.................................................................................................

(miejscowość, data)

...........................................................................................

imię i nazwisko lub nazwa firmy

**ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH**

**ul. Chmielna 120**

**00-801 Warszawa**

...........................................................................................

adres

……………………………………………………………

nr: REGON\*, PESEL\*, KRS\*

……………………………………………………………

nr telefonu, adres e-mail

……………………………………………………………

Imię i nazwisko pełnomocnika w przypadku jego ustanowienia

…………………………………………………..…………

adres korespondencyjny pełnomocnika

………………………………………………..……………

nr telefonu, adres e-mail

**Wniosek**

**o zawarcie umowy określającej szczegółowe warunki budowy lub przebudowy dróg publicznych przez inwestorów inwestycji niedrogowych w trybie   
Zarządzenia nr 1715/2021 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 19 października 2021 r.**

stosownie do art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2023 poz. 645)

W związku z obowiązkiem wynikającym z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2023 poz. 645) zwracam się z prośbą o objęcieprocedurą przewidzianą w Zarządzeniu nr 1715/2021 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 19 października 2021 r. oraz o zawarcie umowy określającej szczegółowe warunki budowy lub przebudowy dróg publicznych przez inwestorów inwestycji niedrogowych inwestycji polegającej na budowie:

...............................................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................................

(opis inwestycji niedrogowej)

zlokalizowanej na terenie dzielnicy/dzielnic\* ............................................................................. m.st. Warszawy

przy ulicy ...............................................................................................................................................................

na dz. ew. nr .........................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................................

(wpisać nr działek, obrębów oraz nr KW inwestycji niedrogowej)

o planowanej powierzchni użytkowej\*\* .................................................... m2 , w tym:

– powierzchni mieszkaniowej lub hotelowej ...................................................... m2

– powierzchni handlowej, związanej z handlem ..................................................... m2

– powierzchni usługowej ...................................................... m2

– powierzchni biurowej i innej ...................................................... m2

oraz liczbie projektowanych miejsc postojowych dla pojazdów:

– osobowych w zabudowie mieszkaniowej ............................................. szt.

– osobowych w zabudowie hotelowej, biurowej i usługowej ............................................. szt.

– ciężarowych/doków dla pojazdów ciężarowych ................... szt. / …............ szt.

Planowany termin zakończenia inwestycji niedrogowej ....................................................................................

(dzień, miesiąc, rok)

Wpływ planowanej inwestycji niedrogowej na układ komunikacyjny będzie wymagał budowy i/lub przebudowy\* dróg publicznych polegającej na:

...............................................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................................

(opis inwestycji drogowej)

na dz. ew. nr ........................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................................

(wpisać nr działek i obrębów inwestycji drogowej)

Koszt planowanej inwestycji drogowej szacuje się na ....................................................................... ... zł (brutto)

Słownie: ...............................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................................

Z ramienia inwestora umowa będzie podpisana przez:

Pan/Pani\*............................................................................................ – .............................................................................................

(imię i nazwisko) (funkcja: Właściciel, Prezes Zarządu itp.)

Pan/Pani\*............................................................................................ – .............................................................................................

(imię i nazwisko) (funkcja: Właściciel, Prezes Zarządu itp.)

\* niepotrzebne skreślić

\*\* zgodnie z definicja określoną w Polskiej Normie PN-ISO: 9836 „Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie   
i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”.

### **ZAŁĄCZNIKI\*\*\*:**

1. Oświadczenie o zgodności parametrów i zagospodarowania terenu inwestycji niedrogowej z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego lub uzgodnienie zagospodarowania terenu i warunków zabudowy inwestycji niedrogowej wydane w formie decyzji administracyjnej (w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)\*\*\*\*;
2. Projekt zagospodarowania działek przyległych do dróg publicznych, przy których realizowana będzie inwestycja niedrogowa (treść „Projektu zagospodarowania działki lub terenu” jest określona w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego);
3. Opis inwestycji niedrogowej – m.in. szacowana liczba mieszkań, mieszkańców, liczba kondygnacji projektowanych budynków, podział na etapy realizacji;
4. Koncepcja obsługi komunikacyjnej inwestycji niedrogowej ze wskazaniem podstawowych parametrów i wymiarów takich jak szerokości pasów pieszych i jezdnych, promienie łuków, charakterystyczne rządne terenu itp. (skala: preferowana 1:500, dopuszczalna 1:1 000, opracowanie w kolorze, z legendą. Zakres obszarowy należy określić proporcjonalnie do przewidywanego wpływu inwestycji niedrogowej na układ komunikacyjny);
5. Opis inwestycji drogowej – budowy lub przebudowy dróg publicznych, planowanej w związku z realizacją inwestycji niedrogowej;
6. Oświadczenie o braku występowania zieleni lub uproszczony wykaz zieleni występującej w obszarze objętym Koncepcją obsługi komunikacyjnej, o której mowa w pkt. 4 powyżej, przedstawiony w formie tabelarycznej i rysunkowej (skala: 1:500, lub ew. 1:1 000), tj.:
   1. lokalizacje drzew wraz z określeniem pierśnicy (obwodu pni) i średnicy koron,
   2. powierzchnie zajmowane przez krzewy, grupy krzewów lub rabaty,
   3. sposób postępowania z każdym z wykazanych elementów (usunięcie/ zachowanie w terenie) wynikający z założeń ww. Koncepcji.
7. Pełnomocnictwo udzielone przez Wnioskodawcę do reprezentowania go przez osobę trzecią w sprawach związanych z zawarciem umowy określającej warunki budowy lub przebudowy dróg publicznych zgodnie z art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2023 poz. 645). Zgodnie z art. 1 ust. 2 w związku z częścią IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.) od złożonego dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpis, wypis lub kopia – od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury) pobierana jest opłata skarbowa w wysokości 17,00 zł. Opłatę skarbową można uiścić w opłatomacie w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich lub bezgotówkowo na rachunek Urzędu m.st. Warszawy Centrum Obsługi Podatnika **nr 21 1030 1508 0000 0005 5000 0070.** Do pełnomocnictwa należy załączyć dowód dokonania opłaty skarbowej.
8. inne: …………………............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................……..………………………………………………………………………………………………………………

\*\*\* **Poprawnie wypełniony i podpisany wniosek** wraz z **2 kompletami załączników w wersji papierowej** należy składać w kancelarii Zarządu Dróg Miejskich, osobiście lub pocztą wraz z **1 egzemplarzem elektronicznej wersji ww. dokumentacji (tj. skanem podpisanego wniosku oraz kompletem załączników)** na nośniku typu pendrive lub na płycie CD, dołączonych trwale do dokumentacji składanej w formie papierowej. **Wersja papierowa oraz wersja elektroniczna ww. dokumentacji muszą być jednakowe.** Dopuszczalne formaty składanej dokumentacji elektronicznej to: .pdf, .jpg, .png, .ath, .kst. Dokumentacja złożona w innych formatach lub niekompletna będzie kierowana do uzupełnienia/korekty.

\*\*\*\* W wyjątkowych przypadkach inwestor inwestycji niedrogowej może przedłożyć decyzję odmowną dla ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli odmowa nastąpiła ze względu na brak dostępu inwestycji do drogi publicznej.

**Prawidłowość danych na wniosku potwierdzam własnoręcznym podpisem.**

……………………………………………………………………..

data i podpis osoby składającej wniosek

**INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ ZDM**

Administratorem w odniesieniu do **Pani/Pana** danych osobowych*,* dalej jako **„Dane Osobowe”**, jest Zarząd Dróg Miejskich (ZDM), ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22-55-89-100 (dalej jako **„Administrator”**).

1. **Cel przetwarzania danych**

Celem przetwarzania Danych Osobowych jest ***rozpatrzenie niniejszego wniosku oraz zawarcie i realizacja umowy.***

1. **Podstawa prawna przetwarzania danych**

Dane Osobowe będą przetwarzane w oparciu o przesłankę wskazaną w ***art. 6 ust. 1 lit. b) i c)*** Rozporządzenia UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej jako **„RODO”**), to jest   
***do wykonania umowy, której stroną jest osoba fizyczna, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby fizycznej, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy oraz w ramach wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.***

1. **Odbiorcy danych**

Dostęp do Danych Osobowych mogą mieć następujący odbiorcy danych:

* 1. upoważnieni pracownicy Administratora;
  2. podmioty uprawnione do otrzymania Danych Osobowych, wymienione w Zarządzeniu Prezydenta m.st. Warszawy nr 1715/2021 z 19 października 2021 r. w sprawie określenia zasad zawierania umów określających warunki budowy i przebudowy dróg publicznych przez inwestorów inwestycji niedrogowych oraz powołania zespołu ds. współpracy z inwestorami inwestycji niedrogowych.

1. **Okres przechowywania danych**

Dane Osobowe będą przechowywane przez okres ***niezbędny do realizacji celów określonych w ust. 1, a po tym czasie w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego****.*

1. **Zasady gromadzenia danych**

Podanie Danych Osobowych przez osobę, której dane dotyczą jest dobrowolne, stanowi jednak wymóg ***ustawowy* *i jest warunkiem zawarcia umowy***. Niepodanie danych oznaczonych jako wymagane skutkuje ***pozostawieniem wniosku o zawarcie umowy bez rozpoznania.***

W przypadku dołączenia do wniosku pełnomocnictwa, ZDM pozyskuje od mocodawcy dane osobowe ustanowionego pełnomocnika takie jak: imię, nazwisko, PESEL, nr dowodu osobistego, adres zamieszkania, adres prowadzenia działalności, nr telefonu , adres poczty elektronicznej.

1. **Prawa związane z przetwarzaniem Danych Osobowych**

Osoba, której dane dotyczą może skorzystać wobec Administratora z następujących praw:

* 1. prawa do żądania dostępu do swoich Danych Osobowych oraz do ich sprostowania;
  2. prawa do ograniczenia przetwarzania jej danych w sytuacjach i na zasadach wskazanych w art. 18 RODO lub do ich usunięcia zgodnie z art. 17 RODO („prawo do bycia zapomnianym”);
  3. prawa do przenoszenia danych na zasadach wskazanych w art. 20 RODO (dotyczy osób fizycznych będących stroną umowy).

1. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych oraz realizacją praw przysługujących osobom, których te dane dotyczą można kontaktować się z Administratorem kierując korespondencję na adres ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa lub z wyznaczonym przez Administratora inspektorem ochrony danych (IOD).

Kontakt do IOD: iod@zdm.waw.pl

1. Ponadto osoba, której dane dotyczą ma prawo wnieść skargę na przetwarzanie jej danych osobowych przez Administratora do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).