



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
Biuro Kontroli

ul. Niecała 2, 00-098 Warszawa, tel. 22 443 32 35, 22 443 32 36, faks 22 443 32 37  
adres do korespondencji: Aleje Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa  
Sekretariat.BKW@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl

23 MAR. 2022

Warszawa, 21 marca 2022 r.

Znak sprawy: KW-WSW.152. 4 .2022.MMA

Pan  
Łukasz Puchalski  
Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich

Szanowny Panie Dyrektorze,

Dotyczy: petycji Mieszkańca.

uprzejmie informuję, że do Biura Kontroli wpłynęła petycja z 11 marca 2022 r. dotycząca:  
„zabezpieczenia środków na przeprowadzenie remontu ulicy Ordona zgodnie z zaleceniami  
Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków”.

Mając na uwadze powyższe, w oparciu o § 12 w związku z § 25 Zarządzenia Nr 133/2020 Prezydenta  
m.st. Warszawy z dnia 5 lutego 2020 r. w sprawie postępowania ze skargami, wnioskami i petycjami  
(ze zm.), przekazuję ww. petycję opublikowaną na stronie Urzędu m.st. Warszawy pod  
nr...../2022, celem rozpatrzenia oraz udzielenia odpowiedzi bezpośrednio Wnoszącemu przy  
ew. uwzględnieniu uwag Biura Funduszy Europejskich i Polityki Rozwoju.

Z uwagi na obowiązujące przepisy o dostępności cyfrowej dokumentów urzędowych (Ustawa  
z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów  
publicznych - Dz. U. 2019 poz. 848), proszę o przesłanie zawiadomienia o sposobie rozpatrzenia  
petycji w formie zanonimizowanego pliku pdf łącznie z plikiem o tożsamej treści  
w wersji edytowalnej, spełniających wymogi ww. ustawy oraz uwzględniające wytyczne Biura  
Organizacji Urzędu w zakresie obowiązującego w Urzędzie m.st. Warszawy wzoru  
sporządzanych/formatowanych pism/dokumentów, na adres: skargi@um.warszawa.pl.

Jednocześnie, na podstawie § 4 ust. 1 pkt 6 ww. Zarządzenia, proszę o przekazywanie do Biura  
Kontroli wszelkiej dokumentacji związanej z rozpatrywaną petycją wyłącznie w formie elektronicznej  
(skan) na adres: skargi@um.warszawa.pl.

Ponadto pragnę wskazać, że petycja powinna zostać załatwiona bez zbędnej zwłoki - nie później  
niż do 13 czerwca 2022 r.

Niezależnie od powyższego pragnę wskazać, iż zgodnie załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia Prezesa  
Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych  
wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych  
(Dz. U. z 2011 r., Nr 14, poz. 67 ze zm.) – sprawy petycji powinny być opatrzone symbolem  
klasyfikacyjnym 152 (kategoria archiwalna: A).

2022-03-22  
Zarząd Dróg Miejskich



ZDM-K/26586/22

Do wiadomości:

Pan Maciej Fijałkowski – Dyrektor Biura Funduszy Europejskich i Polityki Rozwoju.

Osoba do kontaktu: M.....



DYREKTOR  
BIURA KONTROLI

Ewa...

CKM UAD  
2022-03-24

13.03.22

MMA

14.03.2022

**Od:** mail program  
**Wysłano:** 11 marca 2022 15:35  
**Do:** [redacted]  
**DW:** Wydział Skarg i Wniosków Biuro Kontroli m.st. Warszawa  
**Temat:** Powiadomienie z systemu petycje.um.warszawa.pl  
**Załączniki:** 07329d4f0950f3f7a1b916cc5479d429.pdf

Dziękujemy za złożenie petycji

Petycja została wysłana do Urzędu m.st Warszawy i przyjęta do procedowania

O dalszym procesie będziemy informować na stronie <https://petycje.um.warszawa.pl>

W załączeniu treść petycji wraz z załącznikami ( petycja w formacie PDF oraz załączniki do petycji jeśli występują)

*Wiadomość została wygenerowana automatycznie. Prosimy na nią nie odpowiadać*



2022-03-14  
Urząd Miasta



KW-SW/116/22

PETYCJA

Miejscowość

Warszawa

Data

2022-03-11

Rada m.st. Warszawy

Urząd m.st. Warszawy

PODMIOT WNOŚĄCY PETYCJĘ

osoba fizyczna

osoba prawna/jednostka organizacyjna

grupa podmiotów

IMIĘ PIERWSZE

IMIĘ DRUGIE

NAZWISKO

Adres zamieszkania/siedziba/adres do korespondencji

KOD

MIEJSCOWOŚĆ

ULICA

BUDYNEK

LOKAL

Warszawa

TELEFON

EMAIL

TYTUŁ PETYCJI

zabezpieczenie środków na przeprowadzenie remontu ulicy Ordona zgodnie z zaleceniami Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

PRZEDMIOT PETYCJI

Wnoszę petycją o zabezpieczenie (przeznaczenie) środków na wykonanie remontu ulicy Ordona (wpisanej do rejestru zabytków) zgodnie z zaleceniami Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 27 października 2021 r. (WSK.5180.226.2021.KZ). Zaleceniami tymi nakazano:

1. Przeprowadzenie gruntownych prac renowacyjnych brukowej nawierzchni ul. J. K. Ordona na odcinku od ul. Stańczyka do wysokości budynku mieszkalnego o numerze 5A,
2. Usunięcie uzupełnień nawierzchni drogowej w postaci asfaltu,
3. Uzupełnienie ubytków, wymiana spękanego bruku z kamienia naturalnego na wzór zachowanych (w zakresie materiału i formy).

Wyżej wymienione prace mają zostać przeprowadzone w terminie do 30.12.2023 r.

