**WZÓR UMOWY nr DPZ/81/PN/78/18**

Zawartej w dniu …………………. w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) zwane dalej „ustawa Pzp”

pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, powołany uchwałą Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26-04-1993 r. nr XLV/259/93 w sprawie utworzenia Zarządu Dróg Miejskich, działający na podstawie uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 29-05-2008 r. nr XXXIV/1023/2008 w sprawie statutu Zarządu Dróg Miejskich, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr ZDM/DPZ/0114/1742/16 z dnia 03.10.2016 r. udzielonego: Arturowi Rejznerowi – Zastępcy Dyrektora ds. Utrzymania,

zwanym dalej „Zamawiającym”

**a**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanymi łącznie „Stronami”

# **§ 1**

# **Przedmiot zamówienia**

1. Z mocy niniejszej umowy, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pt.: **Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla dostosowania węzła przesiadkowego Przyczółek Grochowski do potrzeb osób o ograniczonej mobilności i poprawy warunków ruchu pieszego oraz rowerowego** zwana dalej „Przedmiotem zamówienia”, „Opracowaniem” lub „Dokumentacją projektową”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
3. przygotowanie dokumentacji projektowej dla dostosowania węzła przesiadkowego Przyczółek Grochowski do potrzeb osób o ograniczonej mobilności i poprawy warunków ruchu pieszego oraz rowerowego, która obejmuje:

**Część I WIADUKT**

Wariant I Projekt remontu wiaduktu uwzględniający ruch pieszo rowerowy

Wariant II Projekt przebudowy wiaduktu uwzględniający wydzieloną drogę rowerową po

północnej stronie wiaduktu

**Część II** **DROGI ROWEROWE I PIESZE** z wyposażeniem, z modyfikacją układu przystanków

komunikacji , zielenią i małą architekturą, w tym :

1. Zaprojektowanie dwóch pochylni,
2. Modyfikacja układu przystanków,
3. Zaprojektowanie słupków blokujących U-12c w celu zabezpieczenia przed parkowaniem,
4. Zaprojektowanie zieleni wysokiej i niskiej w uzgodnieniu z Zarządem Zieleni m. st. Warszawy, w miejscu przebudowywanych ciągów pieszych i przystanków,
5. Przebudowa schodów po północnej stronie wschodniego przyczółka wiaduktu drogowego, oraz w przypadku konieczności, także innych ciągów,
6. Zaprojektowanie wydzielonej dwukierunkowej drogi dla rowerów,
7. Zaprojektowanie kontrastowych elementów dotykowych w obrębie schodów i pochylni na obszarze węzła. Zaprojektowanie planów tyflograficznych na przystankach w obrębie węzła.
8. Zaprojektowanie pasów prowadzących w obrębie węzła oraz dróg dojścia do przystanków. Pasy prowadzące nie mogą powodować możliwości poślizgu osób poruszających się po ciągach pieszych.
9. Inwentaryzacja i wyznaczenie parkingów rowerowych (zlokalizowanie stojaków rowerowych) przy ważnych celach podróży.
10. Zaaranżowanie elementów małej architektury w uzgodnieniu z Wydziałem Kształtowania Przestrzeni Publicznej Biura Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m.st. Warszawy,
11. uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich decyzji, odstępstw i uzgodnień wymaganych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz do realizacji robót budowlanych,
12. złożenie wszystkich niezbędnych dokumentów do odpowiedniego organu celem zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę lub wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, jeżeli będzie ono wymagane,
13. pełnienie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane Dz. U. z 2016 r. poz. 290 w czasie robót budowlanych realizowanych na podstawie projektu, o którym mowa w pkt. 1).
14. Dokumentacja projektowa wykonana przez Wykonawcę składać się będzie z dokumentów określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 2.
15. Dokumentacja projektowa powinna określać przedmiot zamówienia dla robót budowlanych, w tym w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych, przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny"”. W przypadku braku możliwości opisania przedmiotu zgodnie z wymogami ustawy Wykonawca powinien każdorazowo poinformować o tym fakcie Zamawiającego wraz z uzasadnieniem.
16. Dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych oraz być zgodna z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, oraz uwzględniać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia, zezwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów. Oświadczenie o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinno być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności. Dokumentacja winna uwzględniać przepisy dotyczące zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w fazie realizacji robót.
17. Dokumentacja projektowa powinna być zgodna z wymogami Zamawiającego określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia zwany dalej OPZ i niniejszej umowie oraz być zgodna z obowiązującymi przepisami i normami.
18. Wykonawca będzie realizował Przedmiot zamówienia zespołem projektowym w składzie zgodnym z wymogami określonymi w OPZ i treścią złożonej oferty.
19. Nadzór autorski sprawowany w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego i w razie potrzeb na etapie pozyskiwania Wykonawcy np. odpowiedzi na pytania ofertowe.
20. W ramach nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązuje się do:
    1. udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań projektowych w ciągu 3 dni roboczych ( tj. dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od wystąpienia z pytaniem przez Zamawiającego;
    2. niezwłocznej realizacji poleceń przedstawiciela Zamawiającego;
    3. informowania przedstawiciela Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowania projektowego;
    4. do przyjazdu min 2 razy w miesiącu na budowę na narady techniczne;
    5. po otrzymaniu wezwania, do niezwłocznego (tzn. nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania wezwania) przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie poprawek lub uzupełnień, wynikających z niezgodności opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z błędów projektowych.
21. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków opisanych w ust. 9, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania nadzoru autorskiego w tym zakresie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
22. Wykonawca, w przypadku zadeklarowania w ofercie, jest zobowiązany do przeszkolenia kadry Wykonawcy określonej w załączniku do oferty z dostępności architektonicznej. Przeszkolenie powinno obejmować omówienie zasad projektowania uniwersalnego oraz potrzeb osób niepełnosprawnych i mieć długość min. 5 godzin. Szkolenie powinno zostać wykonane przez podmiot, który w przeciągu ostatnich 12 miesięcy przeszkolił w zakresie dostępności architektonicznej min. 5 grup o maksymalnej liczebności do 15 osób każda i minimalnym czasie szkolenia 5 godzin. Wybór wykonawcy szkolenia spełniającego powyższe wytyczne, miejsce szkolenia i jego termin oraz zakres wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega udział w szkoleniu swojego przedstawiciela. Po odbytym szkoleniu, Wykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 7 dni od dnia odbycia szkolenia, przedstawi w formie pisemnej certyfikat udziału w szkoleniu kadry Wykonawcy określonej w załączniku do oferty. Przeszkolenie powinno nastąpić najpóźniej 30 dni po zawarciu umowy (dotyczy Części II, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1).

