**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie usług polegających na sporządzeniu wykazów zmian danych ewidencyjnych (aktualizacji użytków gruntowych, zgodnie ze stanem faktycznym) dla działek zlokalizowanych w pasach drogowych dróg znajdujących się we władaniu Zarządu Dróg Miejskich.

1. **ZAKRES I SPOSÓB REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje usługi polegające na wykonaniu aktualizacji użytków gruntowych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków (zgodnie ze stanem faktycznym) dla działek zlokalizowanych w pasach drogowych dróg ZDM.

Wykonanie wyżej wymienionych usług zlecane będzie sukcesywnie w trakcie obowiązywania Umowy, stosownie do potrzeb zamawiającego, na podstawie pisemnych zleceń przekazywanych Wykonawcy osobiście lub e-mailem.

Liczba działek, objętych aktualizacją użytków gruntowych wynosi: 50 szt.

Zamawiający przewiduje możliwość wystawienia dodatkowych zleceń na aktualizację użytków dla kolejnych działek ewidencyjnych, do wysokości łącznej kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia, określonej w Umowie.

1. **SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC DOTYCZĄCYCH USŁUG OBJĘTYCH ZAMÓWIENIEM.**
2. Zgłoszenie prac w ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.
3. Pozyskanie i analiza niezbędnych materiałów.
4. Opracowanie wykazu zmian danych ewidencyjnych.
5. Skompletowanie operatu i złożenie do ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej celem kontroli.
6. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI PRZEKAZYWANEJ ZAMAWIAJĄCEMU.**

Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:

1. Kopia zgłoszenia prac w ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.
2. Kopia protokołu kontroli z akceptacją operatu technicznego i przyjęciem do zasobu PZGiK.
3. Numer identyfikacyjny nadany operatowi przyjętemu do zasobu PZGIK.
4. **TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**
   1. **Okres realizacji przedmiotu zamówienia.**

Umowa będzie obowiązywać do dnia: **16 grudnia 2019r.**

Zamawiający będzie zlecał sukcesywnie, stosownie do bieżących potrzeb, wykonanie aktualizacji użytków gruntowych działek ewidencyjnych w okresie obowiązywania Umowy.

* 1. **Termin realizacji zlecenia.**

Termin realizacji zleceń wystawionych przez Zamawiającego: nie później niż do dnia **16 grudnia 2019r.**

1. **KONTROLA WYKONANIA I ODBIORY.**

Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu, na bieżąco, dla każdego realizowanego zlecenia, dokumenty wymienione w pkt. 4 a), b), c) Opisu przedmiotu zamówienia.

Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi po zrealizowaniu przez Wykonawcę ostatniego zlecenia. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony Protokół Końcowego Odbioru Przedmiotu Umowy, zawierający zestawienie wykonanych zleceń. Do wyżej wymienionego protokołu, Wykonawca dołączy kopię kompletu dokumentacji przekazanej do ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

1. **JEDNOSTKA ROZLICZENIOWA.**

Jednostką rozliczeniową jest działka ewidencyjna.

Wykonawca określi w ofercie następujące ceny jednostkowe za wykonanie aktualizacji użytków gruntowych dotyczących jednej działki ewidencyjnej:

* cena za aktualizację użytków gruntowych dla pierwszej działki na danej drodze,
* cena za aktualizację użytków gruntowych dla kolejnych działek na danej drodze.

Cena jednostkowa jest kwotą ryczałtową i winna uwzględniać wszystkie koszty wynikające z wymagań określonych w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia, w tym w szczególności koszty związane z wykonaniem prac, o których mowa w pkt. 3 OPZ.

1. **ODBIÓR I ROZLICZENIE.**

Rozliczenie za wykonaną usługę nastąpi na podstawie Protokołu Końcowego Odbioru Przedmiotu Umowy. Wykonawca Wystawi Zamawiającemu Fakturę Vat po podpisaniu Protokołu Końcowego Odbioru Przedmiotu Umowy. Płatność będzie realizowana przez Zarząd Dróg Miejskich w terminie 21 dni od daty wpływu, złożenia w kancelarii Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT lub przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. poz. 2191).

1. **WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY I WARUNKI REALIZACJI.**

Wykonawca oświadczy, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz uprawnienia geodezyjne wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, dysponuje niezbędnym sprzętem do realizacji postanowień umowy.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie prace i czynności niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z warunkami określonymi w umowie.

1. **RĘKOJMIA**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonanego przedmiotu zamówienia w okresie 3 lat od daty sporządzenia końcowego protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu zamówienia.