

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:366644-2017:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi w zakresie konserwacji wind
2017/S 179-366644**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Miasto Stołeczne Warszawa – Zarząd Dróg Miejskich
Chmielna 120
Warszawa
00-801
Polska

Osoba do kontaktów: Katarzyna Łysek

E-mail: zpz@zdm.waw.pl

Faks: +48 228909211

Kod NUTS: PL911

Adresy internetowe:

Główny adres: www.zdm.waw.pl

I.2) Wspólne zamówienie

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://www.zdm.waw.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Kompleksowe usługi konserwacji i naprawy urządzeń dźwigowych dla osób niepełnosprawnych przy obiektach inżynierskich na terenie m.st. Warszawy okresie od 1.1.2018 r. do 31.12.2020 r.

Numer referencyjny: DPZ/107/PN/98/17

II.1.2) Główny kod CPV

50750000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na konserwacji oraz naprawie urządzeń dźwigowych w okresie od 1.1.2018 r. do 31.12.2020 r.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

50740000

50800000

90910000

79710000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL91

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Warszawa.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na konserwacji oraz naprawie urządzeń dźwigowych w okresie od 1.1.2018 r. do 31.12.2020 r.

2. Szczegółowy opis znajduje się w Opisie przedmiotu zamówienia (Rozdział V do SIWZ).

3. W zakresie zastosowania art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeksu pracy, osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, z wyłączeniem osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7.7.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r., poz. 290).

Wartość szacunkowa zamówienia przekracza równowartość kwoty 209 000 EUR.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/01/2018

Koniec: 31/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

1. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji, polegającego na zamówieniu usług konserwacji i naprawy urządzeń dźwigowych dla osób niepełnosprawnych (wraz z montażem monitoringu) w związku ze zwiększeniem liczby urządzeń dźwigowych na obiektach inżynierskich na terenie m.st. Warszawa

od dnia przekazania w/w urządzeń wraz z łącznością (karty z modemem GPS) do konserwacji, w ramach którego zakłada, że:

- 1.1. Szacowana wartość prawa opcji obejmować będzie konserwację i naprawę do 30 dodatkowych urządzeń dźwigowych;
 - 1.2. Prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe w terminie do 3 miesięcy od dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji;
 - 1.3. Ceny jednostkowe prawa opcji będą tożsame z zamówieniem podstawowym, określone w Formularzu cenowym poz. 10-12, przy czym okres zapłaty będzie rozłożony na płatności miesięczne zgodnie z pozostałym okresem funkcjonowania Umowy;
 - 1.4. O zamiarze skorzystania z prawa opcji, Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnego oświadczenia;
 - 1.5. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w całości lub części, w przypadku skorzystania z prawa opcji w części, Zamawiający może realizować prawo opcji wielokrotnie, do wyczerpania ilości opisanej w pkt. 4.3.1;
 - 1.6. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego będzie skutkowało obowiązkiem wykonania przez Wykonawcę świadczeń objętych prawem opcji w terminie i za wynagrodzeniem ustalonym zgodnie z powyższymi uregulowaniami.
2. Prawo opcji będzie realizowane w przypadku posiadania przez Zamawiającego odrębnych środków finansowych na zadania inwestycyjne i będzie realizowane odrębnym zleceniem. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w całości lub części, w przypadku skorzystania z prawa opcji w części, Zamawiający może realizować prawo opcji wielokrotnie, do kwoty przeznaczonej.

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości: 314 700 PLN (trzysta czternaście tysięcy 00/100 złotych).

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.1. spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1.1.1. kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej tj:
 - 1.1.1.1. Wykonawca posiada aktualne uprawnienia na modernizację urządzeń dźwigowych (w tym schody ruchome);
 - 1.1.1.2. Wykonawca posiada aktualne uprawnienia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia.
 2. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów które potwierdzają okoliczność spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, tj. następujące dokumenty:
 - 2.1. Aktualne uprawnienia na modernizację urządzeń dźwigowych (w tym schody ruchome) wydane przez Urząd Dozoru Technicznego;

2.2. Aktualna koncesja MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1. spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1.1.1. sytuacji ekonomicznej lub finansowej tj.:

1.1.1.1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na sumę gwarancyjną co najmniej: 1 000 000 PLN (słownie: jeden milionów 00/100 złotych),

1.1.1.2. Wykonawca uzyskał średni przychód za ostatnie 3 lata obrotowe (na podstawie „rachunków zysku i strat” pozycja „przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów” lub „przychód netto ze sprzedaży i zrównane z nimi”) w wysokości nie mniejszej niż: 2 000 000 PLN (słownie: dwa miliony 00/100 złotych);

2. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów które potwierdzają okoliczność spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, tj. następujące dokumenty:

2.1. W celu potwierdzenia spełniania warunku o którym mowa w pkt 1.1.1.2. – części sprawozdania finansowego (rachunek zysków i strat), w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami prawa kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią o części badanego sprawozdania, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty oraz aktywa i zobowiązania – za ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.

Z załączonej części sprawozdania finansowego powinno wynikać, że sprawozdanie spełnia wymogi art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 29.9.1994 r. o rachunkowości, tj. że sprawozdanie finansowe zostało podpisane – z podaniem zarazem daty podpisu – przez osobę, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych, i kierownika jednostki, a jeżeli jednostką kieruje organ wieloosobowy – przez wszystkich członków tego organu. W przypadku odmowy podpisu wymagane jest załączenie pisemnego uzasadnienia dołączonego do sprawozdania finansowego.

W przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego Zamawiający, za „inne dokumenty” uzna m.in. deklarację podatkową PIT złożoną w Urzędzie Skarbowym.

2.2. W celu potwierdzenia spełniania warunku o którym mowa w pkt 1.1.1.1- potwierdzenie, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego (zawierającą potwierdzenie zapłaty ubezpieczenia).