# **§ 2**

# **Termin wykonania**

1. Wykonawca wykona Przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 - 3, zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi w OPZ:
2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy**: od dnia zawarcia umowy,**
3. Prace przygotowawcze **– do 30 dni od dnia zawarcia umowy, tj………………..,**
4. Prace projektowe: etap I – **do 90 dni** **od dnia zawarcia umowy, tj………………,**
5. Prace projektowe: etap II – **do 140 dni** **od dnia zawarcia umowy, tj…………….,**
6. Termin zakończenia w tym zakończenie etapu III i złożenie kompletnego zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub wniosku o pozwolenie na budowę **do 10.12.2018 r.**
7. Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie realizacji umowy.

# **§ 3**

# **Wynagrodzenie**

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 - 3 oraz przeniesienie praw określonych umową Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:

netto: ………………………. zł (słownie: …………………………………………………………);

podatek VAT: 23%

brutto ……………………. zł. (słownie: ……………………………………………………………)

zgodnie z Ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

1. Wynagrodzenie brutto nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość ponoszonego przez Zamawiającego wydatku na sfinansowanie Przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 2 pkt 1 - 3 Umowy.
3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia brutto, określonego w ust. 1, we własnym zakresie wykona wszelkie prace i czynności niezbędne do prawidłowej realizacji Przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego w swojej ofercie oraz wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w Umowie i OPZ na podstawie własnych kalkulacji i szacunków niezbędnych do poprawnego wykonania Przedmiotu umowy.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie podpisany przez Strony protokół odbioru częściowego po realizacji etapu I i II lecz nie więcej niż 80% całego zamówienia oraz protokół końcowy po realizacji etapu III,w którym Zamawiający potwierdzi odbiór wykonanych prac oraz termin ich wykonania (dotyczy realizacji zobowiązań wynikających z § 1 ust. 2 pkt 1 – 3). Sporządzenie protokołu z zastrzeżeniami Zamawiającego, dotyczącymi prawidłowości, jakości lub kompletności, nie stanowi protokołu potwierdzającego wykonanie usługi i nie upoważnia Wykonawcy do wystawienia faktury. W takim przypadku podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego lub końcowego, w ślad za tym fakturowanie, nastąpią dopiero po usunięciu wad lub nieprawidłowości, w terminie dodatkowo wyznaczonym Wykonawcy.
6. Za pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 4, wynagrodzenia w wysokości:

netto: …………….. zł (słownie: ………………………..),

podatek VAT: ……………..

