

Wzór umowy

zawarta w dniu w oparciu o art.4 pkt. 8 przepisów ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) bez zastosowania przepisów w/w ustawy,

pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, powołany uchwałą Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26-04-1993 r. nr XLV/259/93 w sprawie utworzenia Zarządu Dróg Miejskich, działający na podstawie uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 29-05-2008 r. nr XXXIV/1023/2008 w sprawie statutu Zarządu Dróg Miejskich, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia przez,

.....,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a firmą

..... z siedzibą w Warszawie przy zarejestrowaną w Warszawie

pod numerem KRS, posługującą się numerem REGON:, oraz numerem NIP: zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną jednoosobowo przez:

1.

zwanymi łącznie „Stronami”

§ 1

1. Z mocy niniejszej umowy, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przeprowadzenie badań parkingowych oraz analizę zasadności rozszerzenia Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego na obszarze dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy.

2. Obszar opracowania:

Opracowanie powinno objąć swoim zasięgiem obszary ograniczone ulicami:

2.1 Targowa, Kijowska, Markowska, Ząbkowska, Markowska, Białostocka do Targowej,

2.2 al. Solidarności do linii kolejowej, wzdłuż linii kolejowej do ul. 11 Listopada, Ratuszowa, Namysłowska, Szymanowskiego, Dąbrowszczaków, Plac Hallera, Jagiellońska do al. Solidarności.

3. Zakres merytoryczny zawartości opracowania

3.1 Inwentaryzacja istniejących miejsc postojowych na wszystkich drogach publicznych badanego obszaru, w podziale na poszczególne odcinki ulic, z uwzględnieniem charakterystyki parkowania obejmującej (w formie map i tabel):

3.1.1 sposób parkowania (równoległe, prostopadłe, skośne),

3.1.2 rodzaj parkowania: na jezdni, na chodniku, w zatokach, mieszane,

3.1.3 wykorzystanie miejsc z podziałem godzinowym, co 1 godzinę w godzinach 6.00-10.00, co 30 min. w godz.12.00-14.00 i 16.00-18.00, w tym długość parkowania, średni czas parkowania, wskaźnik rotacji;

3.1.4 liczba i lokalizacja miejsc postojowych zgodnych z przepisami ustawy Prawo o ruchu drogowym i obowiązującą organizacją ruchu,

3.1.5 liczba i lokalizacja miejsc postojowych, na których postój odbywa się niezgodnie z obowiązującymi przepisami,

3.1.6 propozycja lokalizacji parkomatów, z zastrzeżeniem przyjętych przez ZDM zasad - rozmieszczanie parkomatów proporcjonalnie w stosunku do ilości miejsc postojowych, jeden parkomat na 20 - 25 miejsc postojowych, tak aby kierowca nie musiał pokonywać w drodze do parkomatu odległości większej niż 70 m (zaznaczenie na mapie i zestawienie tabelaryczne).

3.2 Wyniki badań powinny być opracowane zarówno w formie opisowej, tabelarycznej (Excel), jak i w formie wykresów (Excel), naniesione na mapy zasadnicze, pliki z rozszerzeniem .pdf w skali 1:1000 oraz .dwg w skali 1:500).

3.3 Podsumowanie przeprowadzonych badań i pomiarów, w tym uzasadnienie dla wprowadzenia bądź braku zasadności rozszerzenia strefy płatnego parkowania niestrzeżonego na badanym obszarze, z uwzględnieniem treści art. 13b ust 2 ustawy o drogach publicznych (*art. 13b ust. 2. : „Strefę płatnego parkowania ustala się na obszarach charakteryzujących się znacznym deficytem miejsc postojowych, jeżeli uzasadniają to potrzeby organizacji ruchu, w celu zwiększenia rotacji parkujących pojazdów samochodowych lub realizacji lokalnej polityki transportowej, w szczególności w celu ograniczenia dostępności tego obszaru dla*

pojazdów samochodowych lub wprowadzenia preferencji dla komunikacji zbiorowej”) – opis.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia prac: od dnia zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia prac: 12 grudnia 2016.

§ 3

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 oraz przeniesienie praw określonych umową Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
netto: zł (słownie:);
podatek VAT:%, zł (słownie:)
brutto zł. (słownie:).
2. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie podpisany przez strony protokół odbioru końcowego, w którym Zamawiający potwierdzi odbiór wykonanych prac oraz termin ich wykonania (dotyczy realizacji zobowiązań wynikających z § 1). Sporządzenie protokołu z zastrzeżeniami Zamawiającego, dotyczącymi prawidłowości, jakości lub kompletności, nie stanowi protokołu potwierdzającego wykonanie usługi i nie upoważnia Wykonawcy do wystawienia faktury. W takim przypadku podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, w ślad za tym fakturowanie, nastąpią dopiero po usunięciu wad lub nieprawidłowości, w terminie dodatkowo wyznaczonym Wykonawcy.
3. Fakturę należy wystawić na Miasto Stołeczne Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, natomiast odbiorcą faktury i płatnikiem będzie Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty wpływu lub złożenia w kancelarii Zarządu Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, prawidłowo wystawionej faktury VAT. Płatność nastąpi na niżej podany numer rachunku bankowego:
w banku:
nr rachunku:
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu lub w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego.
5. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia przysługujących mu wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

6. Procedura zgłaszania uwag nie ma wpływu na termin zakończenia prac, o którym mowa w par. 2 ust. 2, który Wykonawca zobowiązany jest dotrzymać.

