zawarta w dniu …………………w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 , z późn. zm).

pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, powołany uchwałą Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26-04-1993 r. nr XLV/259/93 w sprawie utworzenia Zarządu Dróg Miejskich, działający na podstawie uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 29-05-2008 r. nr XXXIV/1023/2008 w sprawie statutu Zarządu Dróg Miejskich, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr …………………………………………………. z dnia …………………… przez …………………………………………………………………………………………………….,

zwanym dalej Zamawiającym

**a**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w Warszawie przy ul. ……………………………………; ……………………… zarejestrowaną w ………………………………………………………………………………

pod numerem KRS ……………………………………, posługującą się numerem REGON: ……………………………, oraz numerem NIP: …………………………………………… zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną jednoosobowo/dwuosobowo przez:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

§ 1

1. Z mocy niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługi geodezyjne dla potrzeb ZDM z realizacją przypadającą na lata 2017 - 2019.
2. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie usług w terminach określonych w pkt.1) do pkt.9):
3. Wytyczenie granic ewidencyjnych na podstawie danych z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej – w terminie podanym w Formularzu cenowym, jednak nie później niż do 20 dni kalendarzowych od dnia zlecenia,
4. Wytyczenie punktów granicznych wraz z analizą geodezyjno-prawną nieruchomości (bez ustalenia granic w terenie) – do 60 dni kalendarzowych od dnia zlecenia,
5. Wytyczenie punktów granicznych wraz z analizą geodezyjno-prawną nieruchomości (z ustaleniem przebiegu granic w terenie) - do 100 dni kalendarzowych od dnia zlecenia.
6. Stabilizacja punktów granicznych – w terminie podanym w Formularzu cenowym, jednak nie później niż do 20 dni kalendarzowych od dnia zlecenia,
7. Inwentaryzacja nielegalnych zajęć w pasie drogowym (reklamy, obiekty usługowe, zajęcia pasa drogowego na czas robót itp.) – realizacja w terenie w terminie 2 dni od dnia zlecenia - w terminie podanym w Formularzu cenowym, jednak nie później niż do 20 dni kalendarzowych od dnia zlecenia należy dostarczyć inwentaryzację,
8. Wykonanie geodezyjnych podziałów nieruchomości (wydzielenie działek pod pas drogowy, w tym w oparciu o linie rozgraniczające określone w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego) wraz ze sporządzeniem odpowiedniej dokumentacji formalno- prawnej):
   1. I etap – przygotowanie wymaganych dokumentów do wstępnego projektu podziału i przekazanie do ZDM - do 20 dni kalendarzowych od dnia zlecenia
   2. II etap - wykonanie geodezyjnego podziału nieruchomości - do 60 dni kalendarzowych od dnia zlecenia

Z terminu realizacji usługi wyłączony jest czas oczekiwania na decyzję właściwego urzędu gminy dot. wstępnego projektu podziału,

1. Wykonanie aktualizacji użytków gruntowych (aktualizacja operatu ewidencyjnego – wprowadzenie zmian w zapisach dotyczących użytków gruntowych dla działek, zgodnie ze stanem faktycznym terenu) - w terminie podanym w Formularzu cenowym, jednak nie później niż do 80 dni kalendarzowych od dnia zlecenia,
2. Wykonanie analizy geodezyjno-prawnej nieruchomości na podstawie dokumentów dostępnych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, w sądzie powszechnym, archiwum Zarządu Dróg Miejskich, a w przypadku potrzeby w archiwach pozostałych zarządców dróg i archiwach państwowych, w celu ustalenia stanu prawnego nieruchomości na dzień wskazany w zleceniu (w tym nadzień 31.12.1998 r.) oraz prześledzenie zmian jakie zaszły w stanie prawnym nieruchomości do dnia dzisiejszego – do 100 dni kalendarzowych od dnia zlecenia,
3. Wykonanie mapy sytuacyjnej nieruchomości zajętych pod drogi publiczne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. (Dz.U.nr 133, poz.872 z 1998 r. z późn. Zm) według stanu na dzień 31.12.1998 r. wraz ze sporządzeniem odpowiedniej dokumentacji formalno-prawnej - do 100 dni kalendarzowych od dnia zlecenia.
4. Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy zespołem w składzie zgodnym z wymogami określonymi w SIWZ i treścią złożonej oferty.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta w dniu wskazanym w komparycji i obowiązuje do dnia 20 grudnia 2019 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się w tym okresie świadczyć usługę, w zakresie i terminach zgodnych z § 1 ust. 2.
3. Usługa realizowana będzie przez Wykonawcę na podstawie odrębnych, pisemnych zleceń, w których Zamawiający określi zakres zgodny co do treści i terminu realizacji z § 1 ust. 2. Wzór Zlecenia stanowi załącznik nr 1 do OPZ.

