych. Biorąc pod uwagę rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, jego usytuowanie oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, określám środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowej inwestycji. Ustalono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz wymagania, dotyczące ochrony środowiska, do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

Wobec powyższego, działając w trybie art. 46a ust. 7 pkt 4 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, w związku z wnioskiem miasta stołecznego Warszawy, złożonym 29 stycznia 2008r., uzupełnionym w dniu 18 marca 2008r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, dysponując jednocześnie informacją, o której mowa w art. 49 ust. 3 ustawy jw., w związku z postanowieniem o odstąpieniu od wykonania raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, niniejszą decyzją określiłem środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 46 ust. 4b ustawy *Prawo ochrony środowiska*, złożenie wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 46 ust. 4 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, powinno nastąpić nie później niż przed upływem czterech lat, od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Rozstrzygnięcie w niniejszej sprawie nastąpiło na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.). Zgodnie z art. 153 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* do spraw wszczętych, a niezakończonych przed dniem wejścia w życie ww. ustawy tj. 15 listopada 2008r., stosuje się przepisy dotychczasowe.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Senatorska 35 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. *o opłacie skarbowej* (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.), Zarząd Dróg Miejskich jako jednostka budżetowa m.st. Warszawy, zwolniony jest z opłaty skarbowej za wydanie niniejszej decyzji.



Prezydent M. ST. WARSZAWY
Arkadiusz Drewniak
p.o. Zastępcy Dyrektora
Biura Ochrony Środowiska

Otrzymują:

Wg rozdzielnika
oraz

Do wiadomości:

1. Urząd m.st. Warszawy
Biuro Gospodarki Nieruchomościami
Delegatura w Dzielnicy Wilanów, ul. Kostki Potockiego 11, 02-958 Warszawa,
2. Urząd m.st. Warszawy
Biuro Gospodarki Nieruchomościami
Wydział Nieruchomości Skarbu Państwa
Pl. Starynkiewicza 7/9, 02-015 Warszawa

Informacja z ewidencji gruntów.

z dnia 26.10.2007

Jednostka ewidencyjna: 146516_8, WARSZAWA-WILANÓW

Obręb: 1-06-17

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
N.N.	właściciel	1/1	
ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W WARSZAWIE	zarządca		00-801 WARSZAWA, CHMIELNA 120

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0617	19S5-603-4	18	0.3322	SYTA dr 0.3322		20 (G.627-1)

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 0.3322

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
CHWEDORUK LUCYNA Dane lokalu: Nr: 1	współwłaściciel	M1	
CHWEDORUK ZBIGNIEW PIOTR Dane lokalu: Nr: 1	współwłaściciel	17053/61688M1	
CHWEDORUK LUCYNA Dane lokalu: Nr: 2	współwłaściciel	M2	
CHWEDORUK ZBIGNIEW PIOTR Dane lokalu: Nr: 2	współwłaściciel	14993/61688M2	
CHWEDORUK LUCYNA Dane lokalu: Nr: 3	współwłaściciel	M3	
CHWEDORUK ZBIGNIEW PIOTR Dane lokalu: Nr: 3	współwłaściciel	8413/61688M3	
CHWEDORUK LUCYNA Dane lokalu: Nr: 4	współwłaściciel	M4	
CHWEDORUK ZBIGNIEW PIOTR Dane lokalu: Nr: 4	współwłaściciel	8413/61688M4	
GROHS KONRAD MARIA Dane lokalu: Nr: 5	współwłaściciel	6916/61688	
CHWEDORUK LUCYNA Dane lokalu: Nr: 6	współwłaściciel	M5	
CHWEDORUK ZBIGNIEW PIOTR Dane lokalu: Nr: 6	współwłaściciel	5900/61688M5	

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0617	19S5-603-4	17/1	0.0920	NAD WILANÓWKĄ 2	KW WA2M/00198489/6	28 (G.633-1)

Informacja z ewidencji gruntów.

z dnia 26.10.2007

B 0.0920

Uwagi: KEM 5881/96

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 0.0920

Jednostka ewidencyjna: 146516_8, WARSZAWA-WILANÓW

Obręb: 1-06-21

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA	właściciel	1/1	00-251 WARSZAWA, MIODOWA 6/8
SPÓŁDZIELCZE ZRZESZENIE BUDOWY DOMÓW JEDNO I WIELORODZINNYCH "CENREX-DOM"	użytkownik		WARSZAWA, PODWALE 23

