

Jaka ulica Wileńska?

Raport z konsultacji społecznych



O co pytaliśmy?



O co pytaliśmy?

Koncepcję przebudowy ulicy Wileńskiej przygotowała pracownia RS Architektura Krajobrazu. Zlecił ją Zarząd Dróg Miejskich.

Powstały dwa warianty, które pokazują, jak może wyglądać ulica po zmianach.

Ich wspólny cel to:

- stworzenie zielonej i wygodnej ulicy,
- połączenie ruchu, rekreacji i usług,
- podkreślenie historycznego charakteru ulicy,
- poprawa jakości przestrzeni publicznej,
- zwiększenie dostępności dla wszystkich użytkowników.

Co łączy oba warianty?

- Podkreślenie dziedzictwa historycznego – zostaną: torowisko tramwajowe, oryginalne krawężniki i kostka brukowa.
- Wprowadzenie zieleni – pojawią się: szpalery drzew, krzewy, zieleń w obniżeniach terenu, które gromadzą wodę opadową spływającą z nawierzchni.
- Lepsza dostępność – nowe: równe nawierzchnie, ławki z oparciem, pasy prowadzące dla osób z niepełnosprawnościami wzroku.
- Uspokojenie ruchu – strefa tempo 30, woonerfy, ograniczenie liczby miejsc parkingowych.
- Zachowanie funkcji usługowej – przestrzeń na ogródki lokali usługowych w parterach budynków, miejsca dla dostaw.
- Zatrzymywanie wody deszczowej – nawierzchnie przepuszczalne, zielone fugi, lokalne ogrody deszczowe.

O co pytaliśmy?

Wariant 1 – zielona i funkcjonalna ulica z ruchem dwukierunkowym

- Ruch samochodowy odbywa się w dwóch kierunkach na całej długości ulicy.
- Ulica działa jak lokalne centrum usługowe.
- Ruch jest uspokojony, a zieleń podkreśla dawny przebieg torów tramwajowych.

Wariant 2 – zielona ulica z parkiem linearnym i ograniczonym ruchem

- Ruch samochodowy jest ograniczony, część ulicy dostępna tylko dla mieszkanki i mieszkańców, ruch jednokierunkowy na odcinku od ulicy Inżynierskiej do Czyszowej.
- Wprowadzenie miejsc wypoczynkowych, wzdłuż części ulicy (odcinek Targowa – Inżynierska) powstaje park linearny.
- Ulica ma bardziej rekreacyjny charakter – miejsca do ćwiczeń, urządzenia sprawnościowe dla dzieci.
- Dominuje zieleń, a dawne torowisko wyznacza granice parku.

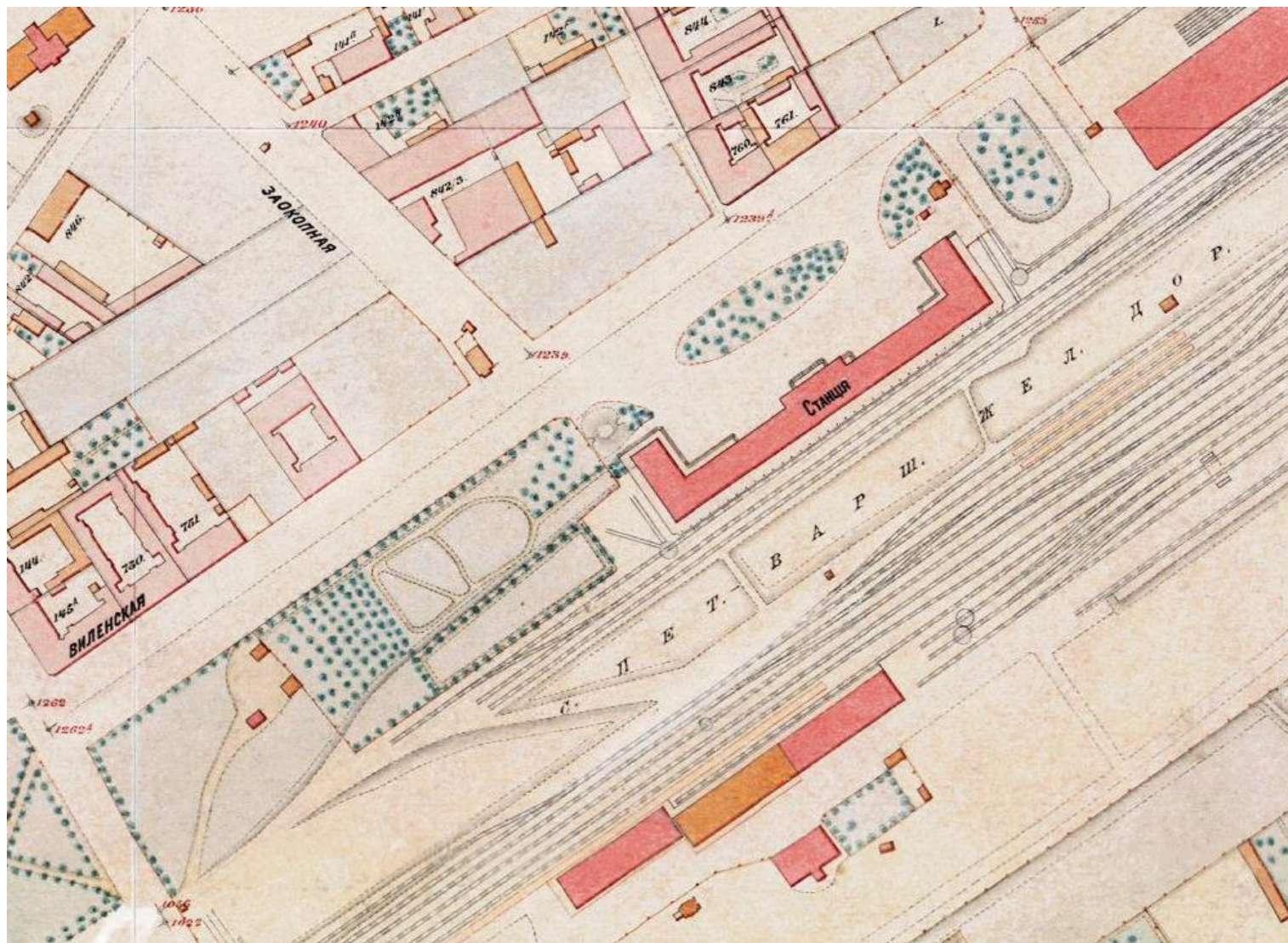
O co pytaliśmy?

