



Warszawa, dn. 17.07.2013 r.

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH

ul. Chmielna 120
00 - 801 Warszawa
tel. 55-89-000 fax. 620 91 71
e-mail: zdm@zdm.waw.pl

ZDM/DZP/478 /13/Z
ZDM-DZP-EKW-3411-104 -1 -13

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Remont kładki dla pieszych nad ul. Ostrobramską przy ul. Kinowej w Warszawie”.**
Nr postępowania DZP/38/PN/33/13.

W związku z pytaniami otrzymanymi od uczestników postępowania, Zarząd Dróg Miejskich odpowiada:

Pytanie 1.

Dotyczy numeracji fundamentów na rysunkach nr 1.7 oraz nr 3.6.
Prosimy o jednolitą numerację w celu identyfikacji fundamentów pochylni na obu rysunkach, pod tymi samymi numerami znajdując się na obu rysunkach inne fundamenty.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie przekazujemy rysunek nr 3.6. z prawidłową numeracją fundamentów. (Załącznik nr 1 – strona Zamawiającego)

Pytanie 2.

W specyfikacji technicznej nr 36.28.54.50.51. „Wykonanie rozbiórki balustrad stalowych” w pkt 5.3. napisano, że materiał z rozbiórki jest własnością Zamawiającego. W celu prawidłowej kalkulacji prosimy o wskazanie miejsca odwiezienia złomu.

Odpowiedź:

*Przekazanie balustrad do najbliższego punktu skupu surowców wtórnych.
Kwota pieniężna ze sprzedaży złomu będzie przekazana bezpośrednio z punktu skupu złomu do ZDM, na podstawie faktury wystawionej przez ZDM. Wykonawca przekaże w imieniu ZDM złom z rozbiórki barier do punktu skupu surowców wtórnych, a do ZDM przekaże potwierdzenie przyjęcia odpadów metali (z podaną ilością oraz wartością) oraz kartę przekazania odpadów (na podstawie których ZDM wystawi fakturę VAT). Na rzeczonych dokumentach jako jednostkę przekazującą odpady należy wpisać Zarząd Dróg Miejskich.*

Pytanie 3.

Prosimy o uzupełnienie specyfikacji technicznych o specyfikacje dotyczące rozbiórki istniejącej kładki.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie ZDM informuje, iż specyfikacja dotycząca rozbiórki kładki znajduje się z załączniku do ogłoszenia Pt. „Dokumentacja Projektowa wraz z SST” w folderze branży mostowej projektu wykonawczego. Nr specyfikacji to M-23.51.52 „Rozbiórka pomostu betonowego, schodów żelbetowych, podpór żelbetowych oraz oczepów pali. W załączeniu przekazujemy powtórnie przedmiotową specyfikację. (Załącznik nr 3 – strona Zamawiającego)

Pytanie 4.

W104 Rys.2.3 Rysunek konstrukcji stalowej –pochylnia południowa- Rys. 2.3.pdf; plik jest uszkodzony, nie można pliku otworzyć.

Prosimy o udostępnienie oferentom poprawnego pliku.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje w załączeniu działający plik. (Załącznik nr 2 – strona Zamawiającego)

Pytanie 5.

Konstrukcja balustrady wykonana jest ze stali w gat. S355K2. Ponieważ płaskowniki, profile zamknięte i rury produkowane są w różnych gatunkach stali, prosimy o zgodę na zastosowanie na konstrukcję balustrad;

- Płaskowniki - gat. S355J2
- Rury okrągłe – gat. S355J2H
- Profile zamknięte – S355J2H

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie na balustrady stali gat. S355J2, S355J2H oraz S355J2H, zamiast stali S355K2 (wskazanej w projekcie).

Pytanie 6.

Zwracamy się o zmianę postanowień umowy i SIWZ dotyczących rozliczenia wynagrodzenia poprzez usunięcie w§ 3 projektu umowy ustępu 3. Zwracamy uwagę, że Zamawiający w sposób nieuprawniony dokonał połączenia dwóch sposobów rozliczenia dobierając elementy dla siebie najkorzystniejsze i w efekcie doprowadzając do sytuacji, w której Wykonawca nie ma możliwości dostosowania ceny ofertowej do rzeczywistych kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Zamawiający przyjmując obmiarowy rodzaj wynagrodzenia wprowadził kwotę maksymalną, której przekroczenie uznaje za niedopuszczalne niezależnie od ilości koniecznych do wykonania, czyli w rzeczywistości rozwiązanie właściwe dla ryczałtu. Jednocześnie zakazał wykonawcom wprowadzania jakichkolwiek zmian do przygotowanego przez siebie przedmiaru, przyjmując go jako podstawę wyceny. Zwracamy uwagę, że istotą wynagrodzenia kosztorysowego jest ustalanie wysokości wynagrodzenia ściśle w oparciu o ilości wykonanych robót, a zatem wszelkie ograniczenia, charakterystyczne dla ryczałtu nie mogą mieć miejsca. Zwracamy