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0621	19S5-6O3-4	1/27	0.1428	VOGLA	KW WA2M/00147971/0	5 (G.944-1)
			B	0.0050		
			Bz	0.1378		

Uwagi: Zm.wpisu 4/1998

0621	19S5-6O3-4	1/30	0.1523	SYTA 83	KW WA2M/00147971/0	5 (G.944-1)
			RIIIa	0.0788		
			B	0.0735		

Uwagi: Zm.wpisu 4/1998

Działek: 2 Pow. gruntów razem: 0.2951

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
--	-----------------------	--------	-------------------------------

KUBAŃ ANDRZEJ	właściciel	1/1	
---------------	------------	-----	--

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0621	19S56O34	1/32	0.1626	SYTA 83a	KW 94843	11 (G.950-1)
			S-RIIIa	0.0860		
			B	0.0766		

Uwagi: KEM-M-U-6454/99

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 0.1626

STAN WŁASNOŚCI

Numer działki	Opis nieruchomości	Nazwisko i imię właściciela nieruchomości, imiona rodziców, udział (nazwa jednostki)	Pow. nieruchom.	Pow. działki
1/32	KW 94843 - cz.	KUBAŃ ANDRZEJ Ch. wł. 01 Udział : 1/1	0.1626	0.1626
Razem w/g stanu prawnego:			0.1626	

Informacja z ewidencji gruntów.

z dnia 26.10.2007

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA	właściciel	1/1	00-251 WARSZAWA, MIODOWA 6/8

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0621	19S56O34	1/6	0.2068	NAD WILANÓWKĄ dr 0.2068	KW WA2M/00445234/9	13 (G.70-9)

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 0.2068

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W WARSZAWIE	zarządca	1/1	00-801 WARSZAWA, CHMIELNA 120

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0621	19S56O34	2	0.0451	SYTA dr 0.0451		14 (G.399-2)
0621	19,24S56O3 4	3	0.3609	VOGLA dr 0.3609		14 (G.399-2)

Działek: 2 Pow. gruntów razem: 0.4060

STAN WŁASNOŚCI

Numer działki	Opis nieruchomości	Nazwisko i imię właściciela nieruchomości, imiona rodziców, udział (nazwa jednostki)	Pow. nieruchom.	Pow. działki
2	Grunt o nie uregulowanym stanie prawnym	N.N. Ch. wł. 00 Udział : 1/1	0.0451	0.0451
3	Grunt o nie uregulowanym stanie prawnym	N.N. Ch. wł. 00 Udział : 1/1	0.3609	0.3609

Razem w/g stanu prawnego: 0.4060

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
KRASNOWSKA ANNA	właściciel	1/1	

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0621	19S56O34	5	0.0354	NAD WILANÓWKĄ 1 B 0.0354		25 (G.960-1)

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 0.0354

STAN WŁASNOŚCI

Informacja z ewidencji gruntów.

z dnia 26.10.2007

Numer działki	Opis nieruchomości	Nazwisko i imię właściciela nieruchomości, imiona rodziców, udział (nazwa jednostki)	Pow. nieruchom.	Pow. działki
5	KW 153648 - cz.	KRASNOWSKA ANNA Ch. wł. 02 Udział : 1/1	0.0321	0.0354
	KW 94843 - cz.	KRASNOWSKA ANNA Ch. wł. 02 Udział : 1/1	0.0033	
Razem w/g stanu prawnego:			0.0354	

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego			Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)	
MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA			właściciel	1/1	00-251 WARSZAWA, MIODOWA 6/8	
"ARCHIWUM H" SPÓŁKA Z O.O. W LIKWIDACJI			użytkownik wieczysty	1/1	02-337 WARSZAWA, MSZCZONOWSKA 2	
Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0621	19S5-603-4	1/31	1.2259	VOGLA	KW WA2M/00443165/2	27 (G.3471-1)
				R IIIa 0.2350		
				Bi 0.9909		

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 1.2259

Jednostka ewidencyjna: 146516_8, WARSZAWA-WILANÓW

Obręb: 1-06-22

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego			Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)	
N.N.			właściciel	1/1		
ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W WARSZAWIE			zarządca	1/1	00-801 WARSZAWA, CHMIELNA 120	
Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0622	19S56O34	2	0.2513	SYTA		2 (G.961-1)
			dr	0.2513		

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 0.2513

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
SKARB PAŃSTWA-AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH	właściciel	1/1	WARSZAWA
INTERGEO REAL ESTATE DEVELOPMENT SPÓŁKA Z O.O.	użytkownik wieczysty	1/1	31-213 KRAKÓW, BURSZTYNOWA 5