Warunki brzegowe

- ulicę należy dostosować do obowiązujących przepisów prawa i zasad bezpieczeństwa ruchu drogowego
- ulica Wileńska wraz z otoczeniem znajduje się na obszarze objętym Programem Rewitalizacji (w ramach programu ważne jest ożywienie społeczno-gospodarcze, poprawa jakości przestrzeni publicznej, poprawa stanu środowiska naturalnego)
- ulica Wileńska wpisana jest do Rejestru Zabytków (ochrona obszarowa), oznacza to, że koncepcja wraz z projektem budowlanym musi być zgodna z wytycznymi Konserwatora Zabytków (przebudowa musi być realizowana w poszanowaniu wartości historycznych).



Spotkanie konsultacyjne w Pałacyku Konopackiego, fot. Mirosław Kaźmierczak



Historyczna mapa obszaru, zasób miejski

Jak pytaliśmy?

- Przeprowadziłyśmy dwa mobilne punkty konsultacyjne. Z tej formy skorzystało w sumie 40 osób.
- Przeprowadziliśmy dyżur telefoniczny, z którego skorzystały 3 osoby.
- Dużym zainteresowaniem cieszyło się spotkanie w Pałacyku Konopackiego (88 osób), podczas którego rozmawialiśmy oraz analizowaliśmy koncepcję w dwóch podgrupach.
- Online zebraliśmy 141 opinii oraz zadano 15 pytań do projektantek.



Spotkanie konsultacyjne w Pałacyku Konopackiego, fot. Mirosław Kaźmierczak

Kalendarium



Kalendarium

- start konsultacji społecznych | 6 listopada 2025
- mobilny punkt konsultacyjny na ulicy Wileńskiej | 12 listopada (środa), 14 – 16
- dyżur telefoniczny | 18 listopada (wtorek), 11 – 14
- spotkanie konsultacyjne w Pałacyku Konopackiego | 25 listopada (poniedziałek), 18 – 20
- mobilny punkt konsultacyjny na ulicy Wileńskiej | 27 listopada (czwartek), 14 – 16
- przesyłanie opinii mejlowo | od 6 listopada do 30 listopada
- zakończenie konsultacji społecznych | 30 listopada 2025

Co usłyszeliśmy?