brutto:………………zł (słownie…………………………)

1. Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego nad opracowaną Dokumentacją Projektową w ramach wynagrodzenia określonego w ust. 7 na zasadach określonych w § 1 ust 9 umowy oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego jest wynagrodzeniem ryczałtowym płatnym przy założeniu czasu jego trwania przez okres budowy oraz okres odbioru robót. Rozliczenie wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego nastąpi po zakończeniu wykonania nadzoru na podstawie faktury końcowej potwierdzonej protokołem odbioru za pełnienie nadzoru autorskiego.
2. Fakturę należy wystawić na Miasto Stołeczne Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, natomiast odbiorcą faktury i płatnikiem będzie Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa.
3. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty wpływu lub złożenia w kancelarii Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Płatność nastąpi na niżej podany numer rachunku bankowego:

w banku:……………………………………………………………………………………………..

nr rachunku: ………………………………………………………………………………………

1. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia przysługujących mu wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Za termin płatności uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu na rachunek Wykonawcy.
3. W przypadku dopuszczenia do realizacji umowy Podwykonawcy, Wykonawca ma obowiązek dołączenia do faktury pisemnego oświadczenia (poświadczonego przez podwykonawcę) o braku zaległości płatności podwykonawcy biorącym udział w realizacji Przedmiotu umowy.
4. W przypadku złożenia wadliwej faktury lub niezłożenia wraz z fakturą pisemnych oświadczeń, o których mowa w ust. 13, termin płatności faktury określony w ust. 10 biegnie na nowo od daty złożenia przez Wykonawcę stosownego dokumentu wymaganego przepisami prawa korygującego przedmiotową wadę lub prawidłowych oświadczeń wymienionych w ust. 13 niniejszego paragrafu.
5. Wartość umowy brutto obejmująca wynagrodzenie, w którym mowa w ust. 1 i 7, wynosi **……………………zł**

# **§ 4**

# **Rękojmia za wady**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady ujawnione w okresie 5 lat, liczonym od daty wykonania Przedmiotu zamówienia, wskazanej w protokole odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 6 z zastrzeżeniem § 5 ust. 4.
2. W przypadku stwierdzenia wad Przedmiotu zamówienia Zamawiającemu będą przysługiwały uprawnienia wynikające z rękojmi za wady na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zobowiązań wynikających z rękojmi za wady w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 14 dni, chyba że wystąpią szczególne okoliczności uzasadniające wydłużenie przez Zamawiającego przedmiotowego terminu.
4. Strony zgodnie postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi poprzez objęcie jej zakresem obowiązku niezwłocznej reakcji na wszelkie wezwania organu administracji, do którego zostały złożone dokumenty, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 3) umowy. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania i przekazania Zamawiającemu projektu odpowiedzi, w szczególności naniesienie wszelkich wymaganych zmian na dokumentację projektową, w terminie umożliwiającym udzielenie przez Zamawiającego odpowiedzi w terminie wyznaczonym przez organ administracji, nie później niż 1 dzień roboczy (od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) przed upływem terminu.
5. Obowiązek określony w ust. 4 Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy.