Informacja z ewidencji gruntów.

z dnia 26.10.2007

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0622	19S56O34	6/13	0.5180	SYTA	KW WA2M/00417645/0	4 (G.5717-1)
				RIIIa	0.2763	
				RIVa	0.2319	
				dr	0.0098	

Uwagi: KEM-M-U-6953/01

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 0.5180

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
SKARB PAŃSTWA-AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH	właściciel	1/1	WARSZAWA
VILLA NUOVA SPÓŁKA Z OGRAŃCZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	użytkownik wieczysty	1/1	01-401 WARSZAWA, GÓRCZEWSKA 53

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0622	19S56O34	6/12	1.0755	SYTA	KW WA2M/00439204/7	5 (G.5549-1)
				RIIIa	0.7221	
				RIVa	0.3534	

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 1.0755

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
SKARB PAŃSTWA-AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH	właściciel	1/1	WARSZAWA
"WILANÓW 1 DEVELOPMENT" SPÓŁKA Z O.O. W ORGANIZACJI Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE	użytkownik wieczysty	1/1	

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0622	19S56O34	6/14	4.1387	SYTA	KW WA2M/00439206/1	6 (G.3340-1)
				RIIIa	1.4704	
				RIIIb	0.6831	
				RIVa	1.9852	

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 4.1387

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
--	-----------------------	--------	-------------------------------

Informacja z ewidencji gruntów.

z dnia 26.10.2007

MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA

właściciel

1/1

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0622	19S56O34	6/10	0.3079	SYTA	KW WA2M/00440176/1	8 (G.152-12)
				RIIIa	0.0850	
				RIVa	0.0955	
				dr	0.1274	

Uwagi: KEM-M-U-6953/01

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 0.3079

Jednostka ewidencyjna: 146516_8, WARSZAWA-WILANÓW

Obręb: 1-06-30

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
SKARB PAŃSTWA	właściciel	1/1	
ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W WARSZAWIE	trwały zarząd	1/1	00-801 WARSZAWA, CHMIELNA 120

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0630	19,24S56O3 4	1	0.3850	VOGLA	KW DOBRA ZIEMSKIE V 5 (G.240-2)	
				dr	0.3850	
0630	19,24S56O3 4	3	1.6915	SYTA	KW DOBRA ZIEMSKIE V 5 (G.240-2)	
				dr	1.6915	

Działek: 2 Pow. gruntów razem: 2.0765

STAN WŁADANIA

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
SZKOŁA GŁÓWNA GOSPODARSTWA WIEJSKIEGO W WARSZAWIE	właściciel	1/1	02-787 WARSZAWA, NOWOURSYNOWSKA 166

Obręb	Ark. mapy	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
0630	4,5S78O34,1 9,24,25S56O 34	2/1	37.2898	VOGLA, SYTA	KW WA2M/00149018/6	7 (G.613-4)
				RII	15.7002	
				RIIIa	10.4917	
				RIIIb	9.5102	
				RIVa	0.0153	
				RIVb	0.9874	
				LzVI	0.1948	
				Tr	0.0558	

Informacja z ewidencji gruntów.

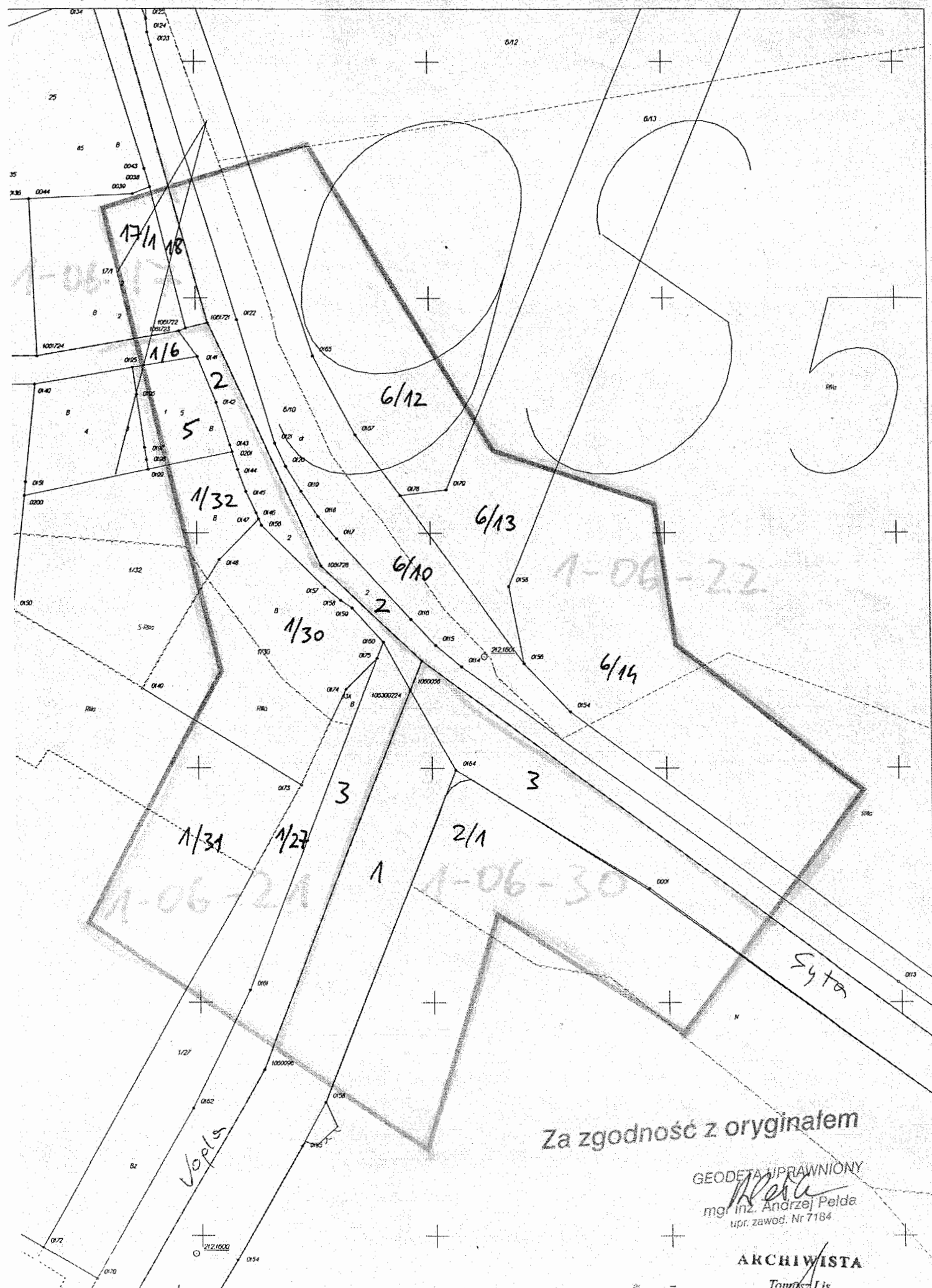
z dnia 26.10.2007

N 0.3344

Działek: 1 Pow. gruntów razem: 37.2898

Województwo łódzkie
Urząd Marszałkowski
Dzielnica
Aleksander Marnik

Sporządził(a): Alina Caban



2. Opis techniczny

2.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy usunięcia kolizji infrastruktury RWE Stoen Operator Sp. z o.o. tj. linii kablowych nn-1kV i SN-15kV, linii napowietrznych wraz ze słupami w związku z przebudową skrzyżowania ul. Vogla z ul. Sytą.

2.2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania niniejszego projektu stanowią:

- zlecenie Inwestora
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- Decyzja o lokalizacji drogi nr 1309/OŚ/2008
- uzgodnienia z RWE Stoen Operator Sp. z o.o.
- techniczne warunki usunięcia kolizji
- inwentaryzacja istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej
- uzgodnienia z projektantami innych branż
- aktualnie obowiązujące normy, przepisy i zarządzenia

2.3. Zakres opracowania

Niniejszy projekt budowlany obejmuje:

- przebudowę sieci nn-1kV i SN-15kV w zakresie pozwalającym na odtworzenie dotychczas istniejącej oraz uwzględniającym dotychczasowe warunki zasilania odbiorców
- demontaż kolidujących linii kablowych, linii napowietrznych,

2.4. Demontaż linii kablowych i napowietrznych nn-1kV i SN-15kV

Linie kablowe i napowietrzne przeznaczone do demontażu przedstawiono na planie zagospodarowania. Przebudowywane kable SN-15-kV są kablami typu HAKnFty 3x120/15kV, HAKFtA 3x120/15kV. Demontowane przewody linii napowietrznych to AFL-6 35 mm²/15kV i AL. 50 mm²/1kV Roboty należy prowadzić w porozumieniu ze służbami RWE Stoen Operator Sp. z o.o. Prace należy wykonywać w stanie beznapięciowym, przed przystąpieniem do robót należy upewnić się, że zasilanie obwodów przeznaczonych do demontażu jest odłączone. Kable na martwych końcach należy zabezpieczyć mufami końcowymi dobranymi odpowiednio do przekroju kabla.