uwagę, że to Zamawiający wskazuje ilości robót w przedmiarze stanowiącym część dokumentacji przetargowej, a zmiany tych ilości przez Wykonawców są zakazane, a zatem nie może na wykonawców przerzucać ryzyka własnego, ewentualnie nieprawidłowego obliczenia ilości robót.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w umowie. Umowa zawarta jest na określone ilości robót. W przypadku zmiany ilości robót w wyniku konieczności wykonania robót dodatkowych lub rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót a faktyczną ilością wykonanych robót niezbędnych do zrealizowania zamówienia mają zastosowanie zapisy ujęte w § 14 wzoru umowy. Kwota wymieniona w § 3 ust.1 nie może zostać przekroczona, jednak dopuszczalne jest jej zmiana w przypadku zaistnienia przynajmniej jednej okoliczności wymienionej w § 14 wzoru umowy. Wszelkie zmiany umowy będą wprowadzane w formie aneksu do umowy.

Pytanie 7.

W przypadku odmowy, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku, gdy kwota w wyniku obmiaru zostanie osiągnięta, Wykonawca będzie zwolniony z dalszej realizacji.

Odpowiedź:

Wykonawca będzie zobligowany do wykonania wszelkich robót niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu Zamówienia. W przypadku wystąpienia choć jednej z okoliczności wymienionych w § 14 wzoru umowy, Zamawiający przewiduje wprowadzenie istotnych zmian umowy w formie aneksu do umowy. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania jakichkolwiek robót dodatkowych zostanie obustronnie sporządzony „Protokół Konieczności” i na jego podstawie podpisany aneks do umowy.

Pytanie 8.

Prosimy o potwierdzenie, że termin na dokonanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu nie będzie przekraczał 2 dni od zgłoszenia przez wykonawcę. Zwracamy uwagę, że jest to niezwykle istotny element dla sprawnego przebiegu procesu budowlanego.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze liczone od dnia wpłynięcia informacji do Inspektora (pisemnie lub telefonicznie). Nie dotyczy odbiorów wymienionych w § 6 pkt 19.

Pytanie 9.

Prosimy o potwierdzenie, że odbiory częściowe będą przeprowadzane w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje odbiór częściowy robót w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze liczone od dnia wpłynięcia informacji do Inspektora (pisemnie lub telefonicznie). Nie dotyczy odbiorów wymienionych w § 6 pkt 19.

Pytanie 10.

Prosimy o określenie częstotliwości przeglądów, o których mowa w § 4 ust. 6 projektu umowy.

Odpowiedź:

W zależności od potrzeb. Termin spotkań będzie ustalany pomiędzy stronami. Zamawiający przewiduje następujące terminy: - po roku eksploatacji, po 3 latach eksploatacji, oraz przed końcem upływu okresu gwarancji/ rękojmi oraz w przypadku zaobserwowania wad.

Pytanie 11.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza co miesięczne fakturowanie. W razie odmowy potwierdzenia powyższego, prosimy o wyjaśnienie, z jaką częstotliwością Zamawiający przewiduje dokonywanie odbiorów częściowych i tym samym częściowego fakturowania.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza co miesięczne fakturowanie.

Pytanie 12.

Prosimy o potwierdzenie, że za termin zakończenia robót uznane będzie faktyczne zakończenie przez Wykonawcę wykonywania robót objętych zamówieniem, tj. zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że za termin zakończenia robót uznane będzie faktyczne zakończenie przez wykonawcę wykonywania robót objętych zamówieniem tj. zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru, ale potwierdzonego przez inspektora.

Pytanie 13.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku polecenia przez Inspektora Nadzoru wstrzymania robót, które nie wynikało z winy Wykonawcy, koszt zabezpieczenia robót będzie ponosił Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przypadku polecenia przez Inspektora Nadzoru wstrzymania robót, które nie wynikało z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, koszt zabezpieczenia robót będzie ponosił Zamawiający.