# **§ 5**

# **Obowiązki i prawa Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w Polsce normami oraz przepisami, dostosowując swe działania, metody i sposób wykonania prac do najnowszych obowiązujących w tym zakresie, stosowanych w praktyce standardów i rozwiązań projektowych.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prawidłowe i terminowe wykonanie zobowiązań określonych Umową.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji niezgodne z parametrami ustalonymi w odpowiednich normach i przepisach lub nie odpowiadające wymogom określonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego lub wynikłe z roszczeń osób trzecich z tytułu wad dokumentacji projektowej, jeżeli wady zostały ujawnione po upływie okresu rękojmi a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć, w szczególności gdy wady takie zostaną ujawnione w fazie realizacji robót budowlanych.
5. Dokumentacja jaka zostanie stworzona przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej Umowy zostanie przekazana Zamawiającemu w formie elektronicznej oraz papierowej zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia. Wraz z dokumentacją Wykonawca przekaże Zamawiającemu pisemne oświadczenie zapewniając, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi normami i przepisami, oraz że jest ona kompletna, a także że obie wersje elektroniczna i papierowa są tożsame.
6. Odbiór dokumentacji projektowej odbędzie się na podstawie protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 6.
7. Odbiór dokumentacji przez Zamawiającego nie oznacza jej sprawdzenia pod względem jakości i prawidłowości a tym samym nie ogranicza oraz nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do zgłaszania wad.
8. O stwierdzonych wadach dokumentacji przy odbiorze Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
9. Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie przenoszenia praw lub zobowiązań z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
10. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje odpowiedzialność materialną i prawną za szkody powstałe w trakcie wykonywania a także po zakończeniu umowy zaistniałe po stronie Zamawiającego lub osób trzecich wskutek realizacji lub pozostające w związku z niniejszą umową.
11. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania i stanu zaawansowania realizacji Przedmiotu zamówienia, w szczególności Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić mu stan zaawansowania prac oraz udzielić wszelkich niezbędnych wyjaśnień.
12. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu lub w trakcie wykonywania Przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu zamówienia w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego.

# **§ 6**

# **Przedstawiciele Stron**

1. Jako przedstawiciela do kontaktu z Zamawiającym celem prawidłowej realizacji Przedmiotu zamówienia Wykonawca wyznacza P. …………….......................….,

tel. ………………..……...................................,

e-mail:…………. …………………………………........................

1. Jako przedstawiciela do kontaktu z Wykonawcą celem prawidłowej realizacji Przedmiotu zamówienia Zamawiający wyznacza P. …………….......................………,

tel. ………………..……...................................,

e-mail:…………. …………………………………........................

1. W przypadku zaistnienia konieczności wyznaczenia w trakcie trwania umowy innej osoby wskazanej w ust. 1 i 2, Strona niezwłocznie pisemnie poinformuje o tym drugą Stronę, podając imię i nazwisko, nr tel. oraz adres e-mail nowo wyznaczonej osoby. Zmiana ta nie wymaga formy aneksu

# **§ 7**

# **Podwykonawcy**

1. Wykonawca posiada uprawnienie do zlecenia podwykonawcom wyłącznie tej części (zakresu) prac, które zostały wskazane w ofercie, z zastrzeżeniem ust. 5.
2. Podwykonawcy muszą posiadać wymagane prawem uprawnienia do wykonywania zleconej im części prac.
3. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały zawarte na piśmie i przekaże Zamawiającemu, kopię każdej z umów podwykonawczych, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
4. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były jego działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia własne.
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuję w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podwykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach niniejszej umowy.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
8. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień umowy zawartych powyżej, upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców realizacji ustaleń zawartych w umowie, aż do odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy włącznie. Prawo do odstąpienia od Umowy Zamawiający może wykonać w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniach uzasadniających odstąpienie.

# **§ 8**

# **Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania lub nieprawidłowego wykonania zobowiązań umownych Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za opóźnienie w terminowym wykonaniu zobowiązań określonych w umowie, w tym niewykonanie któregokolwiek z etapów Przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 2-5 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu ich wykonania, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy.
4. za odstąpienie w całości lub w części od umowy przez Zamawiającego, wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub za odstąpienie w całości lub w części od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
5. za opóźnienie w usunięciu ujawnionych wad opracowanej dokumentacji projektowej w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, zgodnie z § 3 ust. 6 zd. 3 umowy,
6. za opóźnienie w wykonaniu obowiązku dostarczenia Zamawiającemu kopii każdej z umów podwykonawczych przez Wykonawcę w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od terminu jego wykonania określonego w § 6 ust. 3, liczoną za każdą umowę odrębnie.
7. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych po odbiorze, o których mowa w 4 ust. 3 lub opóźnienie w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 4 w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
8. Niewykonanie obowiązków nadzoru autorskiego w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust 7 Umowy za każdy przypadek niewykonania obowiązku.
9. Kary umowne mogą być naliczane odrębnie dla każdego z przypadków będącego podstawą ich zastosowania.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z wszelkich należności przysługujących mu od Zamawiającego.
11. Naliczenie a także zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
12. Naliczenie oraz zapłata kar umownych nie zwalniają Wykonawcy z wykonania zobowiązań określonych umową.