Z wykopów należy usunąć folię oznaczeniową oraz przepusty kablowe. Po wykonaniu prac teren należy wyrównać.

Zdemontowane materiały Wykonawca jest zobowiązany przekazać Inwestorowi w celu dalszego zagospodarowania ew. przekazania ich właścicielowi.

W trakcie wykonywania prac ziemnych należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na obecność innych urządzeń podziemnych m.in. kabli SN-15kV i nn będących pod napięciem, gazu.

2.5. Projektowane linie kablowe nn-1kV i SN-15kV oraz złącze kablowe nn

Należy stosować kable typu YAKY dla sieci nn oraz XHAKXS 1 x 150 mm²/20kV w przypadku budowy odcinków linii kablowych SN-15kV. W miejscach łączenia projektowanych linii kablowych z istniejącymi należy zastosować mufy przejściowe typu TRAJ 24 (dla kabli HaKnFty i HAKFtA) w przypadku linii SN-15kV, mufy typu POLJ 01 w sytuacji gdy łączymy kable nn-1kV typu YAKY.

Zaprojektowano złącze kablowe nn ZK3, w złączu należy podłączyć przelotowo projektowany kabel YAKY 4 x 150 mm² oraz wyprowadzić kabel na proj. słup celem zasilania istn. linii napowietrznej oraz przewieszanego przyłącza.

Dopuszcza się stosowanie innych materiałów zgodnie z Warunkami Technicznymi WT-2002/STOEN-02.

Kable należy układać w wykopie linia falistą na głębokości 0,8 m (SN-15kV) lub 0,7 m (nn-1kV), na 10 cm podsypce piaskowej. Na ułożony kabel należy nasypać 10 cm warstwę piasku i 20 cm warstwę gruntu rodzimego. Warstwy należy zagęścić, po czym ułożyć na nich folię ostrzegawczą koloru czerwonego (kable SN-15kV) lub niebieskiego (linia kablowa nn-1kV), następnie wykop należy zasypać zagęszczając go, co 30 cm.

W miejscach skrzyżowań z elementami uzbrojenia podziemnego projektowane kable należy chronić rurami typu DVK Ø110, DVK Ø160, SRS Ø110, SRS Ø160 w zależności od kolizji oraz napięcia linii, w przypadku wprowadzania kabla na słup linii napowietrznej należy go zabezpieczyć rurą odporną na działanie promieni UV typu BE Ø75.

Istniejące kable należy zabezpieczać rurami dwudzielnymi typu PS Ø 110 i PS Ø 160.

Otwory przepustów rurowych z ułożonymi w nich kablami należy uszczelniać materiałem elastycznym, nie oddziałującym niekorzystnie na powłokę kabla.

Po ułożeniu kabli (przed zasypaniem) sprawdzić pomiarami ciągłość żył oraz wartość rezystancji izolacji kabli.

2.6. Projektowane słupy linii napowietrznej nn i SN-15kV

Zaprojektowano słupy linii napowietrznej wykonane z betonu wirowanego. Słupy krańcowe nn typu E 10,5/12, ten typ słupa umożliwia prowadzenie kabla w środku żerdzi, bez konieczności mocowania w rurze osłonowej. Słupy należy wyposażyć w osprzęt pozwalający na zakończenie linii napowietrznej z przewodów gołych. Słupy nn wyposażono w rozłączniki bezpiecznikowe typu SZ 46.

Jako zakończenie linii napowietrznej SN-15kV zaprojektowano słup krańcowy typu K2go 14/E I a wyposażony w odłącznik typu ON III 24/2-W-K oraz odgromnik SBK-21M.

2.7. Projektowane złącze kablowe SN-15kV

W celu powiązania przebudowywanej sieci Sn-15kV i zastąpienia istniejącego słupa wyposażonego w dwa odłączniki zaprojektowano złącze kablowe SN-15kV w obudowie betonowej z rozdzielnicą w izolacji gazu SF₆ typu ZK-SN wyposażone w rozdzielnicę 3-polową. Lokalizację złącza przedstawiono na planie zagospodarowania. Projekt złącza kablowego jest zawarty w oddzielnym opracowaniu.