Uczestnicy

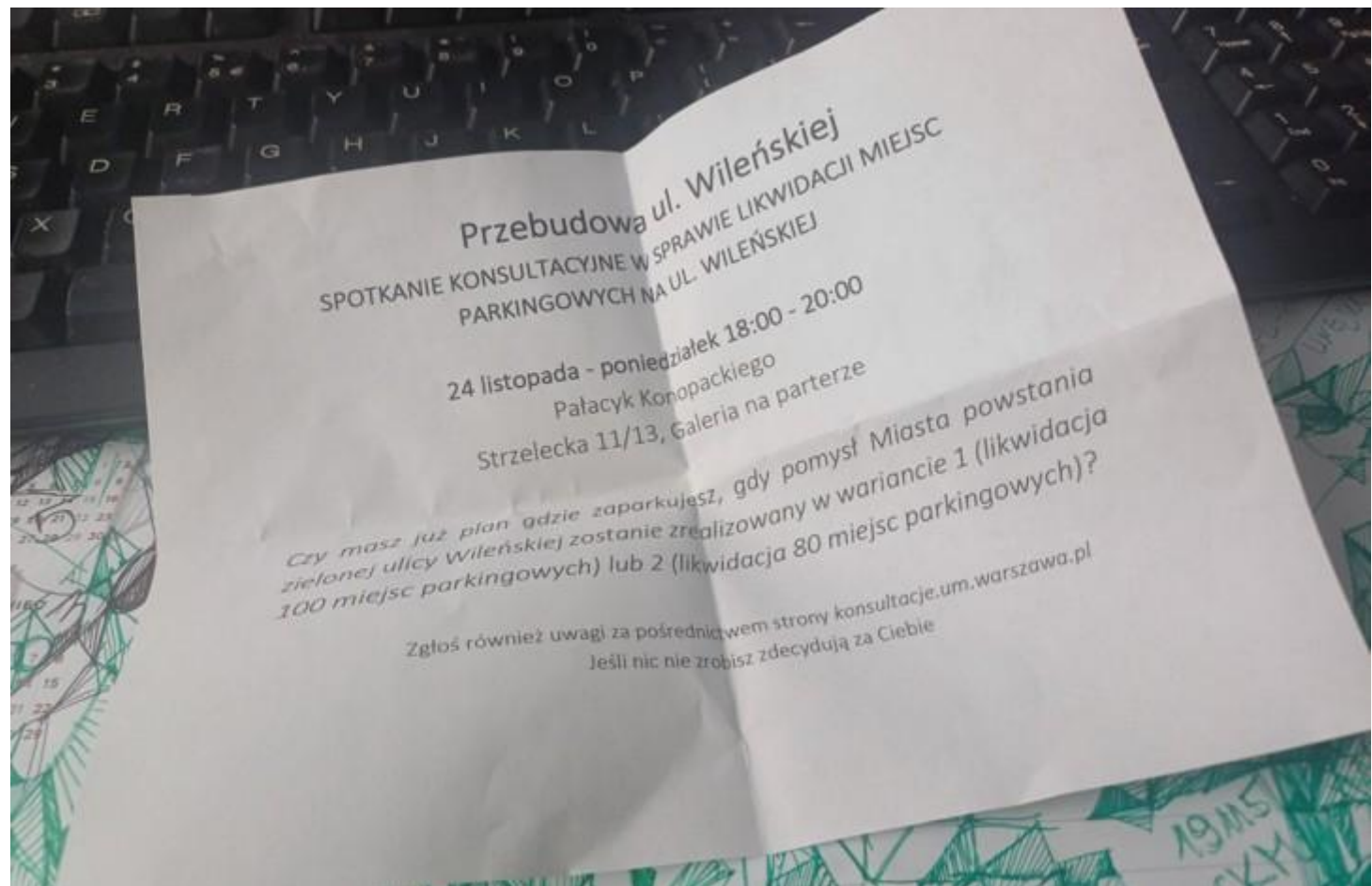
- Rozmawialiśmy z mieszkańcami i mieszkankami Nowej Pragi z ulic: Wileńskiej, Środkowej, Konopackiej, Inżynierskiej, Stalowej, Czynszowej oraz nieco dalszych, np. z okolicy Placu Hallera.
- W konsultacjach uczestniczyli również przedsiębiorcy z ulicy Wileńskiej, radni oraz przedstawiciele organizacji pozarządowych działających na terenie Pragi-Północ.
- Osoby mieszkające na Wileńskiej wyraziły zaniepokojenie, że w konsultacjach społecznych uczestniczyły także osoby spoza ich ulicy.
- Zwrócili również uwagę, że wielu sąsiadów nie przyszło na spotkanie, mimo że byli do tego dodatkowo zapraszani przez innych.



Analiza koncepcji przy mobilnym punkcie konsultacyjnym, fot. Mirosław Kaźmierczak

Uczestnicy

- Podczas spotkań porozmawialiśmy z 131 osobami.
- Dostaliśmy 149 opinii przesłanych przez [formularz na platformie konsultacji społecznych](#) oraz e-mailem.
- Atmosfera w trakcie konsultacji była gorąca. Część osób na spotkanie przyszła wzburzona, bo obawia się likwidacji miejsc postojowych. Niektórzy myśleli, że prezentujemy projekt budowlany niepodlegający zmianom. Inne osoby chciały agitować za zmianami na terenie ulicy.
- Tłem wielu rozmów na temat wizji ulicy był jej aktualny stan oraz społeczne problemy.



Oddolna akcja informacyjna na temat konsultacji społecznych, fot. ZDM

Uczestnicy

Uczestników można podzielić na 3 grupy:

- osoby sprzeciwiające się proponowanym zmianom, które chciałyby, aby przeprowadzić remont ulicy przy zachowaniu aktualnego układu i organizacji ruchu
- osoby, którym bardzo podoba się kierunek zmian zaproponowanych w 2 wariantach lub widzą możliwości jeszcze dalej idących pomysłów mających na celu ograniczenie ruchu na ulicy Wileńskiej
- osoby, które chciałyby pogodzić miejsca postojowe z przestrzenią z zielenią; nie są to osoby popierające 1 lub 2 wariant koncepcji.



Spotkanie konsultacyjne w Pałacyku Konopackiego, fot. Mirosław Kaźmierczak

Diagnoza społeczna

Mieszkańcy obserwują od dłuższego czasu takie problemy:

- pustostany oraz wysiedlone kamienice (na odcinku do ulicy Inżynierskiej) to obszar bardzo zdegradowany, nie lubiany i wymagający szybkiej interwencji miasta
- przed niszczącymi kamienicami oraz w ich bramach sprzedawane są narkotyki
- nie widać służb ani policji walczących z handlem narkotykami.

Te problemy negatywnie wpływają na poczucie bezpieczeństwa mieszkańców, kiedy poruszają się wzdłuż ulicy Wileńskiej.

Wielu mieszkańcom ulicy Wileńskiej doskwiera bieda.



Widok na pustostany, fot. RS Architekci Krajobrazu

Jak postrzegana jest ulica Wileńska?

Ulica Wileńska oczami mieszkańców Pragi

- ma jezdnię w złym stanie technicznym (nierówna, koleiny, dziury)
- ma szerokie chodniki, na których mieszczą się piesi, rowerzyści i zaparkowane samochody
- porośnięta jest starymi drzewami, które wymagają pielęgnacji (zdaniem niektórych są zasuszone, nie mają przestrzeni do rozwoju korzeni)
- jest zastawiona samochodami – wzdłuż ulicy parkują kierowcy na miejscach wyznaczonych oraz w sposób niezgodny z przepisami o ruchu drogowym (w niektórych miejscach samochody zaparkowane są w dwóch rzędach)
- ma pod asfaltem stare torowisko tramwajowe
- ma latarnie świecące na jezdnię, a chodniki są ciemne
- brakuje elementów małej architektury, w szczególności koszy na śmieci oraz ławek
- nie ma rozwiązań rowerowych, przez co wiele osób jeździ po chodniku. Rowerzyści boją się jeździć po nierównej ulicy oraz pomiędzy samochodami
- jest nieestetyczna – w pierwszej kolejności widoczne są zaniedbane budynki i samochody, zły stan techniczny przyciąga osoby z marginesu społecznego
- korek samochodowy obserwowany jest szczególnie w godzinach porannych
- obserwowany jest ruch ponadlokalny – kierowcy spoza dzielnicy chcą ominąć korek na alei Solidarności.

Opinie i pomysły

Dla kogo jest koncepcja?

To pytanie, które mieszkańcy Pragi zadawali nam podczas analizy projektu. Ich zdaniem zapomniano o potrzebach:

- osób mieszkających przy ulicy Wileńskiej
- przedsiębiorców z ulicy Wileńskiej
- osób odwiedzających przychodnię przy Wileńskiej 18
- rowerzystów
- kierowców
- pasażerów autobusów
- dalszych mieszkańców i mieszanek Nowej Pragi.



Spotkanie konsultacyjne w Pałacyku Konopackiego, fot. Mirosław Kaźmierczak

Opinie i pomysły

Poczucie bezpieczeństwa

- Wiele osób, które wzięły udział w konsultacjach, opowiedziało nam, jak porusza się po ulicy. Mieszkańcy unikają chodzenia pod pustostanami. Wolą chodzić po stronie, gdzie znajduje się zabudowa PKP.
- Chodniki nie są oświetlone, dlatego też wolą unikać spotkań z osobami stojącymi w bramach lub na ulicy.
- Podczas rozmów o zieleni i ograniczeniu ruchu samochodowego, mieszkańcy i mieszkanki zastanawiali się, czy te zmiany nie zmniejszą bezpieczeństwa.
- Obecnie drzewa są rzadko rozmieszczone, a ulica jest szeroka i dobrze oświetlona. Dzięki temu w razie zagrożenia można zejść z chodnika na jezdnię. Dużo osób podkreślało, że w niebezpiecznej sytuacji są gotowi wejść na jezdnię i zatrzymać nadjeżdżające samochody.



Ulica Wileńska po zmroku, fot. Mirosław Kaźmierczak

Opinie i pomysły

Miejsca postojowe

- Mieszkańcy ulicy Wileńskiej skarżą się na brak wystarczającej liczby miejsc postojowych. Większość z nich ma wykupiony abonament mieszkańca, jednak nie chcą parkować na obrzeżach rejonu wyznaczonego przez promień 200 m od miejsca zameldowania. W ciągu dnia wzdłuż ulicy Wileńskiej parkują osoby spoza dzielnicy. Wiele osób parkuje jak chce.
- Zwrócono uwagę, że mieszkańcy kamienic mają bardziej ograniczony dostęp do miejsc postojowych niż osoby mieszkające w zabudowie wzdłuż Alei Solidarności.
- Zmiany zaproponowane w koncepcji zdaniem uczestników konsultacji są bardzo radykalne. Ograniczenie liczby miejsc postojowych ze 150 do ok. 40 (w wariantcie 1) lub ok. 70 (w wariantcie 2) jest traktowane jako utrudnianie życia okolicznym mieszkańcom.

Zaproponowano, by w koncepcji uwzględnić więcej miejsc równoległych, bo wtedy więcej przestrzeni można przeznaczyć na ciekawą aranżację.

Postulowano zwiększenie liczby miejsc w docelowej koncepcji w szczególności:

