**WZÓR UMOWY …………………………………**

W dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ roku w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, powołany uchwałą Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26.04.1993 r. nr XLV/259/93 w sprawie utworzenia Zarządu Dróg Miejskich, działającym na podstawie uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 29.05.2008 r. nr XXXIV/1023/2008 w sprawie statutu Zarządu Dróg Miejskich, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr, …………………………………………………… z dnia …………….. przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym dalej **„Zamawiającym”,**

a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w Warszawie przy ul. ……………………………………; ……………………… zarejestrowaną w ………………………………………………………………………………………………

pod numerem KRS ……………………………………, posługującą się numerem REGON: ……………………………, oraz numerem NIP: ……………………………………………**,** reprezentowaną jednoosobowo/dwuosobowo przez:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwaną dalej **„Sprzedawcą”**

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby obiektów ZDM, na zasadach określonych w Umowie.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanej dalej OSD). Warunki świadczenia usług dystrybucji określają odrębne umowy dystrybucyjne zawarte z OSD.
3. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie umowy. Wykaz obiektów stanowi załącznik nr 1 do umowy.
4. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej zawieranej przez Zamawiającego bezpośrednio z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej.

**§ 2**

1. Podstawą do ustalenia warunków Umowy są:
   1. ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do Umowy;
   2. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, z późn. zm.);
   3. ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn.zm.);
   4. koncesja Sprzedawcy na obrót energią elektryczną z dnia …..........., nr …......................,
   5. umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD;
   6. generalna umowa dystrybucyjna zawarta pomiędzy Sprzedawcą a OSD;
2. Zamawiający oświadcza, iż nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy - Prawo energetyczne.

**§ 3**

Ustala się następujące terminy:

1. termin rozpoczęcia realizacji umowy – **1.01.2021 r.,**
2. termin zakończenia realizacji umowy- do dnia **31.12.2021 r.**

**§ 4**

1. Sprzedawca zobowiązuje się do:
   1. sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1, zgodnie z warunkami Umowy,
   2. zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru,
   3. bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
   4. zgłoszenia Umowy sprzedaży energii elektrycznej do OSD w imieniu Zamawiającego w terminie wskazanym w poszczególnych Instrukcjach Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej każdego z OSD.
   5. zachowania ciągłości ubezpieczenia OC w okresie trwania Umowy poprzez przedłużenie ubezpieczenia OC i dostarczenie kopii polisy Zamawiającemu, jeżeli polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Sprzedawcy w zakresie prowadzonej działalności, złożona przed podpisaniem Umowy (do oferty), traci ważność przed jej zakończeniem.

2. Osobą odpowiedzialną za kontakt w sprawach realizacji umowy ze strony Sprzedawcy jest …...... e-mail...........

1. Osobą odpowiedzialną za kontakt w sprawach realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest Pan ………….., tel. 22 ………., e-mail: …………….@zdm.waw.pl
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
3. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
4. terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
5. W przypadku rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Sprzedawcę o tym fakcie.
6. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
7. W przypadku niewykonania zobowiązania określonego w ust. 1 pkt 4), wynikającego z błędu Sprzedawcy, Sprzedawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w kwocie  500 zł za każdy niezgłoszony obiekt objęty umową sprzedaży energii elektrycznej odrębnie.
8. Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, w szczególności w przypadku gdy nie wykonanie zobowiązania określonego w ust. 1 pkt 4) będzie związane z koniecznością zawarcia przez Zamawiającego umowy rezerwowej na mniej korzystnych warunkach niż umowa sprzedaży energii elektrycznej.
9. Sprzedawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy chociażby wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary umownej nie była jeszcze wymagalna (potrącenie umowne). Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych oraz prześle notę księgową.

**§ 5**

1. Sprzedawca w ramach Umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Sprzedawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do OSD oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
3. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

**§ 6**

1. Ceny energii elektrycznej za jedną MWh w okresie od 1.01 2021 r. do 31.12 2021 r. wyliczana będzie zgodnie ze wzorem:

Strefa dzienna i całodobowa C\_21a = BASE\_Y-21 + M + K21 + A,

Strefa nocna C\_21b = OFFPEAK\_Y-21 + M + K21 + A,

gdzie:

C\_21a - cena energii w strefie dziennej i całodobowej w okresie obowiązywania umowy (zł/MWh),

C\_21b - cena energii w strefie nocnej w okresie obowiązywania umowy (zł/MWh),

M - marża, bilansowanie handlowe, opłaty transakcyjne, koszty zmienności profilu na rok 2021 (.......zł/MWh),

K21 - koszty zakupu praw majątkowych na rok 2021 (..........zł/MWh). Cena ma uwzględniać ryzyko zmiany przepisów Prawa Energetycznego, w szczególności ewentualne zmiany udziału procentowego poszczególnych certyfikatów w roku 2021.

A - podatek akcyzowy (………zł/MWh), zgodnie z obowiązującymi przepisami w danym roku sprzedaży,

BASE\_Y-21 - cena energii konwencjonalnej z danego zlecenia,

OFFPEAK\_Y-21 - cena energii konwencjonalnej z danego zlecenia.

1. Zamawiający ma prawo do realizacji jednego zlecenia zakupu energii elektrycznej, nie później niż do 18 Grudnia 2020 r.
2. Zamawiający składa zlecenie zakupu według następujących zasad:

3.1 Zlecenie składa w dniu „x” do godziny 10:00 dla notowań Towarowej Giełdy Energii S.A. (dalej „TGE“ na OTF (Organised Trading Facility) / RTPE ( Rynek Terminowy Produktów Energetycznych ), prowadzonych w dni „x-1”. Zlecenie wysyłane jest na adres e-mail: **…….. .** W zleceniu podana jest wielkość procentowa transzy oraz rodzaj produktu. Potwierdzenie realizacji zlecenia odsyłane jest Zamawiającemu tego samego dnia do godziny 15:00 na adres e-mail: ……..........@zdm.waw.pl

* 1. Zamówienie realizowane będzie w oparciu o  dzienny kurs rozliczeniowy (DKR) dla produktu BASE\_Y-21 i OFFPEAK\_Y-21 opublikowanego na stronie internetowej TGE na dzień „x-1”.
  2. W przypadku braku dziennego kursu rozliczeniowego (DKR) dla produktu OFFPEAK\_Y-21 w dniu zlecenia Sprzedawca przyjmie cenę dla produktu OFFPEAK\_Y-21 jako kurs BASE\_Y-21 z dnia zlecenia korygując cenę o współczynnik 0,8. zgodnie ze wzorem: OFFPEAK\_Y-21 = 0,8 x BASE\_Y-21.

3.4 W przypadku niewysłania zlecenia przez Zamawiającego do dnia 18 Grudnia 2020 r. Sprzedawca ma obowiązek wyznaczenia ceny w pierwszy kolejny dzień, dla którego zostanie opublikowany kurs rozliczeniowy dla produktu BASE \_Y-21 zgodnie ze wzorem w pkt 3.3 powyżej.

* + 1. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla obiektów Zamawiającego, nowo przyłączonych do sieci elektroenergetycznej OSD, przy czym objęcie niniejszą umową nowego obiektu nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, z zastrzeżeniem § 8 ust. 6.