# **§ 9**

# **Ubezpieczenie**

Wykonawca, zawrze i będzie kontynuował do czasu zakończenia realizacji ciążących na nim zobowiązań umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia o wartości sumy ubezpieczenia nie niższej niż **200 000,00 zł** (słownie:dwieścietysięcy złotych).

# **§ 10**

# **Prawa autorskie**

1. Wszelkie materiały stanowiące utwory w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wykonane w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia, zwane dalej będą:   
   „Utworami”.
2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że realizacja Przedmiotu zamówienia nie spowoduje naruszenia praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich.
3. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich w związku z wykonaniem Przedmiotu zamówienia, dotyczące w szczególności naruszenia jakichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z Utworów, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach sądowych lub arbitrażowych.
4. Wykonawca oświadcza, że:
5. w dacie przekazania Utworów Zamawiającemu, Wykonawcy przysługiwać będą niczym nie ograniczone majątkowe prawa autorskie do Utworów oraz prawo własności egzemplarzy Utworów, a wszelkie wymagalne roszczenia pieniężne osób trzecich w związku z wykonaniem Utworów będą w całości zaspokojone;
6. Utwory nie będą bez uprzedniej zgody Zamawiającego udostępniane publicznie ani w inny sposób rozpowszechniane przed datą przekazania Utworów Zamawiającemu.
7. Z chwilą przekazania Utworów, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez ograniczenia terytorium, czasu i ilości wykorzystania, a Zamawiający nabywa całość autorskich praw majątkowych do Utworów, w szczególności wyłączne prawo do rozporządzania i korzystania z Utworów w pełnym zakresie i w jakikolwiek sposób na następujących polach eksploatacji:
8. utrwalania Utworów, w tym utrwalania na materialnych nośnikach informatycznych (m.in. CD, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetooptyczne);
9. zwielokrotniania Utworów każdą techniką, w tym techniką drukarską;
10. wprowadzania Utworów do obrotu;
11. wprowadzania Utworów do pamięci komputera;
12. wykorzystania Utworów w sieci Internet lub innych sieciach komputerowych;
13. publicznego wykonania lub odtwarzania Utworów;
14. modyfikacji Utworów oraz tworzenia, rozpowszechniania i korzystania z utworów zależnych;
15. wystawienie i wyświetlanie Utworów,
16. swobodnego używania i korzystania z Utworów oraz ich pojedynczych elementów w zakresie promocji i reklamy, tak przez Zamawiającego jak i inne upoważnione przez niego podmioty;
17. trwałego lub czasowego zwielokrotniania Utworów w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie;
18. rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu Utworów lub jego kopii.
19. wykorzystanie Utworu w postępowaniu oraz przy realizacji zamówienia publicznego których dotyczy opracowana dokumentacja projektowa.
20. Z chwilą przekazania Utworów, Zamawiający nabywa prawo własności egzemplarzy przekazanych Utworów bez dodatkowego wynagrodzenia.
21. Wykonawca oświadcza, że przysługujące mu majątkowe prawa autorskie do Utworów mogą być przeniesione zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.
22. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeniesienia na osoby trzecie uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy.
23. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do udzielania innym podmiotom dalszych zezwoleń na wykonywanie praw zależnych w stosunku do Utworów w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 5.
24. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Utworów, w tym także prawo do korzystania z Utworów w każdym zakresie i na wszystkich polach eksploatacji oraz do wykonywania praw zależnych, w tym rozpowszechniania i korzystania z utworów zależnych, o których mowa w art. 2 ust. 1 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, i udzielania zezwoleń na wykonywanie tych praw zależnych w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
25. Z mocy niniejszej umowy, na warunkach i zasadach w niej określonych Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe oraz upoważnia Zamawiającego do realizacji praw autorskich zależnych do dokumentacji projektowej.

