

Opis przedmiotu zamówienia.

Część 3

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej z podziałem na trzy niezależne zadania inwestycyjne budżetu partycypacyjnego na 2016r.:

Zadanie 1 Budowa zatoki parkingowej na ul. Białobrzeskiej.

Opis części zamówienia: Opracowanie projektu budowlano - wykonawczego budowy zatoki postojowej na ul. Białobrzeskiej po jej północno - zachodniej stronie na odc. ul. Częstochowska - Rokosowska.

Zadanie 2,, Ach, jak wygodnie - na Bartyckiej i Wale Wiślanym ” .

Część A Budowa zatoki parkingowej na ul. Bartyckiej

Opis części zamówienia: Opracowanie projektu budowy tymczasowej zatoki postojowej po północnej stronie ul. Bartyckiej na odc. ul. Grupy AK „Północ” i ul. Pułku AK „Waligóra”.

Zadanie 3 „Zatoka parkingowa przy ul. Wyszogrodzkiej”

Opis części zamówienia: Opracowanie projektu budowlano - wykonawczego budowy zatok postojowych na odc. ul. Rembielińska - ul. Chodecka.

STADIUM: projekt budowlany i wykonawczy.

I. Warunki realizacji;

1. Oferowana cena za prace projektowe powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych łącznie z opłatami pobieranymi przez urzędy i instytucje z tytułu uzgodnień prac projektowych oraz opłat związanych z uzyskaniem warunków technicznych dotyczących dostaw mediów, zakupem map i podkładów geodezyjnych oraz wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów.
2. Projekt powinien uwzględniać wymagania określone w założeniach programowych, warunkach technicznych wydanych przez właścicieli urządzeń infrastruktury, opiniach i uzgodnieniach,
3. Oferent zobowiązany jest do sygnalizowania problemów wynikających z realizacji zamówienia na każdym jej etapie oraz czynnie uczestniczyć w spotkaniach z nimi związanych i rozwiązywaniu trudności,
4. Oferent zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
5. Forma i zakres dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. Dz.U.2004.202.2072. Ponadto dokumentacja projektowa powinna posiadać, spis wszystkich opracowań projektowych niezbędnych do realizacji zadania inwestycyjnego i oświadczenie o jej kompletności.

II. ZAKRES:

1. PRACE PRZYGOTOWAWCZE.

- 1) Inwentaryzacja stanu istniejącego,
- 2) Uzyskanie warunków technicznych dla budowy lub przebudowy niezbędnej infrastruktury technicznej,
- 3) Pozyskanie aktualnych podkładów geodezyjnych do celów projektowych zgodnie z rozporządzeniem MGPIB Dz.U. 95.25.133 z dnia 21.02.1995 r.
- 4) Pozyskanie wypisów i wyrysów z rejestru gruntów.
- 5) Założenia programowe: Założenia programowe określone są we wnioskach partycypacyjnych, które są załącznikiem do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia a także poniższe wytyczne.

Zadanie 1 Budowa zatoki parkingowej na ul. Białobrzeskiej.

- ulica klasy Z (zbiorcza) generująca sieć dróg gminnych (lokalnych obsługujących zespoły zabudowy mieszkaniowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną;
- zatoki postojowe dla ok. 50 pojazdów osobowych,
- nawierzchni zatoki - kostki betonowej,

- chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm
- dostosowanie konstrukcji nawierzchni do występujących warunków gruntowych,
- odwodnienie powierzchniowe do istniejącego systemu.
- uzyskanie opinii komunikacyjnej ZDM,
- uzgodnienie geometrii ulicy z Inżynierem Ruchu m.st. Warszawy,

Zadanie 2

Część A Budowa zatoki parkingowej na ul. Bartyckiej

- ulica klasy Z (zbiorcza) generująca sieć dróg gminnych (lokalnych obsługujących zespoły zabudowy mieszkaniowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną;
- zatoki postojowe dla 30 pojazdów osobowych
- chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm
- konstrukcja nawierzchni z płyt żelbetowych otworowych,
- uzyskanie opinii komunikacyjnej ZDM,
- uzgodnienie geometrii ulicy z Inżynierem Ruchu m.st. Warszawy,

Zadanie 3 Zatoki parkingowe na ul. Wyszogrodzkiej

- ulica klasy Z (zbiorcza) generująca sieć dróg gminnych (lokalnych obsługujących zespoły zabudowy mieszkaniowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną;
- zatoki postojowe dla ok. 194 pojazdów osobowych
- nawierzchnia zatoki - kostka betonowa
- chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm
- dostosowanie konstrukcji nawierzchni do występujących warunków gruntowych,
- odwodnienie powierzchniowe do istniejącego systemu.
- uzyskanie opinii komunikacyjnej ZDM,
- uzgodnienie geometrii ulicy z Inżynierem Ruchu m.st. Warszawy,

6) Przy projektowaniu należy uwzględnić następujące czynniki:

- funkcje przewidywane dla ulicy /wyrażone przez klasę ulicy /,
- istniejący i projektowany układ komunikacyjny
- istniejące i projektowane uzbrojenie inżynierskie powinno spełniać wymagania § 140pkt 8 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie Dz.U. 1999.43.430.,
- istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu w zakresie:
 - fizycznych kolizji z rozwiązaniem geometrycznym,
 - obsługi komunikacyjnej,
 - istniejące walory przyrodnicze i krajobrazowe,
 - wymagania wynikające z potrzeb służb miejskich (ZOM)

2. PRACE PROJEKTOWE

- 1) Projekt budowlany spełniający wymagania formalno - prawne,
- 2) Projekty wykonawcze opracowane na podstawie projektu budowlanego, z uwzględnieniem: warunków zawartych w opiniach i uzgodnieniach oraz szczegółowych wytycznych zawartych dla poszczególnych branż,
- 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót wszystkich branż,
- 4) Przedmiary robót - zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania, obliczenie i podanie ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, wskazanie podstaw do ustalenia szczegółowego opisu robót, sporządzone na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Przedmiary robót powinny zawierać również podstawowe rysunki przedmiarowe.

OPRACOWANIE POWINNO ZAWIERAĆ:

- 1) Projekt budowlany spełniający wymagania formalno - prawne,

Pierwszy egzemplarz projektu budowlanego (Inwestorski) powinien zawierać wszystkie oryginalne opinie i uzgodnienia wymagane przepisami prawa.

- 2) Projekty wykonawcze:
 - a. Projekt drogowy.
 - b. Projekt stałej organizacji ruchu,
 - c. Inwentaryzację i gospodarkę istniejącą zielenią,
 - d. Projekt zieleni uzgodniony z Zarządem Oczyszczania Miasta.
Projekt powinien zawierać analizę chemiczną rodzimej gleby w celu sprawdzenia możliwości ponownego wykorzystania , przy wykonywaniu zieleni miejskiej.
 - e. Projekty związane usunięciem kolizji, wynikających z nowego rozwiązania projektowego i protokołu ZUD,
 - f. Zbiorczy ideogram infrastruktury technicznej,
 - g. Projekt zabezpieczenia urządzeń infrastruktury miejskiej na czas wykonywania robót.
 - h. Szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych wszystkich branż,
 - i. Przedmiary robót do sporządzenia kosztorysów inwestorskich (w oparciu o KNNR),
 - j. Materiały przetargowe dla potrzeb wyłonienia wykonawcy robót, które powinny zawierać:
 - 1) opis przedmiotu zamówienia inwestycji,
 - 2) szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
 - 3) część rysunkową niezbędną do sporządzenia oferty na wykonanie robót.
- 3) Wymagane opinie, uzgodnienia i sprawdzenia, rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów Ustawy - Prawo Budowlane z dn. 7.07.1994 r. rozdział. 3, art. 20.
- 4) Wytyczne w zakresie opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 5) Klauzulę o kompletności dokumentacji.

Dokumentację należy wykonać dla każdego zadania:

- 1) Projekty budowlane w 5 egz.
- 2) Projekty wykonawcze w 4 egz.
- 3) Szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót w 3 egz.
- 4) Przedmiary robót w 2 egz.
- 5) Materiały przetargowe w 3 egz.

Dodatkowo cała zawartość opracowania projektowego powinna być przekazana w postaci nagrania na nośniku elektronicznym.

C. NADZÓR AUTORSKI

1. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1.1. czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku złożenia przez Wykonawcę robót budowlanych, w ofercie przetargowej, materiałów lub urządzeń równoważnych, tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji projektowej - Wykonawca zobowiązuje się do kontrolowania parametrów tych materiałów lub urządzeń,
- 1.2. uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie,
- 1.3. uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
- 1.4. udział w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta (ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy,
- 1.5. udział w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.

D. ZGŁOSZENIE LUB POZWOLENIE NA BUDOWĘ.

Wykonawca, we współdziałaniu z Zamawiającym, zobowiązany jest do dokonanie zgłoszenia lub uzyskania pozwolenia na budowę, jeżeli organ tak postanowi.