2.3. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów wymienionych w pkt 2.1. i 2.2., może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie warunków opisanych w pkt 1.1.1.1 i 1.1.1.2.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1. spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1.1.1. zdolności technicznej lub zawodowej, tj.:

1.1.1.1. Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (w przypadku usług okresowych również wykonuje):

- 1) w zakresie konserwacji urządzeń dźwigowych na zewnątrz obiektów budowlanych – 3 prace o łącznej kwocie 1 500 000 PLN;
- 2) w zakresie ochrony obiektów usługi – 3 prace o łącznej kwocie 400 000 PLN, w tym jedna usługa w/w na kwotę min. 200 000 PLN.

1.1.1.2. Wykonawca ma do dyspozycji osoby legitymujące się doświadczeniem i kwalifikacjami zawodowymi odpowiednimi do stanowisk, jakie zostaną im powierzone, zgodnie z poniższym wykazem:

Lp. Stanowisko – Wymagana liczba osób – Okres posiadania wymaganych uprawnień (w latach) – Wymagane uprawnienia – Podstawa Dysponowania:

1. Pracownicy stałej konserwacji – naprawy, obsługi i nadzoru nad urządzeniami dźwigowymi – 10 osób – 3 lata – 4 osoby: Zaświadczenie kwalifikacyjne do konserwacji urządzeń dźwigowych transportu bliskiego – urządzeń dla osób niepełnosprawnych; 4 osoby: Zaświadczenie kwalifikacyjne do konserwacji urządzeń transportu bliskiego – Dźwigi osobowe i towarowe z napędem elektrycznym; 2 osoby: Zaświadczenie kwalifikacyjne do konserwacji urządzeń transportu bliskiego – Dźwigi osobowe i towarowe z napędem hydraulicznym – podstawa dysponowania;
2. Pracownicy stałej konserwacji – naprawy, obsługi i nadzoru nad schodami ruchomym – 4 osoby – 3 lata – 4 osoby: Zaświadczenie kwalifikacyjne do konserwacji urządzeń transportu bliskiego – podstawa dysponowania;
3. Pracownik stałej konserwacji – naprawy, obsługi i nadzoru nad urządzeniami i instalacją elektryczną- 2 osoby – 5 lat – 1 osoba: Świadczenie kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją na stanowisku eksploatacji: urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV; 1 osoba: Świadczenie kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją na stanowisku dozoru: urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV – podstawa dysponowania;
4. Pracownicy ochrony fizycznej – 18 osób – 3 lata – Wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej – podstawa dysponowania;
5. Pracownicy nadzoru – 6 osób – 5 lat – Wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej – podstawa dysponowania;
6. Pracownicy załóg interwencyjnych – 15 osób – 3 lata – Wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej – podstawa dysponowania;
7. Pracownicy centrum monitoringu wizyjnego – 4 osoby – 3 lata – nie dotyczy – podstawa dysponowania;
8. Pracownicy sprzątający – 8 osób – nie dotyczy – nie dotyczy – podstawa dysponowania.

1.1.1.3. Wykonawca dysponuje w celu realizacji zamówienia, następującymi narzędziami, wyposażeniem zakładu lub urządzeniami technicznymi:

1. Samochód serwisowy (oznaczony zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia) – 8 szt.,
2. Aparat fotograficzny (20megapixeli, zoom optyczny 50x, optyczna stabilizacja) – 8 szt.,
3. Aparat telefoniczny GSM – 8 szt.,
4. Profesjonalny sprzęt do mycia ciśnieniowego – 4 kpl.,
5. Samochód patrolu interwencyjnego ochrony mienia i osób – 15 szt.,
6. Podnośnik koszowy (min 10 metrów podnoszenie) – 1 szt.

Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów które potwierdzają okoliczność spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia tj. następujące dokumenty:

Dowody określające czy usługi potwierdzające spełnianie warunku o którym mowa w pkt. 1.1.11. wykazane przez Wykonawcę w JEDZ zostały wykonane należycie, przy czym dowodami są referencje bądź inne dokumenty (patrz pkt 9.1.1. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy określone zostały we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 26/10/2017

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 26/10/2017

Czas lokalny: 11:00

Miejsce:

Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, sala 311.

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Komisja przetargowa-sesja otwarcia ofert jest jawna.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak

Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń:

36 miesięcy.

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. Wykonawca powinien przygotować ofertę zgodnie z wymogami określonymi w pkt 8 SIWZ, w tym:

1.1. Do oferty należy załączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie składane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzone zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE, zwanego dalej „JEDZ”.

1.2. Wymagane oświadczenie wskazane w pkt 1.1. powyżej (JEDZ) powinno być złożone przez każdego Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o zamówienie.

1.3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, o których mowa w pkt 10 SIWZ, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, składa także jednolite dokumenty (oświadczenie wskazane w pkt 1.1. powyżej – JEDZ) dotyczące tych podmiotów.

2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadku spełnienia wobec niego przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 i art. 24 ust. 5 pkt 1, 2 i 4 ustawy z 29.1.2004 Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579 j.t.).

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów określonych w §5 pkt 1)-5) rozporządzenia Ministra Rozwoju z 26.7.2016 w sprawie rodzajów dokumentów, jakie może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, które potwierdzają okoliczności braku podstaw do wykluczenia.

3. Zasady powoływania się na zasoby podmiotów trzecich określone zostały w pkt. 10 SIWZ

4. Kryteria oceny ofert:

- 1) cena oferty brutto waga procentowa 60 %
- 2) czas dojazdu po zgłoszeniu awarii – 40 %.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-767

Polska

Tel.: +48 224587722

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały one przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.

3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-767

Polska

Tel.: +48 224587722

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

15/09/2017