§ 3

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu każdorazowo na piśmie potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy. Zgłoszenie złożone w kancelarii ZDM zawierać będzie wykaz zrealizowanych usług oraz odniesienie do numeru zlecenia. Data stempla kancelarii ZDM jest datą wykonania usługi zgodnie z terminami z § 1 ust. 2. Odbiór usługi nastąpi na podstawie Protokołu Zdawczo-Odbiorczego. W Protokole Zdawczo-Odbiorczym Wykonawca odwoła się do treści Zlecenia w całości lub jego części. Zamawiający dopuszcza możliwość sporządzenia Protokołu Zdawczo-Odbiorczego dla kilku Zleceń łącznie. Wzór Protokołu Zdawczo-Odbiorczego stanowi załącznik nr 2 do OPZ.
2. Wynagrodzenie będzie ustalane w oparciu o wartości podane w ofercie – formularzu cenowym stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
3. Odbiór Przedmiotu Umowy odbędzie się na podstawie Protokołu Końcowego Odbioru Usługi wystawionego w ostatnim miesiącu obowiązywania umowy, jednak nie później niż do 20 grudnia 2019 r. Wzór Protokołu stanowi załącznik nr 3 do OPZ.

§4

1. Łączna kwota wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy nie może przekroczyć kwoty przeznaczonej przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia, tj.:

netto: …………………… zł (słownie: …………………………..);

podatek VAT: ………………

brutto …………………………. zł. (słownie: ……………………).

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją umowy.
2. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi przelewem na podstawie faktur częściowych obejmujących dane zlecenie, którego wartość zostanie wyliczona na podstawie ceny jednostkowej jednego zlecenie określonej w „Formularzu cenowym”, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
3. Ceny jednostkowe zawarte w „Formularzu cenowym” są stałe i nie podlegają zmianie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem § 11 ust. 4.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność wyłącznie za zlecenia faktycznie zrealizowane.
5. Płatność za wykonanie Przedmiotu Umowy realizowana będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę nie częściej niż raz w miesiącu.
6. Odbiór Przedmiotu Umowy odbędzie się na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego wystawionego w ostatnim miesiącu obowiązywania umowy.
7. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie podpisany przez strony Protokół Zdawczo-Odbiorczego, w którym Zamawiający potwierdzi odbiór wykonanych prac oraz termin ich wykonania. Sporządzenie protokołu z zastrzeżeniami Zamawiającego, dotyczącymi prawidłowości, jakości lub kompletności, nie stanowi protokołu potwierdzającego wykonanie usługi i nie upoważnia Wykonawcy do wystawienia faktury. W takim przypadku podpisanie przez Zamawiającego Protokołu Zdawczo-Odbiorczego, w ślad za tym fakturowanie, nastąpią dopiero po usunięciu wad lub nieprawidłowości, w terminie dodatkowo wyznaczonym Wykonawcy.
8. Fakturę należy wystawić na Miasto Stołeczne Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, natomiast odbiorcą faktury i płatnikiem będzie Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty wpływu lub złożenia w kancelarii Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Płatność nastąpi na niżej podany numer rachunku bankowego:

w banku:……………………………………………………………………………………………..

nr rachunku: ………………………………………………………………………………………

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu lub w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego.
2. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia przysługujących mu wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca przed zawarciem umowy celem zabezpieczenia prawidłowego wykonania zobowiązań wniósł zabezpieczenie w wysokości 5 % wartości umowy brutto, tj. w kwocie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł. (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) w formie……………………………………………….
2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie:
3. do 30 dni od daty obustronnie podpisanego Protokołu Końcowego Odbioru Przedmiotu Umowy (70% wartości zabezpieczenia),
4. nie później niż w 15 dniu po dacie Protokołu Ostatecznego Obioru Usługi sporządzonego po upływie 3-letniego okresu rękojmi za wady (30% wartości zabezpieczenia).
5. W przypadku, gdy Przedmiot Umowy nie jest wykonywany w terminach określonych umową lub nie został wykonany prawidłowo skutkiem czego nie został sporządzony Protokół Końcowego Odbioru Przedmiotu Umowy lub Protokół Ostatecznego Odbioru Usługi, w terminie ważności takiego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca, najpóźniej na 5 dni roboczych przed upływem ważności zabezpieczenia zobowiązany jest przedłużyć obowiązujące zabezpieczenie prawidłowego wykonania umowy lub przedłożyć nowe zabezpieczenie, lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na okres niezbędny do zakończenia umowy i podpisania protokołu odbioru.
6. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo uruchomienia zabezpieczenia lub wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowego zabezpieczenia a także do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 6

