**WZÓR UMOWY**

W dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ roku w Warszawie pomiędzy

Miastem Stołecznym Warszawa pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 w imieniu i na rzecz, którego działa - Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa powołany uchwałą Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26-04-1993 r. nr XLV/259/93 w sprawie utworzenia Zarządu Dróg Miejskich, uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 29 maja 2008 r. nr XXXIV/1023/2008 w sprawie statutu Zarządu Dróg Miejskich, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr …………….. z dnia ……………………r.

**…………………………………………………………………………………………………………………………….**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a firmą …………………………………………………………………………………………..

którą reprezentuje:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym dalej „Wykonawcą”

REGON: \_\_\_\_\_\_\_\_ NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_

została zawarta umowa w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017, poz. 1579 z późn. zm.) o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **usługę obsługę i utrzymanie systemu odwodnienia ulic Zwoleńskiej i Żegańskiej na odcinku od ul. Pożaryskiego do ul. Mrówczej w dzielnicy Wawer bez tunelu pod torami.**

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powyższe usługę zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia zwanym dalej OPZ - stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, Ofertą, Formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy i zaleceniami Inspektora nadzoru oraz obowiązującymi przepisami.

**§ 2**

**Termin wykonania**

1.Termin rozpoczęcia realizacji umowy: **od dnia zawarcia umowy.**

2.Termin zakończenia realizacji umowy Strony ustalają na dzień  **31.12.2018r.**

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie usługi, o której mowa w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z Formularzem cenowym załączonym do oferty Wykonawcy, w wysokości:

Netto: …………………………………………słownie ………………………………………………….

Podatek VAT ……………………………………..

Brutto …………………………………………słownie …………………………………………………..

1. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie faktur częściowych wystawianych po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego, w oparciu o podpisane przez Strony protokoły odbioru częściowego usług i obejmujących ustalone proporcjonalnie wynagrodzenie za wykonanie umowy w danym miesiącu. Ostatni protokół odbioru częściowego stanowił będzie jednocześnie protokół odbioru końcowego.
2. Fakturę należy wystawić na Miasto Stołeczne Warszawa Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, natomiast odbiorcą faktury i płatnikiem będzie Zarząd Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa.
3. Płatność będzie realizowana przez Zarząd Dróg Miejskich w ciągu 21 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT w Kancelarii Zarządu Dróg Miejskich na niżej podany numer rachunku bankowego:.......................................................................................................................... w Banku: ..............................................................................................................................................
4. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonany Przedmiot Zamówienia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
5. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
6. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu na rachunek Wykonawcy.
7. W przypadku uznania przez Strony umowy, protokołem zmiany umowy, iż niezbędne jest wykonanie usług zaniechanych lub zamiennych, Wykonawca sporządzi kosztorys z uwzględnieniem różnicy pomiędzy ceną umowną za prace zamienne, a ceną umowną za prace zaniechane albo sporządzi kosztorys określający wartość prac zaniechanych. Wykonawca sporządzi przedmiotowy kosztorys na podstawie cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym, przedstawionym w ofercie. Usługi zamienne/zaniechane, dla których nie określono cen jednostkowych w kosztorysie ofertowym będą rozliczane na podstawie negocjowanych czynników cenotwórczych, lecz nie wyższych od średnich publikowanych w wydawnictwie SEKOCENBUD obowiązujących w danym okresie rozliczeniowym dla obszaru m.st. Warszawy. Po zaakceptowaniu kosztorysu przez Zamawiającego, Strony umowy zawrą aneks do umowy dotyczący usług zamiennych lub zaniechanych.
8. W przypadku dopuszczenia Podwykonawcy, Wykonawca ma obowiązek dołączenia do faktury pisemnego oświadczenia (poświadczonego przez podwykonawcę) o braku zaległości płatności podwykonawcy biorącym udział w realizacji Przedmiotu umowy.
9. W przypadku złożenia wadliwej faktury lub niezłożenia wraz z fakturą pisemnych oświadczeń, o których mowa w ust. 9, termin płatności faktury określony w ust. 4 biegnie na nowo od daty złożenia przez Wykonawcę stosownego dokumentu wymaganego przepisami prawa korygującego przedmiotową wadę lub prawidłowych oświadczeń wymienionych w ust. 9 niniejszego paragrafu.

**§ 4**

**Obowiązki i prawa Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest przejąć kontrolę nad systemem odwodnienia w czasie 48 godzin od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca, w terminie, o którym mowa w ust. 1, dostarczy i zainstaluje niezbędne urządzenia wraz z oprogramowaniem celem uruchomienia całodobowego systemu monitorowania sprawności pracy systemu odwodnienia tj. poprawności pracy przepompowni, zasuw, separatorów i innych urządzeń i uruchomi ten system. System ten musi dostarczać Zamawiającemu na bieżąco informacje, aktualizowane w odstępach 2-5 minut.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy m.in. wymiana lub naprawa uszkodzonych lub skradzionych elementów systemu odwodnienia i przepompowni, jak również likwidacja skutków /naprawa/ powstałych uszkodzeń infrastruktury, w tym powstałych z powodu czynników zewnętrznych lub osób trzecich, wraz z infrastrukturą drogową uszkodzoną w wyniku nieszczelności urządzeń odwadniających lub nieprawidłowym działaniem systemu odwadniającego lub czynników obcych.
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać możliwości techniczne, aby w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy uruchomić, w ramach umowy, system sterowania mogący obsługiwać istniejącą infrastrukturę odwodnienia oraz system monitoringu poprawności pracy zabudowanych urządzeń i układów pomiarowych.
5. W ramach utrzymania sprawności technicznej odwodnienia Wykonawca zobowiązany jest:
6. wykonać w miarę potrzeb, jednak co najmniej jednokrotnie w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, czyszczenie piaskowników i osadników, co winno być potwierdzone protokołami czyszczenia przez Zamawiającego w formie pisemnej;
7. wykonać czyszczenie przynajmniej raz w czasie trwania umowy w okresie październik – listopad: wpustów, studni oraz w miarę potrzeb (decyzję w tym zakresie jedna z osób, o których mowa w par. 5 ust 2, będzie przekazywać Wykonawcy) rurociągów;
8. wykonać czyszczenie zbiorników retencyjnych i przepompowni w okresie październik - listopad;
9. do reakcji, w ciągu …………….. (zgodnie z zadeklarowanym w ofercie czasem)od momentu uruchomieniu alarmu monitoringu tj. reakcji polegającej na dokonaniu oceny stanu obiektu przez wykonawcę i przystąpieniu do usuwania awarii wraz z powiadomieniem Inspektora nadzoru;
10. do dokonania naprawy w ciągu 12 godzin od momentu uruchomienia alarmu monitoringu oraz na czas awarii zapewnić przy pomocy własnych urządzeń ochronę systemu odwodnienia i infrastruktury drogowej przed zalaniem celem zapewnienia pełnego bezpieczeństwa komunikacyjnego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałego kontaktu telefonicznego z osobą nadzorującą wykonywanie ze strony Zamawiającego Przedmiotu umowy pod numerem telefonu przekazanym przez Wykonawcę przy zawarciu umowy…………………………………………………………………………………………………..…(imię i nazwisko, nr telefonu).

Zmiana osoby będącej przedstawicielem Wykonawcy wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnienie właściwych warunków realizacji i bezpieczeństwa pracy oraz ochronę środowiska w miejscu wykonywanej usługi i w jego otoczeniu.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za używanie materiałów zgodnych ze specyfikacjami technicznymi, posiadającymi aktualne świadectwo dopuszczenia do stosowania, atesty, udokumentowane źródło pochodzenia – akceptowane przez Inspektora nadzoru.
3. Wykonawca we własnym zakresie wykona wszelkie usługi i czynności służące bezpiecznej i zgodnej z przepisami realizacji przedmiotu umowy, w tym związane z opracowaniem wymaganej dokumentacji, uzyskaniem pozwoleń, uzgodnień itp., a w szczególności: wynikające z opracowania i wdrożenia projektu czasowej organizacji ruchu na czas wykonywania umowy formalności związane z pracami na sieciach MPWiK S.A., w tym nadzory i przeglądy (w miarę potrzeb) niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że odpady powstałe w wyniku realizacji przedmiotu umowy zostaną wywiezione i utylizowane przez firmę specjalistyczną posiadającą aktualne zezwolenie na odbiór, transport i utylizację odpadów niebezpiecznych wydaną przez właściwy organ.
5. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu oryginał karty przekazania odpadów po każdorazowym transporcie i utylizacji odpadów niebezpiecznych.
6. Fakt serwisowania/utrzymania przez Wykonawcę urządzeń należy udokumentować dostarczonym Zamawiającemu protokołem przeglądu urządzenia wykonanym przez firmę specjalistyczną.

**§ 5**

**Obowiązki i prawa Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   1. pełnienie nadzoru nad wykonaniem Przedmiotu umowy,
   2. współdziałanie z Wykonawcą w podejmowaniu wszelkich czynności koniecznych do wykonania Przedmiotu umowy, w tym w szczególności w celu uzyskiwania przez Wykonawcę informacji oraz usuwania zaistniałych przeszkód i trudności w realizacji Przedmiotu umowy,
   3. przekazanie wszelkiej niezbędnej dokumentacji znajdującej się w jego posiadaniu w tym OPZ, dotyczącej Przedmiotu umowy, mogącej posłużyć do realizacji umowy,
   4. odbiór Przedmiotu umowy,
   5. zapłata wynagrodzenia za prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy.
2. Zamawiający wyznacza dwóch Inspektorów nadzoru odpowiedzialnych za nadzór nad realizacją umowy, w tym do koordynacji prac (uzgodnień i akceptacji rozwiązań): …Krzysztof Czapkiewicz tel. 508-010-828 ………………………………… ………Daniel Raczkowski tel. ………………………………………………………………… (imię i nazwisko, nr telefonu).
3. Zamawiający wyznacza: Krzysztof Czapkiewicz tel. 508-010-828 , Daniel Raczkowski tel. ………………………… upoważnionych do dokonania odbioru całości Przedmiotu umowy (imię i nazwisko i nr telefonu). Każda z tych osób upoważniona jest do jednoosobowego działania.
4. Zmiana osób będących przedstawicielami Wykonawcy lub Zamawiającego, o których mowa w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany do umowy
5. W szczególności Zamawiający ma prawo:
   1. niezwłocznie zgłaszać Wykonawcy uwagi i opinie do realizowanego Przedmiotu umowy. Zgłoszone przez Zamawiającego uwagi i opinie nie zwalniają Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia zgłoszonych przez Zamawiającego uwag w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania, chyba że inny termin wskazano w opinii/uwagach,
   2. zarządzenia nadzoru i przeprowadzenia kontroli wszystkiego, co jest świadczone w celu realizacji Umowy,
   3. zgłaszać Wykonawcy uwagi w stosunku do osób, które jego zdaniem są niekompetentne lub niedbałe w wykonywaniu swojej pracy lub, których obecność na terenie robót jest uznana przez niego za niepożądaną w takim przypadku Zamawiający może żądać usunięcia takiej osoby z terenu wykonywania Przedmiotu umowy,
   4. wstrzymania realizacji usług w przypadku stwierdzenia ich realizacji niezgodnie z Umową oraz przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją oraz żądania doprowadzenia do stanu zgodnego z Umową oraz dokumentacją.

**§ 6**

**Zabezpieczenie**

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia tj. …………………………………… (słownie :……………………………………………………………….……) celem zabezpieczenia prawidłowego wykonania zobowiązań w **formie** …………………………………………..
2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie:
3. 30 dni od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy (70% wartości zabezpieczenia),
4. nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady (30% wartości zabezpieczenia).
5. Podstawą do zwolnienia zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.
6. W przypadku, gdy przedmiot umowy nie został wykonywany w terminie określonym umową lub nie został wykonany prawidłowo skutkiem czego nie został sporządzony protokół odbioru końcowego lub ostatecznego, w terminie ważności takiego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca, najpóźniej na 5 dni roboczych (w rozumieniu umowy dni robocze to dni tygodnia od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) przed upływem ważności zabezpieczenia zobowiązany jest przedłużyć obowiązujące zabezpieczenie prawidłowego wykonania umowy lub przedłożyć nowe zabezpieczenie, lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na okres niezbędny do zakończenia umowy i podpisania protokołu odbioru.
7. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 4, Zamawiającemu przysługuje prawo uruchomienia zabezpieczenia lub wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowego zabezpieczenia a także do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wystąpienia przesłanki od odstąpienia od umowy.
8. W przypadku zwiększenia kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy, w trakcie realizacji umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odpowiedniego, proporcjonalnego zwiększenia wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy do wysokości 5 % zmienionej wartości umowy brutto, z tym, że wartość zabezpieczenia po zmianie nie może przekroczyć 10% ceny całkowitej oferty albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z umowy.
9. Zmiana o której mowa w ust. 5 nastąpi w drodze aneksu do umowy.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wykorzystane przez Zamawiającego na pokrycie wszelkich zobowiązań Wykonawcy lub wszelkich szkód Zamawiającego powstałych w rezultacie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy lub z nią związanych.
11. Koszty wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w wynagrodzeniu wykonawcy.

**§ 7**

**Rękojmia**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy w okresie 12 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Data podpisania przez Strony umowy protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy jest datą rozpoczęcia okresu rękojmi dla prac objętych przedmiotem umowy
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady.
4. Termin, o którym mowa w ust. 3, może zostać wydłużony lub skrócony przez Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
6. W przypadku zwłoki w wykonaniu zobowiązań z tytułu rękojmi, w terminie o którym mowa w ust. 3 lub 4, a także w przypadku nieprawidłowego wykonania obowiązków z tytułu rękojmi ciążących na Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich wykonania innemu, wybranemu przez siebie wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Koszty wykonania zastępczego pokrywa w całości Wykonawca na wezwanie Zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z dowolnych należności Wykonawcy przysługujących mu od Zamawiającego, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
8. Stwierdzenie wystąpienia wad oraz ich usunięcia będzie dokonane protokolarnie.
9. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

**§ 8**

**Odpowiedzialność i ryzyko**

1. Wykonawca, na czas wykonywania usługi objętej umową tj. na okres od dnia zawarcia umowy zawrze i będzie kontynuował umowę ubezpieczenia, w tym ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej odpowiedzialności o sumie ubezpieczenia nie niższej niż **.............................................. zł (słownie:........................................................................................................................................).**

1. Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie polisy zostały przedstawione przez Wykonawcę Zamawiającemu wraz z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy. W przypadku zakończenia lub ustania umowy ubezpieczenia w okresie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jej odnowienia na dotychczasowych warunkach i bezzwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego poprzez złożenie kopii stosownych dokumentów.
2. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie lub jako ogólne zmiany wprowadzane przez firmę ubezpieczeniową, wynikające ze zmian przepisów prawa.
3. Koszty ubezpieczenia zawarte są w wynagrodzeniu Wykonawcy.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody i wypadki oraz za szkody spowodowane utratą rzeczy, sprzętu, maszyn i urządzeń oraz uszkodzeniem ciała lub śmierci w czasie wykonywania robót.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu szkód powstałych w związku z wykonywaniem Przedmiotu umowy, chyba, że powstanie szkód nastąpiło z winy Zamawiającego, bądź jest skutkiem siły wyższej. Wykonawca ponosi odpowiedzialność także za szkody w robotach, urządzeniach, materiałach, stanowiących przedmiot odbiorów częściowych. Wykonawca powinien chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą, a także zapewnić ich utrzymanie, wykonane przez siebie i Podwykonawców roboty, urządzenia i materiały przeznaczone do wykonania robót od chwili rozpoczęcia robót do odbioru końcowego przedmiotu umowy. Winien on również zabezpieczyć roboty przed szkodami w warunkach zimowych oraz przed działaniem warunków atmosferycznych i wód gruntowych.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty w pracach spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie rękojmi za wady.

**§ 9**

**Kary umowne**

1.Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności- w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy,
2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy,
3. za opóźnienie w reakcji na awarię, o której mowa w § 4 ust. 5 pkt 4, w deklarowanym w ofercie czasie – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, za każdy rozpoczęty cykl opóźnienia w stosunku do deklarowanego w ofercie czasu reakcji.
4. za opóźnienie w zakończeniu usuwania awarii oraz jej skutków w czasie dłuższym niż 12 godz., o którym mowa w § 4 ust. 5 pkt 5 umowy - w wysokości 5%, lecz nie mniej niż 10.000,00 zł (dziesięć tysięcy zł), wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, za każdy rozpoczęte 12 godz. opóźnienia,
5. za każdorazowy brak wdrożenia, w deklarowanym w ofercie czasie, awaryjnej organizacji ruchu w miejscu zagrożenia spowodowanego awarią tj. prawidłowego zabezpieczenia i oznakowania miejsca zagrożenia, o którym mowa w pkt.3.7 załącznika nr 1 do umowy – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, za każde rozpoczęte 30 minut opóźnienia w stosunku do deklarowanego w ofercie czasu reakcji,
6. za opóźnienie w realizacji uruchomienia systemu monitoringu, o którym mowa w § 4 ust 2 umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, za każde rozpoczęte 24 godziny opóźnienia po upływie wymaganych 48 godzin, lecz nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego brutto,
7. za brak dostępności przez Zamawiającego do systemu monitoringu, o którym mowa w pkt. 4 załącznika nr 1 do umowy, przez okres ciągły powyżej 3 godzin – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w§ 3 ust.1 umowy, za każdą rozpoczętą godzinę powyżej dopuszczalnych 3 godzin, lecz nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego brutto,
8. za brak dostępności przez Zamawiającego do systemu monitoringu, o którym mowa w pkt. 4 załącznika nr 1 do umowy, więcej niż 5 razy w miesięcznym okresie rozliczeniowym dla pojedynczych przypadków niedostępności wynoszących minimum 30 minut - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, za każdy przypadek, lecz nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego brutto,

2.Zapłata przez Wykonawcę kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z umowy.

3.Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chociażby wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary umownej nie była jeszcze wymagalna (potrącenie umowne). Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych oraz prześle notę księgową.

4.Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

**§ 10**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca posiada uprawnienia do zlecenia podwykonawcom jedynie części (zakresu) umowy w skazanej w ofercie przez podwykonawców, których firmy Wykonawca wskazał w ofercie, z zastrzeżeniem ust.5.
2. Z uwagi, że usługi, będące przedmiotem umowy, mają być wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Podwykonawcy muszą posiadać wymagane prawem uprawnienia do wykonywania zleconej im części prac.
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy .
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
8. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z Podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaże Zamawiającemu na jego wezwanie, kopie każdej z umów z Podwykonawcą.
9. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego Podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia własne.
10. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować Podwykonawców o warunkach niniejszej umowy.
11. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień umowy zawartych

powyżej upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich Podwykonawców ustaleń zawartych w umowie, aż do odstąpienia od umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy włącznie. Prawo do odstąpienia Zamawiający może wykonać w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniach uzasadniających odstąpienie.

**§ 11**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego, w tym art. 635 kc., a także w terminie 30 dni od dnia powzięciu wiadomości o przyczynach uzasadniających odstąpienie, jeżeli:
   1. Wykonawca nie podjął realizacji prac w terminie 2 dni od umownej daty ich rozpoczęcia z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
   2. Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, w tym w szczególności, gdy wartość naliczonych kar umownych przekroczy 20% wynagrodzenia umownego brutto;
   3. Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację prac przez okres dłuższy niż 7 kolejnych dni;
   4. otwarto likwidację Wykonawcy;
   5. zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
3. Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania wykonanych usług wraz z zestawieniem ich wartości i przedłoży je do Inspektorowi nadzoru;
4. w terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa w ust. 2 pkt. 1., Inspektor nadzoru przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zinwentaryzowane usługi.

**§12**

**Cesja**

Bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonać cesji lub innych czynności rozporządzających lub zobowiązujących, których przedmiotem są prawa lub zobowiązania określone umową lub wynikające z niniejszej umowy.

**§ 13**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowania przepisy Kodeksu cywilnego oraz Kodeksu postępowania cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14**

**Dostęp do informacji publicznej. RODO.**

* + 1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczna w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, (ew. z zastrzeżeniem ust. 2.)
    2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w § \_\_\_ /załączniku nr \_\_\_\_\_\_\_do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.
    3. Strony oświadczają, że znane jest im i stosują w swojej działalności rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
    4. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem zadania w interesie publicznym (wykonywania umowy) przez Zamawiającego lub prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy. Strony zobowiązują się w związku z tym do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępnił, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

**§ 15**

Integralnymi składnikami niniejszej umowy, są następujące dokumenty:

1. Opis przedmiotu zamówienia;
2. Formularz cenowy;
3. Oferta wraz załącznikami;

**§ 16**

Umowę sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach – 3 pozostają u Zamawiającego, a 2 otrzymuje Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**