# **§ 11**

# **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego, w tym art. 635 k.c., a także w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie, jeżeli:
2. zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do likwidacji Wykonawcy;
3. zostanie dokonane, w wyniku postępowania egzekucyjnego, zajęcie całości lub części majątku Wykonawcy uniemożliwiające wykonanie Przedmiotu zamówienia;
4. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W powyższym wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy;
5. Wykonawca jest w zwłoce w usunięciu wad opracowanej dokumentacji w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 6 zd. 3 umowy, ponad 14 dni,
6. jeżeli wartość kar umownych, o których mowa § 8, przekroczy lub będzie równa 20% wartości umowy.

# **§ 12**

# **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub z nią związane będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

# **§ 13**

# **Dostęp do informacji publicznej**

1. Wykonawca oświadcza, ze znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot zamówienia i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczna w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1764 ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w § \_\_\_\_ /załączniku nr\_\_\_\_ do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą oraz informacje nie podane do publicznej wiadomości, w odniesieniu do których przedsiębiorca podjął działania w celu zachowania ich w tajemnicy.

# **§ 14**

**Zmiany umowy**

1. Zgodnie z treścią art. 144 ustawy - Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy dotyczące wartości umowy, terminu realizacji umowy, sposobu rozliczeń umowy, terminu rozliczeń umowy, zmiany zakresu przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

1) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody niewspółmiernie większej niż spowodowana działaniem lub zaniechaniem naruszającym dyscyplinę środków publicznych;

2) w następstwie wykraczających poza terminy określone w k.p.a. procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych urzędowych mających wpływ na termin realizacji zamówienia o ile ich przyczyną nie są zaniedbania lub zaniechania Wykonawcy;

3) ograniczenia środków budżetowych przeznaczonych na realizację zamówienia;

4) konieczności wykonania opracowań projektowych zamiennych.

5) konieczności zmiany zakresu dokumentacji projektowej (Przedmiotu zamówienia) lub konieczności wprowadzenia innych zmian do Umowy, w tym zmiany terminu wykonania Przedmiotu zamówienia w wyniku uwag lub wytycznych BPMiT Urzędu m.st. Warszawy, w szczególności konieczności przygotowania przez Wykonawcę alternatywnych koncepcji w celu uzyskania zatwierdzenia BPMiT.

– odpowiednio do tego jaki wpływ na te zmiany będą miały wyżej wymienione przypadki.

1. Zmiany umowy mogą być dokonane również w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp.
2. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu do niniejszej umowy.

# **§ 15**

**Zabezpieczenie**

1. Wykonawca przed zawarciem umowy celem zabezpieczenia prawidłowego wykonania zobowiązań wniósł zabezpieczenie w wysokości 5 % wartości umowy brutto, tj. w kwocie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł. (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) w formie……………………………………………….

2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie:

1) 30 dni od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia (70% wartości zabezpieczenia),

2) nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady (30% wartości zabezpieczenia).

3. W przypadku, gdy Przedmiot zamówienia nie jest wykonywany w terminach określonych umową lub nie został wykonany prawidłowo skutkiem czego nie został sporządzony protokół odbioru końcowego lub ostatecznego, w terminie ważności takiego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca, najpóźniej na 5 dni roboczych przed upływem ważności zabezpieczenia zobowiązany jest przedłużyć obowiązujące zabezpieczenie prawidłowego wykonania umowy lub przedłożyć nowe zabezpieczenie, lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na okres niezbędny do zakończenia umowy i podpisania protokołu odbioru.

4. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo uruchomienia zabezpieczenia lub wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowego zabezpieczenia a także do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od stwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia przedmiotowej przesłanki.

5. W przypadku zwiększenia kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy, w trakcie realizacji umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odpowiedniego, proporcjonalnego zwiększenia wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy do wysokości 5 % zmienionej wartości umowy brutto, z tym, że wartość zabezpieczenia po zmianie nie może przekroczyć 10% ceny całkowitej oferty albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z umowy.

6. Zmiana o której mowa w ust. 5 nastąpi w drodze aneksu do umowy.

# **§ 16**

# **Załączniki**

Integralną cześć umowy stanowią dokumenty:

1. oferta z załącznikami
2. Opis Przedmiotu Zamówienia
3. pismo powiadamiające o wyborze Wykonawcy.

# **§ 17**

# **Egzemplarze umowy**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 pozostają u Zamawiającego, a 1 otrzymuje Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**