

## PROTOKÓŁ

**z rozstrzygnięcia przetargu pisemnego nieograniczonego na wydzierżawienie terenów w pasach drogowych ul. Rtm. W. Pileckiego oraz ul. Kruczkowskiego (tj. dotyczący terenów nie ujętych w załączniku nr 1 do Zarządzenia) z przeznaczeniem na budowę i funkcjonowanie ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów zasilanych energią elektryczną.**

W przetargu złożono następujące oferty, których otwarcie nastąpiło w dniu 08 maja 2026 r. – zgodnie z protokołem z otwarcia ofert z dnia 08 maja 2026 r.

	oferta 1	oferta 2	oferta 3
ul. Rtm. W. Pileckiego	Ekoen Sp. z o.o. (16,15 zł / 277 m <sup>2</sup> ) - brak powierzchni zajęcia pasa drogowego	Screen Charge Sp. z o.o. (18 zł / 90 m <sup>2</sup> ) - brak podpisu pod oświadczeniem o braku zaległości finansowych	
ul. Kruczkowskiego	NORD ESTATE Sp. z o.o. (30 zł / 30 m <sup>2</sup> ) - brak prawidłowo podpisanego pełnomocnictwa	Charge Polska Sp. z o.o. (37 zł / 37,82m <sup>2</sup> )	Screen Charge Sp. z o.o. (37,50 zł / 30,43 m <sup>2</sup> )

Po przeanalizowaniu złożonych ofert na posiedzeniu niejawnym komisja:

1. Odrzuciła oferty, które nie spełniały wymagań określonych w Załączniku nr 4 (dalej „Załącznik nr 4”) do Zarządzenia nr 1784/2024 Prezydenta m.st. Warszawy z 13 listopada 2024 r. p.t. Zasady przeprowadzania przetargu (konkursu ofert) na dzierżawę gruntów w pasach drogowych dróg publicznych, których zarządcą jest Prezydent m.st. Warszawy, z przeznaczeniem na budowę i funkcjonowanie ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów zasilanych energią elektryczną, z następujących przyczyn:
  - a) Ofertę Ekoen Sp. z o. o. dla lokalizacji: ul. Rtm. W. Pileckiego – w związku z niespełnieniem wymagań § 3 ust 2 pkt. a) Załącznika nr 4,
  - b) Ofertę Screen Charge Sp. z o. o. dla lokalizacji: ul. Rtm. W. Pileckiego – w związku z niespełnieniem wymagań § 3 ust 2 pkt. c) Załącznika nr 4,
  - c) Ofertę Nord Estate Sp. z o. o. dla lokalizacji: ul. Kruczkowskiego – w związku z brakiem prawidłowo podpisanego pełnomocnictwa,
2. Komisja stwierdziła, że następujące oferty spełniły wymagania określone w przetargu:
  - a) Oferta Charge Polska Sp. z o. o. dla lokalizacji ul. Kruczkowskiego – zaofferowana stawka 37 zł za m<sup>2</sup> przy wnioskowanej powierzchni stacji 37,82 m<sup>2</sup>
  - b) Oferta Screen Charge Sp. z o. o. dla lokalizacji ul. Kruczkowskiego – zaofferowana stawka 37,50 zł za m<sup>2</sup> przy wnioskowanej powierzchni stacji 30,43 m<sup>2</sup>
3. Za najkorzystniejszą ofertę dla lokalizacji ul. Kruczkowskiego komisja uznała ofertę firmy Charge Polska Sp. z o. o. wskazaną w pkt. 2 ppkt. a) niniejszego protokołu.

**Komisja wnioskuje do Dyrektora ZDM o zatwierdzenie wyboru najkorzystniejszej oferty.**

Podpisy obecnych członków Komisji:

- 1) Grzegorz Główka – przewodniczący komisji
- 2) Grzegorz Olesiejuk – sekretarz komisji
- 3) Konrad Mozal – członek komisji

NACZELNIK WYDZIAŁU  
PASA DROGOWEGO

Grzegorz Główka  
Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU  
PASA DROGOWEGO

Grzegorz Olesiejuk  
KIEROWNIK ZESPOŁU  
PROJEKTOWO-KONSTRUKCYJNYCH

Konrad Mozal

DYREKTOR  
ZARZĄDU DRÓG MIEJSKICH

Łukasz Puchalski

Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich