**WZÓR UMOWY NR DPZ/65/PN/62/18**

W dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ roku w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, powołany uchwałą Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26.04.1993 r. nr XLV/259/93 w sprawie utworzenia Zarządu Dróg Miejskich, działającym na podstawie uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 29.05.2008 r. nr XXXIV/1023/2008 w sprawie statutu Zarządu Dróg Miejskich, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr, …………………………………………………… z dnia …………….. przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym dalej **„Zamawiającym”,**

a

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w Warszawie przy ul. ……………………………………; ……………………… zarejestrowaną w ………………………………………………………………………………………………

pod numerem KRS ……………………………………, posługującą się numerem REGON: ……………………………, oraz numerem NIP: ……………………………………………**,** reprezentowaną jednoosobowo/dwuosobowo przez:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwaną dalej **„Wykonawcą”**

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę i montaż (wymianę) oświetlenia przejść dla pieszych w Warszawie we wszystkich lokalizacjach wskazanych w załączniku nr 1 – SIWZ (dalej: „przedmiot umowy” lub „przedmiot zamówienia”).
2. Łączna liczba pojedynczych przejść dla pieszych objętych przedmiotem zamówienia wynosi 190.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany poszczególnych lokalizacji, które będą objęte przedmiotem zamówienia, przy zachowaniu łącznej liczby pojedynczych przejść określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona demontaż zużytych słupów i opraw oświetleniowych.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej także „SIWZ”) w tym, Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej także: „OPZ”), zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, opiniami, uzgodnieniami oraz zaleceniami pracownika wyznaczonego ze strony Zamawiającego, przy zachowaniu obowiązujących norm i przepisów prawa.
6. W przypadku wystąpienia wykluczających się wzajemnie postanowień i wytycznych zawartych w dokumentach będących częścią składową umowy, ustala się następującą hierarchię ich ważności:

1) zawarte w umowie,

2) SIWZ wraz załącznikami,

3) zawarte w ofercie z załącznikami

4) zawarte w oświadczeniu gwarancyjnym Wykonawcy.

1. Postanowienia zawarte w dokumentach, o których mowa w ust. 4, należy traktować jako wzajemnie uzupełniające. W przypadku wystąpienia dwóch lub więcej różnych wymagań, jako wiążące należy traktować wymagania zawarte w dokumencie wg wyższej hierarchii.

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy: **od dnia zawarcia umowy.**
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy: **do dnia 20.12.2018 r.**
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji dostawy i montażu urządzeń w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy. Zamawiający może wnieść uwagi do przedłożonego harmonogramu w terminie 7 dni, a Wykonawca jest zobowiązany do ich uwzględnienia w ciągu 3 dni od dnia ich otrzymania.
4. Zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego dopuszczane są wyłącznie po uzyskaniu pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie obejmował wszystkie czynności niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołów odbioru częściowego oraz protokołu odbioru końcowego.
6. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy składając pisemne zawiadomienie i załączając do niego dokumentację wymaganą dla oceny i potwierdzenia prawidłowości i terminowości wykonania przedmiotu umowy.
7. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru, o których mowa w ust. 6 powyżej. Zakończenie czynności odbioru, o ile nie zajdą okoliczności uniemożliwiające dokonanie odbioru, powinno nastąpić w terminie 14 dni roboczych od daty rozpoczęcia czynności odbioru.
8. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady istotne, Zamawiający odmówi odbioru, a Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia. Za termin wykonania przedmiotu umowy będzie uważany termin wykonania przedmiotu umowy bez wad istotnych. W przypadku niestwierdzenia w toku czynności odbioru, wad istotnych, za termin wykonania przedmiotu umowy będzie uważany dzień zgłoszenia gotowości do odbioru zgodnie z ust. 6 powyżej.
9. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne, Zamawiający dokona odbioru i wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad nieistotnych. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym terminie nie usunie nieistotnych wad lub nie przystąpi do ich usuwania w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia. Koszt usunięcia wad jeżeli nie zostanie pokryty przez Wykonawcę w pierwszej kolejności pokryty będzie z kwot zabezpieczenia lub z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy.

**§ 3**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z kosztorysem ofertowym, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:

netto: ………………………….. zł (słownie: …………………………………………………………złotych)

VAT:……….% tj. …………………………………….złotych

brutto:……………………………zł (słownie: …………………………………………………………złotych)- wartość umowy brutto.