2.8. Ochrona przeciwporażeniowa

Ochrona od porażenia w sieci RWE Stoen Operator Sp. z o.o. układ TN-C, u odbiorcy zgodnie z obowiązującymi normami PN-IEC 600364-4-41.

2.9. Zagadnienia BHP

Wszystkie urządzenia, osprzęt, kable winny posiadać wymagane certyfikaty na znak bezpieczeństwa "B", deklarację zgodności w rozumieniu PN-EN/93, aprobaty techniczne w rozumieniu Prawa Budowlanego. Obowiązek ten spoczywa na inwestorze, dostawcy i wykonawcy.

Roboty należy wykonywać w stanie beznapięciowym zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robot Budowlanych oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie BHP podczas wykonywania robot budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz.401)

- PBUE (w zakresie obowiązujących zeszytów nie objętych obowiązującymi normami)
- normami przedmiotowymi, a w szczególności:
 - PN-76/E-05125 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe

- PN-90/E-05023 Oznaczenia identyfikacyjne przewodów elektrycznych barwami lub cyframi
- PN-IEC 60364-4-481 Dobór środków ochrony
- PN-IEC 60364-4-41 Instalacje w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwporażeniowa.
- PN-IEC 60364-4-443 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona przed przepięciami.

Roboty związane z podłączeniem i sprawdzeniem instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

2.10. Uwagi końcowe

- prace należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela RWE Stoen Operator Sp. z o.o.
- projektowane urządzenia należy lokalizować zgodnie z wytyczeniem WPG a przed przystąpieniem do prac należy zapoznać się z uwagami w opinii ZUD i stosować je w realizacji projektu
- kable przed zasypaniem należy zgłosić do RWE Stoen Operator Sp. z o.o. w celu dokonania ich odbioru
- wykonawca robót elektrycznych będzie koordynował prace przy instalacji elektrycznej z wykonawcami innych branż
- całość robot należy wykonać staranie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami
- personel zatrudniony przy wykonywaniu robót elektrycznych powinien legitymować się posiadaniem uprawnień SEP (grupy SEP) oraz zaświadczeniem o przeszkoleniu w zakresie przepisów BHP
- przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy wykonać pomiary sprawdzające obecność napięcia

3. Wykaz materiałów podstawowych

Lp.	Rodzaj materiału	Jedn. miary	Ilość
1	Kabel 3 x XHAKXS 1 x 150 mm ² /20kV	m	496
2	Kabel YAKY 4 x 150 mm ² /1kV	m	241
3	Głowica kablowa SN POLT-24D/1XI+RICS 5133	kpl.	3
4	Głowica napowietrzna SN POLT-24D/1XO	kpl.	1
5	Mufa kablowa TRAJ 24	kpl.	6
6	Przepust kablowy DVK Ø110	m	12
7	Przepust kablowy SRS Ø110	m	57
8	Przepust kablowy DVK Ø160	m	29
9	Przepust kablowy SRS Ø160	m	177
10	Przepust kablowy PS Ø110	m	2
11	Złącze kablowe ZK3	szt.	1
12	Słup krańcowy nn E 10,5/12	szt.	3
13	Rozłącznik bezpiecznikowy SZ 46	szt.	2
14	Ogranicznik przepięć 4 x SE-30 166	kpl.	1
15	Rura BE Ø110	m	6
16	Głowica napowietrzna nn GN-1/150	kpl.	2
17	Słup krańcowy SN K2go 14/E I a	szt.	1
18	Odłącznik ONIII 24/2-W-K	szt.	1
19	Odgromnik SBK-21M montowany na słupie	szt.	3
20	Ogranicznik przepięć RDA 18 montowany w złączu SN	kpl.	1
21	Rura BE Ø160	m	3

4. Wykaz materiałów z demontażu

Lp.	Rodzaj materiału	Jedn. miary	Ilość
1	Słup ŻN10	szt.	1
2	Słup ŻN10 rozkraczny	szt.	4
3	Słup ŻN12 krańcowy z podporą	szt.	1
4	Słup ŻN12 rozkraczny	szt.	1
5	Przewód AL 50/1kV	m	800
6	Przewód AFL-6 35 mm ² /15kV	m	210
7	Kabel HAKnFty 3 x 120 mm ² /15kV	m	25
8	Kabel HAKnFtA 3 x 120 mm ² /15kV	m	230
9	Przepust kablowy DVK Ø160	m	2
10	Przepust kablowy SRS Ø160	m	38
11	Przepust kablowy stal Ø150	m	10