

Warszawa

Warszawa, dn. 30 czerwca 2020 r.

Zarząd Dróg Miejskich
ul. Chmielna 120
00-801 Warszawa

PETYCJA

dot. likwidacji obiektu tymczasowego znajdującego się w pasie drogi niezgodnie z MPZP

Szanowny Panie Dyrektorze!

Na podstawie art. 63 Konstytucji RP oraz art. 2 Ustawy z dn. 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. Ustaw 2014 poz. 1195 z późn. zmian.) wnoszę o pilne podjęcie wszelkich niezbędnych działań mających na celu usunięcie substandardowego tymczasowego obiektu gastronomicznego (zwanego dalej „kebab”) zlokalizowanego w pasie drogowym al. Józefa Poniatowskiego (południowo-wschodni róg działki ewidencyjnej nr 1 w obrębie 30-103) w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Saskiej Kępy zgodnie z Uchwałą Nr LXXXIII/2764/2006 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 19 października 2006 roku – zwanym dalej „MPZP”.

Uzasadnienie

W/w kebab znajduje się w kwartale oznaczonym jako 4-KZ1-M/U w MPZP, w którym ustalenia szczegółowe planu wskazują lokalizację kwartału w strefie ochrony prawnej Służb Ochrony Zabytków oznaczonej na rysunku planu symbolem – KZ1.

Zgodnie z §13 ust. 11 MPZP:

„Ustala się likwidację tymczasowych i substandardowych obiektów”

również §26 ust. 1 MPZP:

„Plan wyklucza lokalizację nowej zabudowy tymczasowej i obiektów tymczasowych i substandardowych na terenach położonych w granicach planu.”

Dodatkowo, zgodnie z §26 ust. 3 MPZP:

„Plan nakazuje w pierwszej kolejności likwidację zabudowy tymczasowej zlokalizowanej w strefie oznaczonej symbolem KZ1.”

Kebab narusza również objęty ochroną „*Układ urbanistyczny i zespół zabudowy Ronda im. J. Waszyngtona*”, który znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków (wpis PPD26054) od dn. 24 lipca 2012 r. oraz „*Strefę ochrony konserwatorskiej Saska Kępa*” będącej w rejestrze Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (wpis 942-A) od 2 kwietnia 1979 r.

Kebab poza naruszaniem ustaleń planu miejscowego, gminnej ewidencji zabytków oraz wojewódzkiego rejestru zabytków powoduje również szereg poważnych uciążliwości dla mieszkańców.

Kurierzy realizujący dostawy na wynos, jeżdżą motorowerami/skuterami po chodniku pomiędzy pasażerami oczekującymi na autobus na pobliskim przystanku ZTM RONDO WASZYNGTONA 02 obsługiwany przez 8 linii dziennych (102, 111, 117, 146, 147, 158, 507, 521) oraz 3 linie nocne (N22, N24, N72) – stanowi to zagrożenie dla życia i zdrowia mieszkańców oraz pasażerów WTP. Również dostawcy napojów oraz półproduktów gastronomicznych wjeżdżając na chodnik niszczą jego nawierzchnię oraz zagrażają pieszym co zostało również uwiecznione na ortofotomapie BGiK m. st. Warszawy – zał. 1 wniosku.

W związku z powyższym wnioskuję jak na wstępie, tj. o pilne usunięcie nielegalnego i uciążliwego obiektu. Uczynienie zadość tej petycji leży w interesie publicznym – w szczególności w kwestiach ładu przestrzennego, ochrony zabytków oraz BRD (bezpieczeństwo pieszych na chodnikach).

Z wyrazami szacunku,

Dokument podpisany
przez
Data: 2020.06.30
21:03:22 CEST

Na podstawie art. 4 ust. 3 Ustawy o petycjach nie wyrażam zgody na upublicznianie moich danych osobowych.

Do wiadomości:

- Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego m. st. Warszawy
- Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków
- Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
- Stowarzyszenie Mieszkańców Saskiej Kępy – Saska Kępa

Załącznik 1 – lokalizacja obiektu