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym nie ujęte w ww. dokumentach, a niezbędne do wykonania umowy, w szczególności koszty wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, itp.
2. Zamawiający dokona zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę po prawidłowym wykonaniu robót, potwierdzonych podpisaniem przez Zamawiającego (lub przez osoby/osobę wykonujące nadzór inwestorski reprezentujący Zamawiającego) protokołów odbioru częściowego lub końcowego. Faktury wystawione będą nie później niż w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego.
3. Faktura będzie wystawiona na Miasto Stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, a odbiorcą i płatnikiem faktury będzie Zarząd Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa. Faktury będą płatne w terminie 21 dni od daty wpływu lub złożenia w kancelarii Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Płatność nastąpi na niżej podany numer rachunku bankowego: w banku:…………………………………………………… nr rachunku: …………………………………………
4. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 4**

1. Wykonawca zawrze i będzie kontynuował, na okres od daty zawarcia Umowy aż do jej zakończenia tj. podpisania protokołu odbioru końcowego, umowę ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności, w tym ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej o sumie ubezpieczenia nie niższej niż **500.000,00 zł** (słownie: pięćset tysięcy złotych).
2. Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie polisy, potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, będą przedstawione przez Wykonawcę Zamawiającemu wraz z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy przed zawarciem Umowy. W przypadku zakończenia lub ustania umowy ubezpieczenia w okresie o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do jej odnowienia na dotychczasowych warunkach i bezzwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego poprzez złożenie kopii stosownych dokumentów (przed upływem okresu obowiązywania wcześniejszej polisy).
3. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie lub jako zmiany ogólne wprowadzane przez ubezpieczyciela w danego rodzaju umowach, w tym wynikające ze zmian przepisów prawa.

**§ 5**

1. Wykonawca, przed zawarciem umowy, celem zabezpieczenia prawidłowego wykonania zobowiązań (przedmiotu zamówienia) wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości umowy brutto, tj. w kwocie ………………………zł (słownie: …………………………………zł)
2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie:

1) 30 dni od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy (70% wartości zabezpieczenia),

2) nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady (30% wartości zabezpieczenia).

1. W przypadku gdy przedmiot umowy nie został wykonywany w terminie określonym umową lub nie został wykonany prawidłowo skutkiem czego nie został sporządzony protokół odbioru końcowego lub ostatecznego, w terminie ważności takiego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca, najpóźniej na 5 dni roboczych przed upływem ważności zabezpieczenia, zobowiązany jest przedłużyć obowiązujące zabezpieczenie prawidłowego wykonania umowy lub przedłożyć nowe zabezpieczenie, lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na okres niezbędny do zakończenia umowy i podpisania protokołu odbioru.
2. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo uruchomienia zabezpieczenia lub wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowego zabezpieczenia a także do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wystąpienia przesłanki od odstąpienia od umowy.
3. W przypadku zwiększenia kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy, w trakcie realizacji umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odpowiedniego, proporcjonalnego zwiększenia wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy do wysokości 5 % zmienionej wartości umowy brutto, z tym, że wartość zabezpieczenia po zmianie nie może przekroczyć 10% wartości umowy brutto albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z umowy.
4. Zmiana o której mowa w ust. 5 nastąpi w drodze aneksu do umowy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wykorzystane przez Zamawiającego na pokrycie wszelkich zobowiązań Wykonawcy lub wszelkich szkód Zamawiającego powstałych w rezultacie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy lub z nią związanych, w tym roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

**§ 6**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy, w tym na prace montażowego oraz dostarczone oprawy oświetleniowe ujawnione w okresie 5 lat od daty podpisania przez obie Strony odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
2. W okresie rękojmi Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwołania przeglądów wykonanych prac (przedmiotu umowy).
3. Przeglądy, o których mowa w ust. 2 mogą zostać zwołane również przez Wykonawcę (lub przez osoby/osobę wykonujące nadzór inwestorski reprezentujący Zamawiającego).
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady.
5. Termin, o którym mowa w ust. 4 może zostać wydłużony lub skrócony przez Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach.
6. W przypadku zwłoki w wykonaniu zobowiązań z tytułu rękojmi, w terminie o którym mowa w ust. 4 lub 5, a także w przypadku nieprawidłowego wykonania obowiązków z tytułu rękojmi ciążących na Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich wykonania innemu, wybranemu przez siebie wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Koszty wykonania zastępczego pokrywa w całości Wykonawca na wezwanie Zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z dowolnych należności Wykonawcy przysługujących mu od Zamawiającego, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
8. Stwierdzenie wystąpienia wad oraz ich usunięcie będzie dokonane protokolarnie.
9. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
10. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, w tym gwarancji udzielonej przez producentów urządzeń dostarczonych w ramach realizacji przedmiotu umowy.

**§ 7**

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu gwarancji składając Oświadczenie Gwarancyjne stanowiące załącznik nr … do umowy.
2. Okres gwarancji wynosi 36 miesięcy licząc od daty podpisania przez obie Strony odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Zgodną wolą Stron ustalono, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji obejmuje wszystkie wady, w tym w szczególności wady powstałe z przyczyn tkwiących w rzeczach składających się na przedmiot umowy (urządzeń dostarczonych w ramach realizacji przedmiotu umowy).
4. Wykonawca obowiązany jest wykonać obowiązki gwarancyjne niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14-dni od dnia zgłoszenia wady.
5. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub od chwili zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli dokonano wymiany części rzeczy powyższe zasady stosuje się odpowiednio do części wymienionej.

W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający nie mógł z przedmiotu umowy korzystać w związku z wystąpieniem wady.

1. Zamawiający może dochodzić roszczeń w gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu ujawnił wadę i zgłosił jej istnienie Wykonawcy, jednak nie dłużej niż przez okres 1 roku od dnia stwierdzenia wady.

**§ 8**

Bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonać cesji lub innych czynności rozporządzających lub zobowiązujących, których przedmiotem są prawa lub zobowiązania określone Umową lub z niej wynikające.

**§ 9**

1. Wykonawca jest uprawniony do zlecenia podwykonawcom jedynie części (zakresu) przedmiotu zamówienia wskazanej/ych w ofercie Wykonawcy na rzecz podwykonawców, których Wykonawca wskazał w ofercie, z zastrzeżeniem ust. 5.
2. Z uwagi, że usługi będące przedmiotem umowy, mają być wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi.. Wykonawca będzie zawiadamiał Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 .
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych (dalej: pzp), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Podwykonawcy muszą posiadać wymagane prawem uprawnienia do wykonywania zleconej im części prac.
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec danego podwykonawcy .
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie danego zakresu przedmiotu zamówienia.
8. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaże Zamawiającemu, na jego wezwanie, kopię każdej z zawartych umów podwykonawczych.
9. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia własne Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach niniejszej umowy (dalej także: „Umowa”)umieszczając w umowach podwykonawczych postanowienia wskazujące, iż ich podstawą jest Umowa.
11. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień Umowy zawartych powyżej w niniejszym paragrafie upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i podwykonawców realizacji ich zobowiązań w sposób i w zakresie zgodnym z ustaleniami Umowy. Niewykonanie powyższych zobowiązań upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przedmiotowej przesłanki do odstąpienia od Umowy.

**§ 10**

1. Zamawiający wyznacza Przedstawiciela w osobie: …………………………………………………………, który jest upoważniony do nadzorowania realizacji Umowy przez Wykonawcę oraz do bieżących kontaktów z Wykonawcą związanych z realizacja Umowy..
2. Wykonawca wyznacza Przedstawiciela w osobie: …………………………………………………….. do bieżących kontaktów z Zamawiającym związanych z realizacja Umowy
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, wymaga niezwłocznego poinformowania drugiej Strony o zmianie w formie pisemnej ale nie wymaga formy aneksu do Umowy.

**§ 11**

1. Wykonawca oświadcza, że jest zobowiązany do dysponowania sprzętem, wyposażeniem i narzędziami oraz oprogramowaniem niezbędnymi do realizacji przedmiotu zamówienia. Minimalne wymagania w powyższym zakresie zostały określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, co nie przesądza o zakresie obowiązków Wykonawcy i konieczności spełnienia przez Wykonawcę potrzeb sprzętowych, które ujawnić się mogą w zmienionym lub szerszym zakresie w trakcie realizacji Umowy.
2. Koszty nabycia lub uzyskania innych praw do korzystania ze sprzętu, urządzeń i wyposażenia oraz narzędzi, materiałów i oprogramowania obciążają Wykonawcę.
3. Strony uzgadniają, że podjęcie działań i realizacja Umowy przez Wykonawcę nie są połączone z przekazaniem mu przez Zamawiającego jakichkolwiek części zamiennych, urządzeń, materiałów eksploatacyjnych itd. niezbędnych do realizacji zadań objętych Umową.