§ 4

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady ujawnione w okresie 3 lat, liczonym od daty zakończenia realizacji umowy, wskazanej w protokole odbioru końcowego. Odpowiedzialność obejmuje wady fizyczne polegające na niezgodności z umową, w tym niezgodności wskazane w art. 556¹ kodeksu cywilnego oraz wady prawne w rozumieniu przepisów art. 556³ kodeksu cywilnego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie rękojmi, jeżeli wadę objętą rękojmią stwierdził i zawiadomił o niej Wykonawcę przed upływem powyższego okresu. Roszczenie Zamawiającego o usunięcie wady lub wymianę rzeczy na wolną od wad przedawnia się z upływem roku licząc od dnia stwierdzenia wady.
3. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do wymiany, na własny koszt, rzeczy wadliwej na wolną od wad lub usunięcia wszelkich wad, w tym wynikających z nieprawidłowego wykonania umowy lub z jakiegokolwiek działania, zaniechania lub zaniedbania Wykonawcy przy realizacji umowy.
4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany rzeczy na wolną od wad lub do usunięcia wad bezzwłocznie, nie później jednak niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca bez nadmiernych niedogodności dla Zamawiającego bezzwłocznie lub w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie wymieni rzeczy na wolną od wad albo wady nie usunie, Zamawiający może złożyć oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia albo od umowy odstąpić.
5. W przypadku zwłoki w wymianie rzeczy wadliwych albo w usunięciu wad przez Wykonawcę, a także w przypadku nieprawidłowego wykonania obowiązków z tytułu rękojmi ciężących na Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich wykonania innemu, wybranemu przez siebie wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Koszty wykonania zastępczego pokrywa w całości Wykonawca na wezwanie Zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z dowolnych należności Wykonawcy przysługujących mu od Zamawiającego.
7. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy częściami i niewykonania, mimo żądania Zamawiającego dotychczasowych zobowiązań przez Wykonawcę Zamawiający może od umowy odstąpić także od tej jej części, która ma być realizowana później.

8. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
9. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania i stanu zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić mu stan zaawansowania prac oraz udzielić wszelkich niezbędnych wyjaśnień.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w Polsce normami oraz przepisami, dostosowując swe działania, metody i sposób wykonania prac do najnowszych obowiązujących w tym zakresie, stosowanych w praktyce standardów i rozwiązań projektowych.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, za wady opracowania zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji niezgodne z parametrami ustalonymi w odpowiednich normach i przepisach lub nie odpowiadające wymogom określonym przez Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego lub wynikłe z roszczeń osób trzecich z tytułu wad opracowania, jeżeli wady zostały ujawnione po upływie okresu rękojmi a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć, w szczególności gdy wady takie zostaną ujawnione w fazie realizacji robót budowlanych.
4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu opracowanie w terminie określonym w § 2 ust.2. Opracowanie przekazane zostanie w formie:
 - 1) pisemnej - 3 (trzy) oprawione egzemplarze formatu A4 wydruk kolorowy (mapy zasadnicze złożone do formatu A4),
 - 2) elektronicznej - 3 (trzy) egzemplarze zapisane i przekazane zamawiającemu na nośniku elektronicznym (CD/DVD) w następujący sposób:
 - pliki opisowe - format .doc, .xls, .pdf,
 - mapy oraz inne pliki graficzne – format .pdf, .dwg

Wraz z opracowaniem Wykonawca przekaże Zamawiającemu pisemne oświadczenie zapewniając, że Przedmiot Umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi normami i przepisami, oraz że jest on kompletny.

5. Odbiór opracowania odbędzie się na podstawie protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 2.
6. Odbiór opracowania przez Zamawiającego nie oznacza jej sprawdzenia pod względem jakości i prawidłowości a tym samym nie ogranicza oraz nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do zgłaszania wad.
7. O stwierdzonych wadach dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prawidłowe i terminowe wykonanie zobowiązań określonych umową. Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie przenoszenia praw lub zobowiązań z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
9. Wykonawca ponosi nieograniczoną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym wykonanie prac powierza lub którymi przy wykonywaniu prac się posługuje.
10. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje odpowiedzialność materialną i prawną za szkody powstałe w trakcie wykonywania a także po zakończeniu umowy zaistniałe po stronie Zamawiającego lub osób trzecich wskutek realizacji lub pozostające w związku z niniejszą umową.

§ 6

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego do bieżących kontaktów jest:
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy do bieżących kontaktów jest:.....
3. Zmiana danych, o których mowa w ust. 1 i 2, nie wymaga aneksu do umowy, jednakże wymaga niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej strony.