**§ 7**

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną następować będą w okresach rozliczeniowych stosowanych przez OSD.
2. Sprzedawca ma obowiązek wystawienia za dany okres rozliczeniowy jednej faktury zbiorczej dla wszystkich układów pomiarowych (z wyszczególnieniem w załączniku zużycia energii oddzielnie dla każdego punktu poboru) w terminie do 10 dni, od dnia udostępnienia odczytów przez OSD.
3. Należność Sprzedawcy za sprzedaną energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w § 6 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą wyłącznie na podstawie odczytów z układów pomiarowo-rozliczeniowych, dokonywanych przez OSD.
5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Sprzedawcę zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy stanowiącym szczegółowy podział odbiorów energii elektrycznej Zamawiającego.
6. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lub przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. poz. 2191).
7. Płatność nastąpi na rachunek Sprzedawcy, numer rachunku zostanie wygenerowany wraz z pierwszą fakturą VAT.
8. Fakturę należy wystawić na: Miasto Stołeczne Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481 przy czym odbiorcą faktur i płatnikiem jest: Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa
9. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Sprzedawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
10. W przypadku braku danych z urządzeń pomiarowych układu pomiarowo-rozliczeniowego wskazanego w Umowie o Świadczenie Usług Dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD z przyczyn niezależnych po stronie Sprzedawcy, rozliczenie dokonane zostanie w oparciu o prognozowane zużycie energii.
11. W przypadku niedotrzymania terminu płatności Sprzedawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych.
12. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z błędnymi operacjami bankowymi.
13. W przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży pisemną reklamację. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Sprzedawcę w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
14. Wystawiane faktury Sprzedawca będzie przekazywał Zamawiającemu w formie drukowanej (pisemnej) oraz w wersji elektronicznej, w formacie pdf, na adres: r.bachanski@zdm.waw.pl
15. Sprzedawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z tej umowy na osobę trzecią ani dokonywać potrąceń.
16. Zamawiający oświadcza, że dokona płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, na co Sprzedawca wyraża zgodę.
17. Sprzedawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej (\*dot. osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).

**§ 8**

1. Umowa zawarta zostaje na czas określony od dnia **1.01.2021 r**. do dnia **31.12.2021 r**. , jednakże wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru energii elektrycznej nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych, a także po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i zawarciu nowych umów dystrybucyjnych.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron bez wypowiedzenia w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki umowy.
3. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
4. Zamawiający ma prawo bez roszczeń ze strony Sprzedawcy do rezygnacji z punktów odbiorów wymienionych w załączniku nr 1 w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.
5. Zamawiający ma prawo bez roszczeń ze strony Sprzedawcy do zwiększenia ilość punktów poboru energii, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy, pod warunkiem iż ww. punkty poboru zakwalifikowane będą do grup taryfowych ujętych w niniejszej umowie.
6. O zmianie, o której mowa w ust. 4 i ust.5 Zamawiający poinformuje Sprzedawcę e-mailem na adres podany w § 4 ust.2 umowy.

**§ 9**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy powszechnie obowiązujących przepisów prawa polskiego.
2. W przypadku zmiany przepisów bezwzględnie obowiązujących, postanowienia umowy ulegają automatycznie odpowiedniej zmianie, jeżeli będą sprzeczne ze zmienionymi przepisami.
3. Wszelkie inne zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, chyba że umowa stanowi inaczej.
4. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygały sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa dla Zamawiającego i dwa dla Sprzedawcy.

**§ 10**

* + - 1. Sprzedawca oświadcza, ze znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429 z późn. zm), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, (Ew. z zastrzeżeniem ust. 2)
      2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w § \_\_\_\_ /załączniku nr\_\_\_\_ .do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą**.**
      3. Strony oświadczają, że znane jest im i stosują w swojej działalności rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
      4. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem zadania w interesie publicznym (wykonywania umowy) przez Zamawiającego lub prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy. Strony zobowiązują się w związku z tym do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępnił, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

**§ 11**

Integralnymi składnikami niniejszej umowy, których postanowienia wiążą strony jako jej część, są następujące dokumenty:

* + - 1. Załącznik nr 1 – Wykaz obiektów
      2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami
      3. Oferta z załącznikami
      4. Pismo powiadamiające o wyborze Wykonawcy
      5. Pełnomocnictwo – załącznik nr 2

**Zamawiający Sprzedawca**