Pytanie 14.

Wykonawca wnioskuję o rozszerzenie katalogu dopuszczalnych zmian do umowy, m.in. o niżej wymienione okoliczności:

- a. konieczności wprowadzenia zmian projektowych lub wystąpienia wad dokumentacji projektowej,
- b. kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi inwestycjami,
- c. konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych,
- d. wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających lub znacznie utrudniających prowadzenie prac,
- e. wstrzymanie robót lub powstanie w przerwy w pracach powstałych z przyczyn niezależnych od stron.

Odpowiedź:

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje zmiany we wzorze umowy poprzez rozszerzenie zapisu w § 14 ust. 1 o pkt 16 i 17 - zakres okoliczności na podstawie, których dopuszcza się istotne zmiany w umowie:

„16) W przypadku konieczności wprowadzenia zmian projektowych lub wystąpienia wad dokumentacji projektowej,

17) W przypadku konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż podanych w projekcie lub SST.”

Pozostałe punkty tj. b, d i e zostały ujęte w §14 wzoru umowy (ppkt b – §14 ust. 1 pkt 13; ppkt d - §14 ust.1 pkt 8 i 9; ppkt e - §14 ust.1 pkt 1, 2, 3, 7, 10, 13 i 14).

Pytanie 15.

Prosimy o potwierdzenie, że § 7 ut. 2 ma zastosowanie tylko do napraw istotnych, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, a nie do każdej nawet najdrobniejszej wady. Inne traktowanie tego postanowienia prowadzi do tego, że Wykonawcy nie będą w stanie dokonać prawidłowej wyceny, gdyż takie postanowienie naraża na niekończący się okres gwarancyjny, a realna wycena nie jest możliwa.

Odpowiedź:

Przedłożenie nowej gwarancji na naprawiane / wymieniana elementy – zgodnie kodeksem cywilnym, ze szczególnym uwzględnieniem Art. 581 KC. Zgodnie z Art. 353¹ KC (zasada swobody umów) ustala się prawo Zamawiającego do narzucenia sposobu naprawy / wymiany wadliwego elementu po pierwszej nieudanej próbie naprawy przez Wykonawcę. Na podstawie Art. 353¹ KC ustala się również obowiązek, spoczywający na Wykonawcy, do opracowania Programu Zapewnienia Jakości oraz dokumentacji powykonawczej, zgodnie z wytycznymi podanymi w STWIOR, na roboty naprawcze. Naprawie podlegają wszystkie wady wynikające z nieprawidłowego wykonania robót i zaniedbań leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca udzieli nowej gwarancji na dokonane naprawy. Np. W przypadku miejscowej delaminacji powłoki nawierzchnio – izolacji Wykonawca udzieli gwarancji na miejsce dokonanej naprawy, a nie na całość powłoki.

Dodatkowo Zamawiający zawarł w pkt 6 STWIOR Warunki gwarancji dotyczące zabezpieczenia antykorozyjnego.

Pytanie 16.

Prosimy o wyjaśnienie § 7 ust. 3 – czy w tym postanowieniu mowa jest o gwarancji jakości na wymieniany lub naprawiany element?

Odpowiedź:

W § 7 ust. 3 mowa o gwarancji jakości na dokonane naprawy. Gwarancja nie obejmuje całej kładki tylko miejsce naprawy lub wymieniony element.

Pytanie 17.

Prosimy o wyjaśnienie § 14 ust. 1 pkt. 4 - czy w wyniku tego postanowienia należy uznać, że Zamawiający przewiduje jednak podwyższenie ceny? Jeśli nie, prosimy o wskazanie w jakim przypadku może dojść do zmiany, o której tam mowa?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany kwoty umowy. Zmiana taka będzie musiała być wprowadzona w postaci Aneksu do Umowy.

Pytanie 18.