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu lub w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego.
2. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego lub wynikłe z roszczeń osób trzecich z tytułu wad usługi, jeżeli wady zostały ujawnione po upływie okresu rękojmi a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć, w szczególności gdy wady takie zostaną ujawnione w fazie realizacji robót budowlanych.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady ujawnione w okresie 3 lat, liczonym od daty wskazanej w Protokole Zdawczo-Odbiorczym. Odpowiedzialność obejmuje wady fizyczne polegające na niezgodności z umową, w tym niezgodności wskazane w art. 5561 kodeksu cywilnego oraz wady prawne w rozumieniu przepisów art. 5563 kodeksu cywilnego.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie rękojmi, jeżeli wadę objętą rękojmią stwierdził i zawiadomił o niej Wykonawcę przed upływem powyższego okresu. Roszczenie Zamawiającego o usunięcie wady lub wymianę rzeczy na wolną od wad przedawnia się z upływem roku licząc od dnia stwierdzenia wady.
5. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do wymiany, na własny koszt, rzeczy wadliwej na wolną od wad lub usunięcia wszelkich wad, w tym wynikających z nieprawidłowego wykonania umowy lub z jakiegokolwiek działania, zaniechania lub zaniedbania Wykonawcy przy realizacji umowy.
6. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany rzeczy na wolną od wad lub do usunięcia wad bezzwłocznie, nie później jednak niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca bez nadmiernych niedogodności dla Zamawiającego bezzwłocznie lub w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie wymieni rzeczy na wolną od wad albo wady nie usunie, Zamawiający może złożyć oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia albo od umowy odstąpić.
7. W przypadku zwłoki w wymianie rzeczy wadliwych albo w usunięciu wad przez Wykonawcę, a także w przypadku nieprawidłowego wykonania obowiązków z tytułu rękojmi ciążących na Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich wykonania innemu, wybranemu przez siebie wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Koszty wykonania zastępczego pokrywa w całości Wykonawca na wezwanie Zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z dowolnych należności Wykonawcy przysługujących mu od Zamawiającego.
9. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
10. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania i stanu zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić mu stan zaawansowania prac oraz udzielić wszelkich niezbędnych wyjaśnień.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w Polsce normami oraz przepisami, dostosowując swe działania, metody i sposób wykonania prac do najnowszych obowiązujących w tym zakresie, stosowanych w praktyce standardów i rozwiązań technologicznych.
2. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego lub wynikłe z roszczeń osób trzecich z tytułu wad dokumentacji, jeżeli wady zostały ujawnione po upływie okresu rękojmi a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć, w szczególności gdy wady takie zostaną ujawnione w fazie realizacji robót budowlanych.
3. Dokumentacja przekazana zostanie w wersji elektronicznej na płytach CD oraz w wersji papierowej w 3 egzemplarzach. Wraz z dokumentacją Wykonawca przekaże Zamawiającemu pisemne oświadczenie zapewniając, że Przedmiot Umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi normami i przepisami oraz że jest kompletny.
4. Odbiór dokumentacji przez Zamawiającego nie oznacza jej sprawdzenia pod względem jakości i prawidłowości a tym samym nie ogranicza oraz nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do zgłaszania wad.
5. O stwierdzonych wadach dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prawidłowe i terminowe wykonanie zobowiązań określonych umową.
7. Wykonawca ponosi nieograniczoną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym wykonanie prac powierza lub którymi przy wykonywaniu prac się posługuje.
8. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje odpowiedzialność materialną i prawną za szkody powstałe w trakcie wykonywania a także po zakończeniu umowy zaistniałe po stronie Zamawiającego lub osób trzecich w skutek realizacji lub pozostające w związku z niniejszą umową.

