



Zarząd Dróg Miejskich

Zespół Centrum Kontakt z Mieszkańcem

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 433, faks 22 620 06 08 kancelaria@zdm.waw.pl,
zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Znak sprawy: CKM.052.24.2024.ICH(2)

Warszawa,

04.04.2025

[Redacted signature area]

Odpowiadając na Państwa kolejne pismo dotyczące poprawy bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ulic Lewandów i Oknickiej, Zarząd Dróg Miejskich informuje, że tak jak wskazaliśmy w piśmie ZDM z 12 listopada 2024 r. znak sprawy: CKM.052.24.2024.ICH wnioskowane rozwiązania wymagają opracowania pełnej wielobranżowej dokumentacji projektowej, w skład której wchodzi m.in. projekt budowlany dla obiektu liniowego, z uwzględnieniem sposobu odprowadzania wód opadowych, przebudowa całego przekroju pasa drogowego drogi powiatowej nr 5533W (ul. Lewandów).

Realizacja zadania wiąże się z koniecznością regulacji stanu prawnego gruntów w celu poszerzenia granicy pasa drogowego ul. Lewandów, bądź prowadzenia ww. inwestycji przy zastosowaniu procedury ZRID¹. Oznacza to, że należy dokonać zmiany kategorii pozyskanych gruntów zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogowego na działki drogowe. Wydawane jest ono w formie decyzji administracyjnej przez właściwego wojewodę w stosunku do dróg krajowych i wojewódzkich lub starostę w stosunku do dróg powiatowych i gminnych. Sama konieczność podziału i wykupu gruntów wydłuża czas realizacji inwestycji w odniesieniu do inwestycji realizowanych w pasie drogowym ZDM.

Zwracamy również uwagę, że wnioskowane przejście dla pieszych służyłoby głównie do obsługi dojścia do przystanku komunikacji miejskiej Oknicka 02. Po stronie południowej ul. Lewandów w rejonie skrzyżowania z ul. Oknicką chodnik jest wykonany jedynie w rejonie przystanku autobusowego Oknicka 02, nie zapewnia ciągłości, która umożliwiłaby pieszym dalszą kontynuację poruszania się po nim. Wykonanie chodnika wymaga również uporządkowania infrastruktury przystanków autobusowych.

Dodatkowo informujemy, że w pobliżu Państwa lokalizacji są realizowane lub planowane następujące inwestycje:

- rozbudowa drogi powiatowej Kąty Grodziskie na odc. ul. Zdziarska - ul. Berensona w Warszawie (inwestorem jest Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta)

Zadaniem powyższej inwestycji jest poprawa warunków ruchu na ul. Kąty Grodziskie na odcinku od ul. Zdziarskiej do ul. Berensona. Po jej zakończeniu droga będzie miała jedną jezdnię zapewniającą po jednym pasie ruchu w każdym kierunku, obustronne chodniki oraz nową zieleń i trawniki. Równolegle do prac drogowych realizowane będą roboty Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji polegające na budowie na ul. Kąty Grodziskie kanalizacji ściekowej.

¹ ZRID to skrót od określenia „zezwoleń na realizację inwestycji drogowej”.

- rozbudowa ul. Białoleńskiej na odcinku od ul. Kopijników do ul. Ketlinga (inwestorem jest Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta)

W ramach rozbudowy powstanie jedna jezdnia zapewniająca po jednym pasie ruchu w każdym kierunku, obustronne chodniki oraz dwukierunkowa droga dla rowerów. Przebudowane zostaną wszystkie skrzyżowania na objętym projektem odcinku. Planowana jest budowa pętli autobusowej przy skrzyżowaniu z ul. Mariana Hemara. Powstaną nowe przejścia dla pieszych, przystanki autobusowe, oświetlenie oraz odwodnienie drogi. Wzdłuż ulicy posadzonych zostanie ok. 300 drzew. Dopełnieniem ww. przebudowy, będzie realizowana przez ZDM budowa oświetlenia na odcinku między pętlą autobusową „Brzeziny” a budynkiem przy ul. Białoleńskiej 382. Stanie tam kilkadziesiąt latarni wyposażonych w nowoczesne oprawy ledowe.

- planowana rozbudowa ulicy Płochocińskiej nad Kanałem Żerańskim (inwestorem jest Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta)

Dzięki tej inwestycji Białoleńska zyska nową przeprawę o długości około 70 metrów po południowej stronie mostu. Wyznaczone zostaną dwa pasy ruchu - po jednym w każdym kierunku, powstanie również chodnik. Roboty obejmą także m.in. przebudowę sieci gazowej, wodociągowej, energetycznej i oświetlenia ulicznego oraz wykonanie kanalizacji deszczowej. Po zakończeniu prac obiekt przejmie ruch ze starego mostu, który jest w złym stanie technicznym.

Ponadto informujemy, że ww. inwestycje są prowadzone w oparciu o budżet m.st. Warszawy, realizowane są zgodnie z planowaną kolejnością, ujęte są w Wieloletniej Prognozie Finansowej m.st. Warszawy.

Realizacja wnioskowanych w petycji zmian wymaga utworzenia zadania inwestycyjnego o znacznych nakładach finansowych, obecnie nie jesteśmy w stanie wskazać terminu realizacji inwestycji. Wnioski mieszkańców rozpatrujemy zgodnie z kolejnością ich wpływania, priorytetu bezpieczeństwa oraz w ramach dostępnych zasobów finansowych.

Planując przebudowy mamy również na uwadze fakt, że prowadzenie wielu równoległych prac w obrębie jednej lokalizacji groziłoby paraliżem komunikacyjnym dzielnicy. Realizacja zadania będzie możliwa po uzyskaniu środków finansowych na jego wykonanie oraz po pozytywnym przejściu przez koordynację robót z planowanymi pracami na w/w ulicy przez inne jednostki miejskie.

Załącznik:

1. Klauzula RODO

Do wiadomości:

1. IPR ZDM

ZASTĘPCA DYREKTORA

Karolina Galecka