Według informacji uzyskanych od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do powyższych zaleceń nie złożono zastrzeżeń, co oznacza ich moc wiążącą.

Miasto Stołeczne Warszawa, jako właściciel zabytku, ma zgodnie z art. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami m.in. obowiązek „prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku” oraz „zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie”. Jest przy tym zobowiązane do wykonania zaleceń pokontrolnych (m.in. pod rygorem kary do 50 tys. zł). Wydanie zaleceń pokontrolnych oznacza konieczność zapewnienia odpowiednich źródeł finansowania aby mogły one zostać wykonane w terminie wskazanym przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora

Zabytków.

**ZAŁĄCZNIKI**

1) Zalecenia pokontrolne GEZ, ul.Ordona Warszawa KZ.pdf

ZAWIADOMIENIE O SPOSOBIE ZAŁATWIENIA PETYCJI  droga elektroniczna  na adres zamieszkania

ADRES SKRYTKI EPUAP: //XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ZGODA NA UJAWNIE NIE NA STRONIE INTERNETOWEJ PODMIOTU ROZPATRUJĄCEGO PETYCJĘ LUB URZĘDU GO  
OBSŁUĄCEGO DANYCH OSOBOWYCH PODMIOTU SKŁADAJĄCEGO PETYCJĘ  TAK  NIE



Warszawa, 27 października 2021 r.

WSK.5180.226.2021.KZ

## ZALECENIA POKONTROLNE

Na podstawie art. 38 ust.1 i ust. 3 pkt 2 oraz art. 40 ust. 1 i art. 89 pkt 2 w związku z art. 4 pkt 2, 3 i 5, art. 5 pkt 3 i 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), w celu wyeliminowania czynników oddziałujących negatywnie na stan zachowania obiektu zabytkowego oraz utrzymania go w niepogorszonym stanie,

**zalecam**

Zarządowi Dróg Miejskich

dysponentowi obiektu: ulicy J. K. Ordona w Warszawie, ujętej w gminnej ewidencji zabytków pod znakiem WOL34635, zarządzeniem z dnia 13.11.2017 roku.

1. Przeprowadzenie gruntownych prac renowacyjnych brukowej nawierzchni ul. J. K. Ordona na odcinku od ul. Stańczyka do wysokości budynku mieszkalnego o numerze 5A,
2. Usunięcie uzupełnień nawierzchni drogowej w postaci asfaltu,
3. Uzupełnienie ubytków, wymiana spękanego bruku z kamienia naturalnego na wzór zachowanych (w zakresie materiału i formy).

**Wyżej wymienione prace zostaną przeprowadzone w terminie do 30.12.2023r.**

## UZASADNIENIE

W dniu 06.10.2021 r. przeprowadzono czynności kontrolne oceny stanu zachowania historycznej nawierzchni ulicy J. K. Ordona w Warszawie, ujętego w gminnej ewidencji zabytków pod znakiem WOL34635, zarządzeniem z dnia 13.11.2017 roku.

Podczas czynności kontrolnych stwierdzono, zły stan zachowania nawierzchni brukowej ujętej w gminnej ewidencji zabytków znajdującej się na odcinku pomiędzy ul. Stańczyka, a budynkiem mieszkalnym o numerze 5A. Nawierzchnia z naturalnego kamienia z licznymi spękaniem, wykruszeniami bruku oraz uzupełnieniami w postaci asfaltowych łat. Rosnący ruch samochodów ciężarowych oraz osobowych przyczynia się w znacznym stopniu do pogorszającego się stanu zachowania przedmiotowej nawierzchni brukowej.

Podkreślić należy, że powyższe stanowisko nie zwalnia właściciela z prawnego obowiązku sprawowanie opieki nad zabytkowym budynkiem ujętym w gminnej ewidencji zabytków, do czego zobowiązuje go przepis art. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece

nad zabytkami. Stanowi on, iż opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega, w szczególności, na zapewnieniu warunków m.in. zabezpieczenia i utrzymania zabytku w jak najlepszym stanie oraz korzystania z niego w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości.

Zgodnie z art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *„Opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega, w szczególności, na zapewnieniu warunków zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie i korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości”*.

Zgodnie z art. 4 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *„Ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków”*.

W związku z powyższym na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków uznał, że uzasadnione jest wydanie niniejszych zaleceń pokontrolnych określając tok dalszego postępowania w zakresie właściwego utrzymania obiektu zabytkowego w jak najlepszym stanie.

#### **Pouczenie**

Zgodnie z art. 28 ust.1 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *„Niezależnie od obowiązków wynikających z opieki nad zabytkami, określonych w art. 5, właściciel lub posiadacz zabytku wpisanego do rejestru lub zabytku znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków zawiadamia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zmianach dotyczących stanu prawnego zabytku, nie później niż w terminie miesiąca od dnia ich wystąpienia lub powzięcia o nich wiadomości”*.

Zgodnie z art. 40 ust. 2a ww. ustawy *„Kontrolowana osoba fizyczna lub kierownik kontrolowanej jednostki organizacyjnej, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zaleceń, może zgłosić pisemnie umotywowane zastrzeżenia do zaleceń pokontrolnych oraz dodatkowe wyjaśnienia lub przedstawić dodatkową dokumentację”*.

Zgodnie z art. 107e. ust. 1 ww. ustawy *„Kto wbrew obowiązkowi nie wykonuje zaleceń pokontrolnych, o których mowa w art. 40 ust. 1, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 50 000 zł”*.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Tomasz Wielądek  
Kierownika Wydziału Strategii i Kontroli  
/podpisano elektronicznie/

#### **Otrzymują:**

1. Zarząd Dróg Miejskich (e-PUAP)
2. A. a