**§ 12**

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy przy pomocy wykwalifikowanego, posiadającego wymagane doświadczenie i uprawnienia personelu.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierza wykonywanie ciążących na nim zobowiązań bądź którymi posługuje się przy ich realizacji.

**§ 13**

* 1. Zamawiający uprawniony jest do naliczania kar umownych:
1. za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2, w tym w terminów wskazanych harmonogramie, o którym mowa w § 2 ust. 3 -w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust.1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
2. za opóźnienie w usunięciu wad nieistotnych stwierdzonych w toku odbioru lub zobowiązań z tytułu rękojmi lub gwarancji – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust.1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, lub określonym Umową,
3. w przypadku odstąpienia w całości lub w części od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca lub w przypadku odstąpienia w całości lub części od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
	1. Kary umowne naliczane będą odrębnie w każdym przypadku uzasadniającym ich zastosowanie. Maksymalna kwota kar umownych nie może jednak przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto, wymienionego w § 3 ust. 1 Umowy.
	2. Naliczanie oraz zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.
	3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z wszelkich przysługujących mu wierzytelności.
	4. Niezależnie od naliczania kar umownych Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

**§ 14**

1. Zamawiający, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach, może odstąpić od Umowy, jeżeli:
	1. Opóźnienie w realizacji Przedmiotu zamówienia jest większe niż 14 dni kalendarzowych w stosunku do przyjętego harmonogramu rzeczowo-finansowego, a Wykonawca nie jest w stanie uzasadnić opóźnienia działaniami niezależnymi od siebie, np. opóźnienia dostawców opraw oświetleniowych;
	2. Przedstawiciel Zamawiającego stwierdzi wykonywanie Przedmiotu zamówienia przez pracowników Wykonawcy w sposób nienależyty, stwarzający zagrożenie życia i zdrowia osób postronnych;
	3. otwarto likwidację Wykonawcy;
2. W przypadku odstąpienia od Umowy:
3. Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania wykonanych prac w ramach przedmiotu zamówienia wraz z zestawieniem ich wartości i przedłoży je Zamawiającemu;
4. w terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa w pkt. 1., Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zinwentaryzowane prace.

**§ 15**

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy dotyczące zmiany sposobu, terminu rozliczeń Umowy, zmiany wartości Umowy, zmiany zakresu przedmiotu Umowy lub terminu realizacji Umowy, w następujących przypadkach:

1) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi;

2) zaistnienia nieprzewidzianych sytuacji, takich jak kolizje komunikacyjne powodujące zniszczenia, uszkodzenia, wymagające naprawy lub wstrzymanie prac ze względu na akcję ratowniczą;

3) zaistnienia okoliczności o charakterze siły wyższej. Pod pojęciem „siły wyższej” rozumie się wszelkie zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia, a w szczególności katastrofalne działanie sił przyrody, wojny, mobilizacje, zamkniecie granic, strajki;

- odpowiednio do tego jaki wpływ na te zmiany będą miały ww. przypadki.

1. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu zmiany umowy określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie. Protokół zmiany umowy będzie załącznikiem do aneksu, o którym mowa w § 16 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zmiany umowy mogą być dokonane również w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 pzp.

**§ 16**

1. Wszelkie zmiany treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieunormowanych Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujących przepisów prawa polskiego, w tym pzp oraz przepisy Kodeksu cywilnego oraz Kodeksu postępowania cywilnego.
3. Spory mogące wynikać z realizacji Umowy będą rozstrzygnięte przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
4. Dni robocze w rozumieniu umowy to dni tygodnia od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

**§ 17**

1. Wykonawca oświadcza, ze znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczna w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764 ze zmianami), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, (ew. z zastrzeżeniem ust. 2).
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w § \_\_\_ /załączniku nr \_\_\_\_\_\_\_do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.

**§ 18**

Integralną część Umowy, są następujące dokumenty:

1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

2) Oferta Wykonawcy z załącznikami.

**§ 19**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 otrzymuje Zamawiający, a 1 otrzymuje Wykonawca.

## **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

Załączniki:

1. Wzór zabezpieczenia należytego wykonania umowy
2. Wzór zabezpieczenia z tytułu rękojmi
3. Wzór oświadczenia gwarancyjnego
4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami
5. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami