



## ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08  
kancelaria@zdm.waw.pl, www.zdm.waw.pl, www.facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, dnia 26.02.2020.

ZDM/DZP/ 399 /20/ZZ  
ZDM-DZP.3411.142.2020.MSZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:  
**Administrowanie obiektem tj. utrzymanie czystości oraz ochrona fizyczna w obiekcie – Tunel dla pieszych Trasy W-Z w Warszawie.**  
Numer postępowania: ZDM/UM/DZP/4/PN/4/20.

Miasto Stołeczne Warszawa - Zarząd Dróg Miejskich zgodnie z art. 38 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) odpowiada na pytanie zadane przez Wykonawcę.

### Pytanie 1:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór w załączeniu.

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wzór przedstawiany przez Wykonawcę. Zamawiający podtrzymuje zapis umowy bez zmian.

Jednocześnie informuje, że powierzenie przetwarzania danych osobowych w szczególności rejestracja wizerunku osób korzystających z obiektu – „Tunel dla pieszych Trasy W-Z w Warszawie” będzie zawarte na podstawie umowy powierzenia danych osobowych zgodnej ze wzorem aktualnie obowiązującym w ZDM stanowiącym integralny załącznik do umowy.

### Pytanie 2:

Czy w przypadku zadeklarowania przez pracownika ochrony pracy powyżej pełnego etatu, Zamawiający oprócz wymogu umowy o pracę w pełnym wymiarze godzin, pozostawia w gestii Wykonawcy formę zatrudnienia w dodatkowym wymiarze roboczogodzin dla tego samego pracownika?

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający podtrzymuje zapis umowy bez zmian.

Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp zamawiający określa w opisie przedmiotu zamówienia na usługi lub roboty budowlane wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495).

Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę sformułowany w ustawie Pzp wynika z charakteru czynności wykonywanych przez daną osobę, a nie z ilości godzin pracy danej osoby.

### Pytanie 3:

Jeśli Zamawiający dopuści możliwość zatrudnienia powyżej pełnego etatu pracowników pracujących na podstawie umowy cywilnoprawnej czy przewiduje waloryzację minimalnej stawki godzinowej?

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2.

**Pytanie 4:**

Wnoszę o modyfikację par.1 ust.6 Umowy, w zakresie: „(...)a także w granicach posiadanych sił i środków”.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie 5:**

Wnoszę o wprowadzenie do par. 3 Umowy, zapisu: „ W razie opóźnienia w płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za każdy dzień opóźnienia, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych(Dz.U. z 2019r. poz.118, z późn.zm.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody. Obowiązek stosowania ustawy wskazanej w pytaniu jest powszechny i nie ma potrzeby regulowania takiego zapisu w umowie.

**Pytanie 6:**

Wnoszę o modyfikację par.4 ust.27 Umowy, w zakresie: „wykonawca odpowiada za szkody powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez pracowników wykonawcy w związku z realizacją Umowy”.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie 7:**

Wnoszę o modyfikację par.9 ust.3 Umowy, w zakresie: „Zmiany istotne warunków ubezpieczenia (...)”.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie 8:**

Wnoszę o modyfikację par.9 ust.5 Umowy, w zakresie: „Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez pracowników wykonawcy w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, w tym (...)”.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie 9:**

Wnoszę o wprowadzenie do par.12 Umowy, zapisu: „ Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia”.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie 10:**

Wnoszę o modyfikację par.13 ust.1 Umowy, w zakresie: „(...)za zawinione niewykonanie lub zawinione nienależyte wykonanie (...)”. Zastosowany zapis umowny odpowiada treści art.471 KC „dłużnik obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi”. Zasadą regulującą kwestie odpowiedzialności jest tu domniemanie zawinienia po stronie dłużnika, które dłużnik może obalić przedstawiając stosowne dowody na brak zawinienia.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie 11:**

Wnoszę o modyfikację par.13 ust.1 pkt.2 Umowy, w zakresie: „(...)10% ustalonego wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w par.3 ust.1 umowy, wyliczonego

proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy(...)”. . Powyższa zmiana wynika z faktu, iż wykonawca nie kwestionuje prawa do odstąpienia od umowy Zamawiającemu, jednakże wysokość kary umownej winna być adekwatna do czasu, w którym to odstąpienie może wystąpić. Nie sposób zrozumieć wysokości kary umownej liczonej w stosunku co całości kontraktu, jeżeli odstąpienie wystąpiłoby w jego połowie bądź pod koniec.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie 12:**

Wnoszę o obniżenie kar umownych wskazanych w par.13 Umowy co najmniej o 50% ze względu na ich wygórowaną wysokość.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie 13:**

Wnoszę o modyfikacje par.13 ust.1 pkt.17 Umowy, w zakresie: „za zawinione niewykonywanie mycia(...)”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie 14:**

Wnoszę o wykreślenie par.13 ust.2 Umowy. Wykonawca ma prawo do zajęcia stanowiska w sytuacji naliczenia kary nieuzasadnionej.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie 15:**

Wnoszę o wykreślenie w Opisie Przedmiotu zamówienia w par I Utrzymanie czystości, pkt 14 .

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie 16:**

Wnoszę o wprowadzenie do par.13 Umowy, zapisu: „ Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną” .

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
Magdalena Ulanowska-Zgódka