W nawiązaniu do treści warunku udziału w postępowaniu dot. wiedzy i doświadczenia pkt 7.3.1 SIWZ, oraz w związku z wymogami odnoszącym się do wykazu robót, o których mowa w pkt 8.1.2 SIWZ oraz w związku z treścią Załącznika nr 2 czyli Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga załączenia do oferty wykazu robót, obejmującego roboty spełniające określony przez Zamawiającego warunek udziału w postępowaniu, w ilości niezbędnej do wykazania spełniania tego warunku tj. zrealizował co najmniej dwa remonty lub budowy z wykonaniem nowej konstrukcji stalowej kładki dla pieszych o długości całkowitej ≥ 70 m zlokalizowanej nad czynną jezdnią w terenie miejskim, wykonał zabezpieczenie antykorozyjne systemowe na powierzchni min. 2000 m² konstrukcji stalowej obiektów mostowych, wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wymaga załączenia do oferty wykazu robót, obejmującego roboty spełniające określony przez Zamawiającego warunek udziału w postępowaniu, w ilości niezbędnej do wykazania spełniania tego warunku tj. zrealizował co najmniej dwa remonty lub budowy z wykonaniem nowej konstrukcji stalowej kładki dla pieszych o długości całkowitej ≥ 70 m zlokalizowanej nad czynną jezdnią w terenie miejskim, wykonał zabezpieczenie antykorozyjne systemowe na powierzchni min. 2000 m² konstrukcji stalowej obiektów mostowych, wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert. Nie jest wymagane załączenie wykazu wszystkich robót wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert.

Pytanie 19.

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności odnośnie materiału z rozbiórki. Zgodnie ze specyfikacją techniczną DM-00.00.00 WYAMAGANIA OGÓLNE: „Wszystkie materiały z rozbiórki są własnością Zamawiającego”, natomiast w specyfikacji technicznej M-23.51.52 Rozbiórka pomostu żelbetowego, schodów żelbetowych oraz oczepów pali: „Gruz z rozbiórki, staje się własnością Wykonawcy i do niego należy sposób zagospodarowania materiału.” Który zapis jest wiążący?

Odpowiedź:

Gruz z rozbiórki staje się własnością Wykonawcy i do niego należy sposób zagospodarowania materiału. Odnośnie do złomu z balustrad, zgodnie z zapisem w pkt 5.3 specyfikacji technicznej nr M-28.54.50.51. „Wykonanie rozbiórki balustrad stalowych” materiał jest własnością Zamawiającego.

Przekazanie balustrad do najbliższego punktu skupu surowców wtórnych.

Kwota pieniężna ze sprzedaży złomu będzie przekazana bezpośrednio z punktu skupu złomu do ZDM, na podstawie faktury wystawionej przez ZDM. Wykonawca przekaże w imieniu ZDM złom z rozbiórki barier do punktu skupu surowców wtórnych, a do ZDM przekaże potwierdzenie przyjęcia odpadów metali (z podaną ilością oraz wartością) oraz kartę przekazania odpadów (na podstawie których ZDM wystawi fakturę VAT). Na rzeczonych dokumentach jako jednostkę przekazującą odpady należy wpisać Zarząd Dróg Miejskich.

Pytanie 20.

Prosimy o potwierdzenie parametrów tymczasowej kładki dla pieszych nad ul. Ostrobramską: szerokość kładki 3,0 m. dojście na kładkę schodami.

Odpowiedź:

Szerokość kładki 3,0 m (światło dla ruchu pieszego). wejście na kładkę schodami – zgodnie z nieaktualnym projektem tymczasowej organizacji ruchu. Na podstawie posiadanych na dzień dzisiejszy informacji, Zamawiający stwierdza, że nie ma możliwości zmniejszenia szerokości kładki.

Zamawiający dopuści zastosowanie węższej kładki, pod warunkiem uzyskanie przez Wykonawcę akceptacji Inżyniera Ruchu i Biura Koordynacji Inwestycji.

Projekt kładki tymczasowej wykona Wykonawca robót w ramach projektu czasowej organizacji ruchu. Za bezpieczeństwo oraz stan kładki podczas realizacji Zamówienia będzie odpowiadał Wykonawca.

Pytanie 21.

Czy Zamawiający dopuści tymczasowe przejście dla pieszych przez ul. Ostrobramska w poziomie terenu (z sygnalizacją świetlną) zamiast kładki tymczasowej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie ma możliwości przeprowadzenia remontu bez tymczasowej kładki dla pieszych. Na przejście w poziomie ul. Ostrobramskiej z sygnalizacją świetlną jest niedopuszczonym przez Władze Miasta rozwiązaniem.

Pytanie 22.

Prosimy o zamieszczenie inwentaryzacji stanu istniejącego.

Odpowiedź:

Zamawiający załącza inwentaryzację kładki znajdującą się w projekcie koncepcyjnym oraz ekspertyzę geotechniczną.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Miejskich

Grzegorz Bendzion

Otrzymują:

Wykonawcy, uczestniczący w postępowaniu o udzielenie zamówienia