§ 7

1. W przypadku niewykonania lub nieprawidłowego wykonania zobowiązań umownych Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w terminowym wykonaniu zobowiązań w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od umownego terminu ich wykonania.
 - 2) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę skutkujące koniecznością odstąpienia od umowy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy,

- 3) za opóźnienie w usunięciu ujawnionych wad opracowania - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Kary umowne mogą być naliczane odrębnie dla każdego z przypadków będącego podstawą ich zastosowania.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z wszelkich należności przysługujących mu od Zamawiającego.
5. Naliczenie a także zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
6. Naliczenie oraz zapłata kar umownych nie zwalniają Wykonawcy z wykonania zobowiązań określonych umową.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy i naliczenia kar z tego tytułu niezależnie od pobrania i naliczenia kar z innych tytułów przewidzianych w umowie.

§ 8

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że realizacja Przedmiotu Umowy nie spowoduje naruszenia praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich.
2. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, dotyczące w szczególności naruszenia jakichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z Utworów, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach sądowych lub arbitrażowych.
3. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) w dacie przekazania Utworów Zamawiającemu, Wykonawcy przysługiwać będą niczym nie ograniczone majątkowe prawa autorskie do Utworów oraz prawo własności egzemplarzy Utworów, a wszelkie wymagalne roszczenia pieniężne osób trzecich w związku z wykonaniem Utworów będą w całości zaspokojone;
 - 2) Utwory nie będą bez uprzedniej zgody Zamawiającego udostępniane publicznie ani w inny sposób rozpowszechniane przed datą przekazania Utworów Zamawiającemu.
4. Z chwilą podpisania częściowego lub końcowego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez ograniczenia terytorium, czasu i ilości wykorzystania, a Zamawiający nabywa całość autorskich praw majątkowych do Utworów,

w szczególności wyłączne prawo do rozporządzania i korzystania z Utworów w pełnym zakresie i w jakikolwiek sposób na następujących polach eksploatacji:

- 1) utrwalania Utworów, w tym utrwalania na materialnych nośnikach informatycznych (m.in. CD, dyskietki, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne);
 - 2) zwielokrotniania Utworów każdą techniką, w tym techniką drukarską;
 - 3) wprowadzania Utworów do obrotu;
 - 4) wprowadzania Utworów do pamięci komputera;
 - 5) wykorzystania Utworów w sieci Internet lub innych sieciach komputerowych;
 - 6) publicznego wykonania lub odtwarzania Utworów;
 - 7) modyfikacji Utworów oraz tworzenia, rozpowszechniania i korzystania z utworów zależnych;
 - 8) wystawienie i wyświetlanie Utworów,
 - 9) swobodnego używania i korzystania z Utworów oraz ich pojedynczych elementów w zakresie promocji i reklamy, tak przez Zamawiającego jak i inne upoważnione przez niego podmioty;
 - 10) trwałego lub czasowego zwielokrotniania Utworów w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie;
 - 11) rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu Utworów lub jego kopii.
 - 12) wykorzystanie Utworu do realizacji wdrożenia oznakowania.
5. Z chwilą podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający nabywa prawo własności egzemplarzy przekazanych Utworów.
 6. Wykonawca oświadcza, że przysługujące mu majątkowe prawa autorskie do Utworów mogą być przeniesione zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.
 7. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeniesienia na osoby trzecie uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy.
 8. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że twórcy Utworów nie będą dochodzić od Zamawiającego uprawnień określonych w art. 16 pkt.1,2,3, pkt. 5 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.). W szczególności Zamawiający będzie uprawniony do oznaczenia Utworów w wybrany przez siebie sposób i sprawowania nadzoru nad wykorzystywaniem Utworów.
 9. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do udzielania innym podmiotom dalszych zezwoleń na wykonywanie praw zależnych w stosunku do Utworów w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 4.
 10. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Utworów, w tym także prawo do korzystania z Utworów w każdym zakresie i na wszystkich polach eksploatacji oraz do wykonywania praw zależnych, o których mowa w art. 2 ust. 1 ustawy

o prawie autorskim i prawach pokrewnych, i udzielania zezwoleń na wykonywanie tych praw zależnych w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

11. Z mocy niniejszej umowy, na warunkach i zasadach w niej określonych Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe oraz upoważnia Zamawiającego do realizacji praw autorskich zależnych do dokumentacji projektowej.

§ 9

Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie, jeżeli:

- 1) zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do likwidacji Wykonawcy;
- 2) zostanie dokonane, w wyniku postępowania egzekucyjnego, zajęcie całości lub części majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie Przedmiotu Umowy;
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy;
- 4) wykonawca opóźni się z rozpoczęciem lub wykonaniem umowy tak dalece, że nie będzie prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w umówionym terminie;
- 5) łączna wysokość naliczonych kar umownych osiągnie 20% ustalonego wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 3 ust. 1 umowy.

§ 10

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Strony dążyć będą do polubownego rozwiązywania sporów.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub z nią związane nie rozwiązane polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, Przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1. ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2058 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

§ 12

Integralną część umowy stanowią dokumenty:

- 1) opis przedmiotu zamówienia,
- 2) oferta z załącznikami,
- 3) pismo powiadamiające o wyborze Wykonawcy.

§ 13

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 pozostają u Zamawiającego, a 2 otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA