



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08
kancelaria@zdm.waw.pl, www.zdm.waw.pl, www.facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, dnia 21.02.2020

ZDM/DZP/366 /20/ZZ
ZDM – DZP.3411.131.20.IJA

Dot.: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego..”
Nr postępowania: **ZDM/UM/DZP/9/PN/9/20**

Miasto Stołeczne Warszawa – Zarząd Dróg Miejskich na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3) oraz ust. 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 1846 z późn. zm.) odpowiada na pytania Wykonawcy oraz dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez zmianę terminu składania i otwarcia ofert w związku z koniecznością zamieszczenia skorygowanego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający przekaże pełnomocnictwo do reprezentacji Zamawiającego dla Wykonawcy lub pracowników Wykonawcy, w celu umożliwienia uzgodnień dokumentacji i pozyskania decyzji (w tym występowania o warunki techniczne)?

Odpowiedź: Zamawiający przekaże upoważnienie do występowania w imieniu Miasta Stołecznego Warszawy – Zarządu Dróg Miejskich przed organami administracji publicznej w zakresie uzyskiwania opinii, wypisów, uzgodnień, decyzji i pozwoleń związanych z realizacją umowy, bez zbędnej zwłoki po otrzymaniu danych osobowych dotyczących przedmiotowego upoważnienia.

Pytanie nr 2

Czy w wycenie należy przewidzieć przeprojektowanie sygnalizacji świetlnej?

Odpowiedź: Część 1 – Zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia skrzyżowania z sygnalizacją świetlną należy dostosować do projektowanych pasów ruchu dla rowerów.

Część 2 – Zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia Zamawiający nie przewiduje ingerencji w skrzyżowania z sygnalizacją świetlną.

Część 3 - Zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia Zamawiający nie przewiduje ingerencji w skrzyżowania z sygnalizacją świetlną.

Część 4 – Zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia Zamawiający nie przewiduje ingerencji w skrzyżowania z sygnalizacją świetlną.

Część 5 – Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia dokumentacja projektowa powinna obejmować pełen zakres przebudowy skrzyżowania z sygnalizacją świetlną.

Pytanie nr 3

Kto jest organem (jednostką) właściwym to zatwierdzenia geometrii ?.

Odpowiedź: Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem organizację ruchu, przez którą rozumie się m.in. geometrię drogi, zatwierdza organ zarządzający ruchem – Prezydent m.st. Warszawy, z upoważnienia którego działa Biuro Polityki Mobilności i Transportu Urzędu m.st. Warszawy.

Pytanie 4

Czy projekt należy uzgadniać w Biurze Architektury i Planowania, referat estetyki?

Odpowiedź: Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia – „I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia; Wymogi ogólne pkt. 16” obowiązkiem Wykonawcy jest uzgodnienie dokumentacji projektowej z Wydziałem Kształtowania Przestrzeni Publicznej Biura Architektury i Planowania Przestrzennego.

Pytanie 5

Czy projekt należy uzgadniać w Zarządzie Zieleni?

Odpowiedź: Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia – „II. Szczegółowy zakres i harmonogram prac – B. Prace projektowe oraz C. Prace projektowe” obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie projektu zieleni i gospodarki zielenią wraz z jego uzgodnieniem z zarządcą (zarządcami) zieleni.

Pytanie 6

Czy należy wykonać projekt nasadzenia zastępczych drzew i krzewów?

Odpowiedź: Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia – „II. Szczegółowy zakres i harmonogram prac – B. Prace projektowe oraz C. Prace projektowe” obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie projektu zieleni i gospodarki zielenią wraz z jego uzgodnieniem z zarządcą (zarządcami) zieleni.

Pytanie 7

Jakie czynności ma podjąć Wykonawca w przypadku uzyskania dwóch wykluczających się wzajemnie opinii np. Zarząd Zieleni i Biuro Polityki Mobilności?

Odpowiedź: Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia – „IV. Inne istotne informacje” – Wykonawca zobowiązany jest do sygnalizowania problemów wynikających z realizacji zamówienia na każdym etapie oraz czynnie uczestniczyć w spotkaniach z nimi związanych i rozwiązywaniu trudności. W związku z powyższym w przypadku uzyskania dwóch wykluczających się wzajemnie opinii Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o zaistniałym fakcie i do udziału (na wezwanie) w ewentualnym spotkaniu koordynacyjnym z udziałem jednostek wydających przedmiotowe opinie oraz Zamawiającego.

Pytanie 8

Czy opinia do geometrii oraz zatwierdzona stała organizacja ruchu jest wiążąca dla pozostałych jednostek organizacyjnych miasta stołecznego Warszawy?

Odpowiedź: Opinie do rozwiązań drogowych dróg publicznych wydawane przez organ zarządzający ruchem są jedynie oceną tych rozwiązań a nie decyzjami administracyjnymi dotyczącymi przebudowy infrastruktury drogowej. Projekt stałej organizacji ruchu złożony do zatwierdzenia do organu zarządzającego ruchem powinien uwzględniać opinie innych jednostek organizacyjnych m.st. Warszawy w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Pytanie 9

Prosimy o podanie hierarchii ważności wydanych opinii i uzgodnień dla wszystkich urzędów jednostek organizacyjnych w mieście stołecznym Warszawie?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zgodnie z par. 6 ust. 1 wzoru umowy znajdującym się w rozdziale IV SIWZ Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w Polsce normami oraz przepisami, w związku z czym jako podmiot profesjonalny powinien mieć wiedzę na temat procesu budowlanego, poszczególnych etapów opiniowania oraz kluczowych uzgodnień, tak aby przygotować dokumentację kompletną z punktu widzenia celu, któremu ma służyć (Opis Przedmiotu Zamówienia – III. Wymagania pkt. B).

Pytanie 10

Jakie czynności podejmie Zamawiający w przypadku uzyskania dwóch wykluczających się wzajemnie opinii np. Zarząd Zieleni i Biuro Polityki Mobilności ?

Odpowiedź: Zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia – „IV. Inne istotne informacje” – Wykonawca zobowiązany jest do sygnalizowania problemów wynikających z realizacji zamówienia na każdym etapie oraz czynnie uczestniczyć w spotkaniach z nimi związanych i rozwiązywaniu trudności. W związku z powyższym w przypadku uzyskania dwóch wykluczających się wzajemnie opinii Zamawiający zorganizuje spotkanie koordynacyjne z udziałem jednostek wydających przedmiotowe opinie, a Wykonawca będzie zobowiązany do czynnego uczestnictwa w przedmiotowym spotkaniu.

Pytanie 11

Czy Zamawiający dysponuje prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla wszystkich działek pod planowane inwestycje ?

Odpowiedź: Zamawiający w odpowiedzi na przedmiotowe pytanie informuje, iż korekcie ulega Opis Przedmiotu Zamówienia – II. Szczegółowy zakres i harmonogram prac – C. Prace projektowe – etap II – pkt. 7, którego zapis po zmianach brzmi w sposób następujący: „Przygotowanie materiałów do wniosku o uzyskanie dysponowania terenem na cele budowlane (jeżeli dotyczy).” Zamawiający nie wyklucza konieczności uzyskania dysponowania terenem na cele budowlane od innych jednostek. Poprawiony Opis Przedmiotu Zamówienia zostanie zamieszczony w oddzielnym pliku na stronie Zamawiającego www.zdm.waw.pl

Pytanie 12

Czy Zamawiający podpisze prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane bez zbędnej zwłoki na żądanie Wykonawcy? Jeżeli tak to w jakim terminie?

Odpowiedź: Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia – „II. Szczegółowy zakres i harmonogram prac – D. Prace projektowe – etap III” Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania przez Wykonawcę materiałów pozwalających na dokonanie skutecznego zgłoszenia robót albo uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę. Zamawiający złoży podpis pod oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane niezwłocznie po dokonaniu analizy poprawności przygotowanych przez Wykonawcę materiałów do zgłoszenia robót.

Pytanie 13

Czy w przypadku wstrzymania prac projektowych lub niedotrzymania terminów uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, decyzji, podpisania wniosków i oświadczeń przez Zamawiającego, Zamawiający pokryje koszty ogólne biura projektowego do czasu wznowienia tych prac?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zasady zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty opisane są w par. 11 wzoru umowy znajdującym się w rozdziale IV SIWZ.

Pytanie 14

Czy w przypadku zmian struktur organizacyjnych miasta Zamawiający zwiększy wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku zwiększenia wymagań wynikających z nowych regulaminów i zarządzeń, o których nie było wiadomo przed podpisaniem umowy ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zasady zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty opisane są w par. 11 wzoru umowy znajdującym się w rozdziale IV SIWZ.

Pytanie 15

W punkcie II „Szczegółowego zakresu i harmonogramu prac projektowych”, podpunkt C 7, wymagane jest uzyskanie prawa do dysponowania terenem na cele budowlane dla działek poza pasem drogowym ZDM. Wykonawca projektu nie może zobowiązać się do uzyskania takiego prawa do terenu, gdyż zależy to wyłącznie od właściciela działek. Projektant może jedynie, w imieniu inwestora wystąpić do właściciela działek zlokalizowanych poza pasem drogowym, o wydanie zgody na dysponowanie terenem na cele budowlane. Prosimy o doprecyzowanie tego punktu, gdyż w przedstawionym brzmieniu, nakłada on na wykonawcę projektu obowiązek, którego spełnienie w żaden sposób od niego nie zależy. Według przedstawionego zakresu i harmonogramu prac, od spełnienia tego warunku zależy znaczna część zapłaty za prace projektowe.

Odpowiedź: Zamawiający w odpowiedzi na przedmiotowe pytanie informuje, iż korekcie ulega Opis Przedmiotu Zamówienia – II. Szczegółowy zakres i harmonogram prac – C. Prace projektowe – etap II – pkt. 7, którego zapis po zmianach brzmi w sposób następujący: „Przygotowanie materiałów do wniosku o uzyskanie dysponowania terenem na cele budowlane (jeżeli dotyczy).” Poprawiony Opis Przedmiotu Zamówienia zostanie zamieszczony w oddzielnym pliku na stronie Zamawiającego www.zdm.waw.pl

Nowy termin składania i otwarcia ofert
Składanie ofert: 25.02.2020 r. g. 10:00
Otwarcie ofert: 25.02.2020 r. g. 10:30

W związku z powyższym w rozdziale I SIWZ pkt 8.13., 13.1., 15.1., otrzymują nowe brzmienie:

8.13. „Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres Zarząd Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa oraz opisane „Oferta na: „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.”

Nr postępowania ZDM/UM/DZP/9/PN/9/20. Nie otwierać przed dniem 25.02.2020 r. do godz. 10:30”.

13.1. „Oferty powinny być złożone w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Chmielnej 120, Kancelaria, w terminie do dnia 25.02.2020 r. do godziny 10:00.”

15.1. „Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy ul. Chmielnej 120, w Warszawie, w sali nr 402, w dniu 25.02.2020 r., o godz. 10:30.”

W wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu zgodnie z art. 38 ust. 4a pkt 1) ustawy PZP. Jednocześnie zgodnie z art. 12a ust. 3 ustawy PZP, Zamawiający niezwłocznie po zamieszczeniu zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, zamieszcza informację o zmianach na stronie internetowej.

ZASTĘPCA WICEDZIELNIKA WYDZIAŁU
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Małgorzata Szczepanik