§ 8

1. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktów z nimi, zaangażowanych w trakcie realizacji usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usługi.
2. Wykonawca posiada uprawnienie do zlecenia podwykonawcom wyłącznie tej części (zakresu) prac, wskazanych w ofercie przez podwykonawców, których firmy Wykonawca wskazał w ofercie, z zastrzeżeniem ust. 8.
3. Podwykonawcy muszą posiadać wymagane prawem uprawnienia do wykonywania zleconej im części prac.
4. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały zawarte na piśmie i przekaże Zamawiającemu, kopię każdej z umów podwykonawczych.
5. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były jego działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia własne.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
8. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
9. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
10. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach niniejszej umowy.
11. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień umowy zawartych powyżej upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców realizacji ustaleń zawartych w umowie, aż do odstąpienia od umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy włącznie. Prawo do odstąpienia od Umowy Zamawiający może wykonać w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniach uzasadniających odstąpienie.

§ 9

1. W przypadku niewykonania lub nieprawidłowego wykonania zobowiązań umownych Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
3. za opóźnienie w terminowym wykonaniu zobowiązań w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu ich wykonania, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
4. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, w skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
5. za opóźnienie w usunięciu ujawnionych wad opracowanej dokumentacji projektowej w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy.
6. Kary umowne mogą być naliczane odrębnie dla każdego z przypadków będącego podstawą ich zastosowania.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z wszelkich należności przysługujących mu od Zamawiającego.
8. Naliczenie a także zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
9. Naliczenie oraz zapłata kar umownych nie zwalniają Wykonawcy z wykonania zobowiązań określonych umową.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy i naliczenia kar z tego tytułu niezależnie od pobrania i naliczenia kar z innych tytułów przewidzianych w umowie.

§ 10

Wykonawca, zawrze i będzie kontynuował do czasu zakończenia realizacji ciążących na nim zobowiązań umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia o wartości sumy ubezpieczenia nie niższej niż ……………. zł (słownie: ……………………………………………………………………………..……….).

§ 11

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy dotyczące odpowiednio wartości umowy, terminu realizacji umowy, sposobu rozliczeń umowy, terminów rozliczeń umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
2. w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody niewspółmiernie większej niż spowodowana działaniem lub zaniechaniem naruszającym dyscyplinę środków publicznych;
3. w następstwie wykraczających poza terminy określone w k.p.a. procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych urzędowych mających wpływ na termin realizacji zamówienia o ile ich przyczyną nie są zaniedbania lub zaniechania Wykonawcy;

- odpowiednio do tego jaki wpływ na te zmiany będą miały wyżej wymienione przypadki.

1. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w ust. 1. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu do niniejszej umowy.
2. Zmiany umowy mogą być dokonane również w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp.
3. Zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Pzp w przypadku zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług;

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;

wysokość należnego wynagrodzenia Wykonawcy ulega odpowiedniej zmianie, jeżeli wskazane w pkt 1-3 zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. Zmiany, o których mowa w ust. 4, mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli Strony Umowy (Zamawiający i Wykonawca) zgodnie uznają, że zaszły wskazane ust. 4 okoliczności. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić jedynie po ustaleniu stanu faktycznego i prawnego oraz po zbadaniu dokumentów, które Wykonawca dostarczy w celu udowodnienia wpływu zmiany przepisów na wysokość należnego mu wynagrodzenia. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio zwiększone/zmniejszone o kwotę odpowiadającą wzrostowi/obniżce udokumentowanych kosztów, o których mowa powyżej, od daty faktycznej zmiany kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

§ 12

Z uwzględnieniem odrębnych przepisów powszechnie obowiązujących, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie, jeżeli:

1. zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do likwidacji Wykonawcy;
2. zostanie dokonane, w wyniku postępowania egzekucyjnego, zajęcie całości lub części majątku Wykonawcy uniemożliwiające wykonanie Przedmiotu Umowy;
3. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w tym wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy;
4. łączna wysokość naliczonych kar umownych osiągnie 20% ustalonego wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 4 ust. 1 umowy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy PzP.
3. Strony dążyć będą do polubownego rozwiązywania sporów.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub z nią związane nie rozwiązane polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W rozumieniu niniejszej umowy „dni robocze” to dni tygodnia od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 14

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, Przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1. ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1764), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w § ……/ załączniku Nr …… do niniejszej umowy, stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą a także informacje nie podane do publicznej wiadomości, w odniesieniu do których przedsiębiorca podjął działania służące zachowaniu ich w poufności.

§ 15

Integralną cześć umowy stanowią dokumenty:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia,
2. Oferta z załącznikami,
3. pismo powiadamiające o wyborze Wykonawcy.

§ 16

Umowę sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 pozostają u Zamawiającego, a 2 otrzymuje Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**