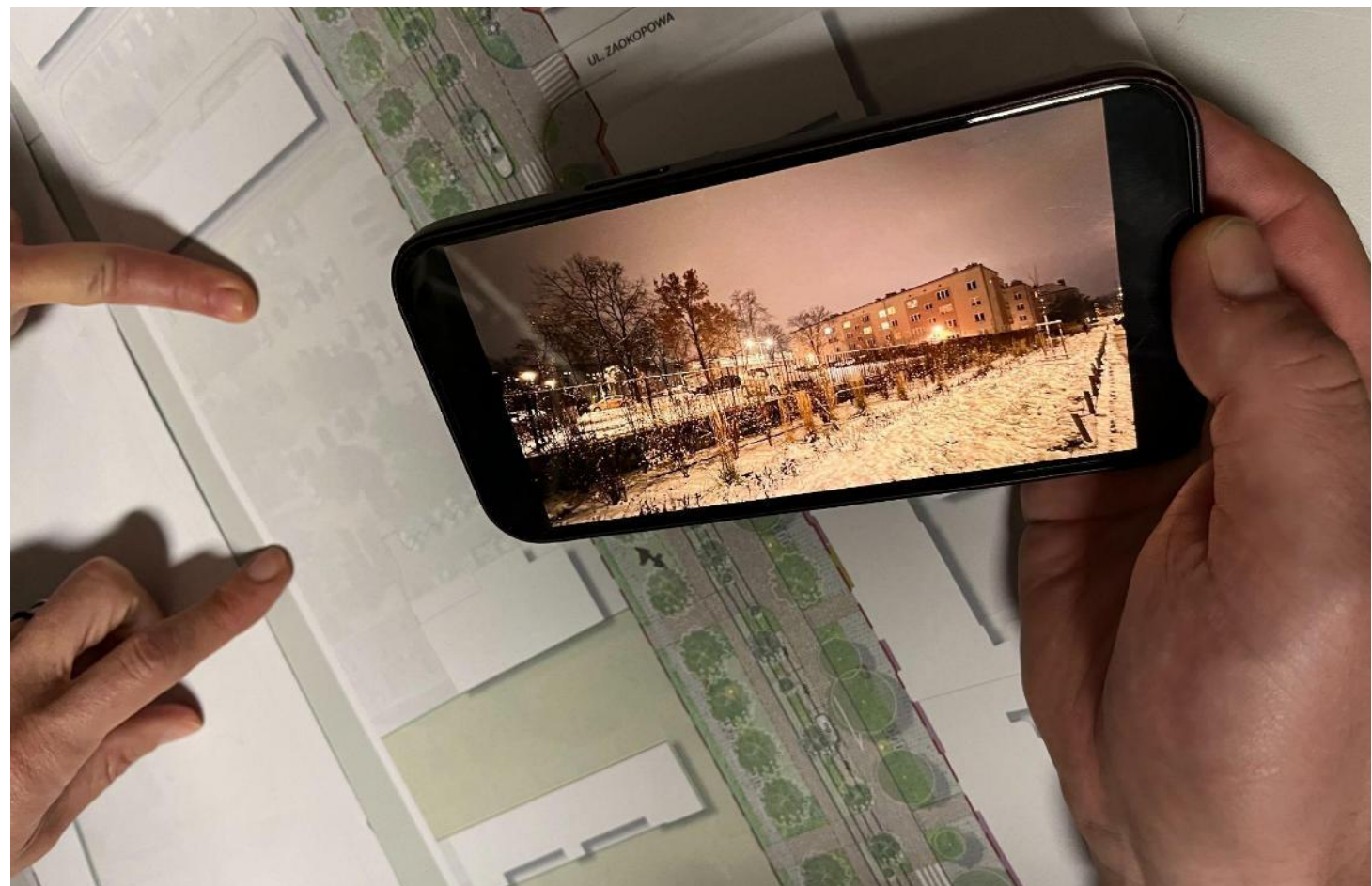
- w okolicy przychodni (Wileńska 18)
- w okolicy apteki
- między ulicą Czyszową a Szwedzką
- przy ulicy Wileńskiej 13 przy sklepie (potrzebne 2 miejsca)
- w okolicy lokali Wileńska 21-23, gdzie są usługi wymagające tego, by klient zaparkował w bardzo bliskiej odległości (wymiana stacyjek samochodowych).

Opinie i pomysły

Zaproponowano, żeby ZDM zadbał w pierwszej kolejności o stworzenie dodatkowych miejsc, gdzie mieszkańcy mogliby parkować. Wtedy zmiany na ulicy Wileńskiej będą pozytywnie odbierane.

Wskazano miejsca z potencjałem:

- wzdłuż Alei Solidarności na prawym pasie (w kierunku Targówka)
- na terenie PKP – parking w godzinach popołudniowych jest pusty; mieszkańcy mogliby współdzielić ten teren.



Szukanie potencjalnych parkingów, fot. Głos Ulicy



Mobilny punkt konsultacyjny, fot. Mirosław Kaźmierczak



Spotkanie konsultacyjne w Pałacyku Konopackiego fot. M. Kaźmierczak

Opinie i pomysły

Miejsca dla dostaw

- Przedsiębiorcy oraz mieszkańcy obawiają się, że bez uwzględnienia potrzeb lokalnego biznesu partery budynków zamienią się w puste witryny sklepowe.
- Dla przedsiębiorców ważne jest miejsce dla dostaw. Teraz często dostawcy parkują na chodnikach, w bramach lub pomiędzy samochodami (na włączonych światłach awaryjnych). Miejsce dla dostaw uporządkuje te praktyki. Będzie to też dogodne rozwiązanie dla kurierów, którzy regularnie przywożą paczki dla mieszkańców.
- Trzeba lepiej zaplanować okolice strefy dostaw sklepu Lidl. Osoby, które brały udział w konsultacjach, podkreślały, że w tym miejscu piesi muszą być dobrze widoczni. Dlatego nie należy tam sadzić wysokich roślin.

Uwzględnienie w koncepcji miejsc dla klientów lokalnych usług

- Osoby uczestniczące w konsultacjach zwracały uwagę, że klienci, którzy przyjeżdżają samochodem do lokalnych sklepów i zakładów, nie mają gdzie zaparkować.
- Jako przykład podano punkt wymiany stacyjek samochodowych. Działa on w tym miejscu od 30 lat i jest postrzegany jako lokalny, rzemieślniczy biznes.
- Pojawiła się obawa, że planowane zmiany w okolicy mogą mu zaszkodzić. Mieszkańcy i właściciel obawiają się, że przez to punkt może zostać zamknięty.

Opinie i pomysły

Parkowanie i ulica tylko dla mieszkańców

Osoby, które obawiają się zmniejszenia liczby miejsc postojowych, zaproponowały ograniczenie wjazdu na ulicę Wileńską tylko dla mieszkańców.

Inni chcą, żeby wzdłuż ulicy Wileńskiej wyznaczyć jak najwięcej miejsc parkingowych wyłącznie dla mieszkańców.

Przy lokalach usługowych zaproponowano wydzielenie kilku lub kilkunastu ogólnodostępnych miejsc postojowych.

W wariancie 1 organizacji ruchu proponowano:

- poszerzenie jezdni do dwóch pasów ruchu od Inżynierskiej do Targowej,
- zapewnienie miejsc postojowych na całej długości Wileńskiej,
- wprowadzenie zakazu wjazdu z ulicy Rzeszotarskiej.



Ulica bez autobusów?

Na rysunkach koncepcji nie ma zaznaczonych przystanków autobusów miejskich ani PKS. To wywołało wiele pytań:

- czy przystanki ZTM zostaną zlikwidowane?
- gdzie zostaną przeniesione?
- czy autobusy po remoncie ulicy będą poruszać się po ulicy Wileńskiej?

Jedni podkreślali, że autobus numer 162 jest potrzebny.

Inni skarżyli się na hałas oraz spaliny generowane przez autobusy – co za tym idzie, uważali, że przystanki autobusowe można zlikwidować, bo zajmują za dużo miejsca, a autobus numer 162 zatrzymuje się na nich okresowo.

Zwracano uwagę, że po ulicy Wileńskiej poruszają się autobusy jadące z Placu Hallera i jest to jedyna ulica wyjazdowa z tego obszaru.

Opinie i pomysły

Jeden kierunek czy dwa?

To temat, któremu osoby biorące udział w konsultacjach poświęciły dużo czasu podczas analizy wariantów koncepcji. Spotkałyśmy się z osobami, które chcą, by na ulicy Wileńskiej obowiązywał ruch dwukierunkowy.

Argumentowano to w następujący sposób:

- łatwość wyjazdu z miejsca zamieszkania w dwie strony
- łatwy dojazd do sklepu Lidl
- mieszkańcy i mieszkanki Wileńskiej nie będą musieli „kręcić się” po ulicach jednokierunkowych
- możliwość szybkiego przyjazdu służb uprzywilejowanych (karetka, straż pożarna)
- możliwość dojechania do innych ulic Nowej Pragi.

Osoby, które popierały wprowadzenie jednego kierunku jazdy na ulicy Wileńskiej doceniały to rozwiązanie ze względu na:

- ograniczenie wjazdu samochodów spoza dzielnicy, które traktują ulicę Wileńską jako skrót / objazd korków
- nadanie lokalnego charakteru ulicy
- zwiększenie bezpieczeństwa pieszych
- ograniczenie hałasów drogowych
- zwiększenie estetyki ulicy.

Wśród osób popierających ruch jednokierunkowy odnotowałyśmy też kilka, które chciałyby wprowadzenia ruchu jednokierunkowego na całej długości ulicy oraz mocniejsze podkreślenie woonerfu (rozumiane jako większe meandrowanie ulicy).

Niektóre osoby zastanawiały się również, czy zmiana kierunku na ulicy Rzeszotarskiej mogłaby pozytywnie wpłynąć na sposób funkcjonowania ulicy Wileńskiej.

Opinie i pomysły

Chodniki

- W czasie konsultacji zwrócono uwagę, że chodniki są bardzo szerokie, przez co pełnią dodatkową funkcję parkingu i ścieżki rowerowej. Mają różnego rodzaju bariery architektoniczne, np. schody do lokali usługowych. Doceniono, że na skrzyżowaniu z ulicą Konopacką zadbano o stworzenie chodnika po stronie sklepu Lidl.
- Zastanawiano się, jaka szerokość będzie optymalna, by wydzielić jak najwięcej miejsc postojowych i przestrzeni pod zieleni.
- Ważne, by oddzielić ruch pieszych od rowerzystów.



Bariera architektoniczna na ulicy Wileńskiej, fot. Głos Ulicy

Opinie i pomysły

Rozwiązania rowerowe

- Osoby biorące udział w konsultacjach mówiły nam, że obecnie jeżdżą rowerami po chodnikach.
- Chciałyby mieć osobne drogi dla rowerów.
- Nie chcą jeździć jezdnią, nawet jeśli ruch zostanie tam uspokojony.
- Tłumaczą to brakiem kultury jazdy i częstym przekraczaniem prędkości przez kierowców.
- Zaproponowali wyznaczenie drogi rowerowej po obu stronach ulicy.
- Z kolei przeciwnicy tego pomysłu uważają, że rowerzyści powinni korzystać z Alei Solidarności.
- Według nich przestrzeń przy ulicy lepiej przeznaczyć na miejsca postojowe.



Analiza koncepcji przy mobilnym punkcie konsultacyjnym, fot. Mirosław Kaźmierczak

Opinie i pomysły

Ograniczenie prędkości

- Koncepcja zakłada ograniczenie prędkości do 30 km/h.
- W trakcie rozmów poznałyśmy historię kilku potrąceń i śmierci pieszego na skutek nadmiernej prędkości.
- Jako niebezpieczne miejsca wskazano skrzyżowanie z ulicą Inżynierską oraz Konopacką.
- Mieszkańcy postulują, by poza zwężeniem zamontować sygnalizację świetlną. Pierwsze pisma w tej sprawie do ZDM oraz radnych były wysyłane już w latach 90.
- Mieszkańcy i mieszkanki zgłaszali, że nocami często odbywają się tu wyścigi i niebezpieczne manewry, takie jak wyprzedzanie na trzeciego. Dlatego prosili o zamontowanie progów zwalniających.
- Odnotowałyśmy również prośbę wielu osób, które uważają, że przejścia dla pieszych powinny być wyniesione, by zapewnić jak największą widoczność
- Przeciwnicy ograniczania prędkości stwierdzili, że nie ma potrzeby wprowadzać takich ograniczeń, ponieważ w godzinach porannych na ulicy regularnie jest korek, a poza nimi jest spokojnie.

Opinie i pomysły

Zieleń

- Na ulicy Wileńskiej brakuje zieleni. Stare drzewa rosną w małych nieckach bez trawy. Latem na ulicy jest nieznośnie ciepło. Ciężko dojść do Parku Praskiego.
- Osoby biorące udział w konsultacjach zauważyły problem: trzeba wybrać między zielenią a miejscami postojowymi.
- Część osób nie chce rezygnować ani z jednego, ani z drugiego – szuka rozwiązania, które połączy obie potrzeby.
- Inni obawiają się, że zieleń między jezdniami może zasłaniać widok i przez to utrudniać pieszym bezpieczne przechodzenie przez ulicę.
- Wariant 2 przedstawia prawie cztery razy więcej zieleni niż jest obecnie. Niektóre osoby proponowały stworzenie podwójnego szpaleru z drzew.

- Osoby popierające to rozwiązanie chcą nasadzeń dobrej jakości i różnorodnej wielkości.
- Celem tych wskazówek była poprawa jakości przestrzeni, estetyki, ograniczenie emisji spalin i hałasu.
- Na spotkaniu obecny był również strażak, który podzielił się swoim doświadczeniem w gaszeniu budynku przy Wileńskiej 5. Zwrócił uwagę, że nasadzenia drzew wzdłuż ulicy mogą ograniczyć dostęp do zabudowy i utrudnić ich gaszenie. Wyrażono również obawę o to, kto będzie dbał o całą zieleń, bo to wymaga bardzo dużych nakładów pracy.

Rozwiązania proekologiczne

- Pod ulicą Wileńską, nawet 7 metrów pod ziemią, znajdują się różne instalacje.
- Najpierw trzeba sprawdzić, gdzie dokładnie są, a dopiero potem planować zieleń.

Opinie i pomysły

Stare torowisko

Mieszkańcy Pragi wiedzą, że pod asfaltem jest torowisko. Pomysł jego odsłonięcia nie przypadł do gustu większości osób biorących udział w konsultacjach. Był dla wielu osób bardzo abstrakcyjny. Usłyszaliśmy:

- „co nam to da?”
- „będzie niebezpieczne dla rowerzystów”
- „lepiej zamienić w miejsca postojowe”.

Osoby, które doceniły zamysł architektek, zastanawiały się, ile kosztuje wydobyć i utrzymać na wierzchu torowiska. Stwierdzono, że pieniądze przeznaczone na taki cel można przekazać na ważniejsze zadania, np. elewacje budynków lub przyłącza. Podzielono się również obawą, że odkryte torowisko może się stać łupem złomiarzy.



Ogródki gastronomiczne

- Zwrócono uwagę, że ogródków zaplanowano zbyt dużo. Nie są one przy lokalach gastronomicznych.
- Wyrażono obawę, że ulica zmieni się w miejsce dla turystów. Będzie głośno, a mieszkańcy będą musieli zamykać okna i drzwi, żeby nie słyszeć hałasu z lokali i ogródków letnich.
- Pojawił się też komentarz, że lokale gastronomiczne są zbyt drogie i mieszkańców na nie nie stać. To dla wielu osób poważny problem.
- Tramwaj potraktowano raczej jako ciekawostkę. Zwracano uwagę, że to drogi pomysł, a jego wnętrze jest za małe, by zgodnie z przepisami sanitarnymi prowadzić tam działalność.
- Zastanawiano się też, jak miałyby wyglądać dostawy do takiego punktu. Pojawiła się inna propozycja – żeby stary tramwaj był stałym elementem ulicy, jako historyczny akcent.
- Część osób obawiała się, że taki pojazd może zostać szybko zniszczony.

Opinie i pomysły

Elementy małej architektury

- Obecnie brakuje koszy na śmieci, ławek i stojaków rowerowych.
- Ławki powinny pojawiać się stopniowo – najpierw w dobrze widocznych miejscach.
- Część mieszkańców obawia się, że nowe meble miejskie mogą przyciągać osoby pijące alkohol lub osoby w kryzysie bezdomności. Z tego powodu niektórzy są przeciwni ich montażowi.
- Seniorzy proponowali, by przy niektórych ławkach postawić stoły, na przykład z blatem do gry w szachy. Podkreślali, że takie miejsca pomagają w integracji osób starszych.
- Proponowano także kosze z daszkiem, żeby ptaki nie wyciągały śmieci, oraz kosze na psie odchody.

Estetyka i surowce

- Osoby, które chciałyby rozwiązań projektowych na wzór koncepcji nr 2, uważają, że należy zadbać o jak najlepsze podkreślenie reprezentacyjnego charakteru ulicy.
- Mówiono o klimatycznych latarniach, spójnej estetyce oraz wykorzystaniu dobrych i trwałych surowców. Poddano pod dyskusję to, czy w koncepcjach nie jest za dużo bruku.
- Zastanawiano się również, czy płyty granitowe nie będą za śliskie podczas opadów lub czy można zastąpić bruk z jezdni innym surowcem – żeby ograniczyć hałas stukających kół aut. Podkreślano, że należy stosować jak najwięcej surowców historycznych oraz zgodnych z wytycznymi konserwatora zabytków. Oryginalne materiały pożądane w koncepcji:
 - detale – studzienki kanalizacyjne
 - secesyjne zdobienia (jak na ulicy Małej)
 - warszawski styl (ławka, latarnie).

Opinie i pomysły

Dodatkowe pomysły

- monitoring miejski
- plac zabaw dla dzieci
- miejsca dla osób z niepełnosprawnością.

Głosowanie na wariant

- Część osób biorących udział w konsultacjach chciała zagłosować na jeden z wariantów.
- Mówili o tym podczas spotkań i w rozmowach telefonicznych.
- W ten sposób chcieli okazać poparcie, szczególnie dla wariantu nr 2.



Analiza koncepcji przy mobilnym punkcie konsultacyjnym, fot. Mirosław Kaźmierczak

Komentarze dotyczące poszczególnych wariantów koncepcji

Wariant 1	Wariant 2
■ ulica jest prosta, zachęca to do rozwijania prędkości ■ pas zieleni pomiędzy jezdniami poszerza optycznie ulicę ■ dziwiono się, że w koncepcji zmieściło się zaledwie 40 miejsc postojowych ■ w koncepcji nie został uwzględniony istniejący wjazd na teren wspólnoty Wileńska 18 – na rysunku jest w tym miejscu zieleń.	■ miejsca postoju są ładnie ukryte w zieleni ■ zastanawiano się nad odbiciem lustrzanym koncepcji, żeby lokale gastronomiczne miały bardziej atrakcyjne wizualnie otoczenie i by więcej osób chodziło pod rzędem kamienic.

Kolejność zadań w mieście

Ulica Wileńska znajduje się na obszarze objętym rewitalizacją. Podczas rozmów mieszkanki i mieszkańcy zwracali uwagę, że działania rewitalizacyjne nie są prowadzone z ich udziałem. Część kamienic nie ma lokatorów, dlatego głos mieszkańców tej ulicy jest słabo słyszalny. Nie wiadomo, ile nowych osób wprowadzi się po remoncie pustostanów i jak to wpłynie na życie na ulicy.

Osoby biorące udział w konsultacjach uważają, że z remontem ulicy należy się wstrzymać do momentu:

- doprowadzenia przyłączy do kamienic,
- wyremontowania pustostanów.

Zgłoszono też potrzebę analizy ruchu w szerszym obszarze, nie tylko na samej ulicy Wileńskiej.

Projekt powinien uwzględniać, ilu mieszkańców będzie korzystać z ulicy i jak to wpłynie na jej przepustowość.

Mieszkańcy obawiają się, że jeśli najpierw zostanie wyremontowana ulica, a nie kamienice, to może dojść do poważnych problemów. Zgłaszano takie zagrożenia:

- podczas prac remontowych mogą pękać ściany sąsiednich kamienic, co grozi katastrofą budowlaną,
- ławki, trambar i inne nowe elementy małej architektury mogą zostać zniszczone przez osoby uzależnione,
- późniejsze remonty kamienic mogą uszkodzić nową nawierzchnię ulicy,
- opuszczone kamienice przy ulicy mogą być stopniowo podpalane.



Mobilny punkt konsultacyjny, fot. Głos Ulicy



Mobilny punkt konsultacyjny, fot. Głos Ulicy

Dalsze konsultacje

- Osoby uczestniczące w konsultacjach społecznych wyraziły potrzebę dalszej rozmowy. Chciałyby porozmawiać z ZDM-em na spotkaniu podsumowującym konsultacje.
- Wiele osób chciało, aby przeprowadzić kolejne konsultacje społeczne.
- Miałyby one dotyczyć nowej koncepcji, przygotowanej na podstawie dotychczasowych uwag.



Mobilny punkt konsultacyjny, fot. Głos Ulicy

Wnioski i rekomendacje



Wnioski

- Mieszkańcy i mieszkanki mają nadzieję, że po remoncie ulica Wileńska stanie się atrakcyjna także dla osób z innych dzielnic.
- Liczą, że „turyści” pomogą ożywić tę okolicę i będą korzystać z droższych lokali gastronomicznych (zauważano, że tylko goście spoza Wileńskiej będą mogli sobie pozwolić na takie wydatki).
- Najczęściej zgłaszanym problemem jest ograniczanie liczby miejsc parkingowych – szczególnie, że już teraz brakuje miejsc do parkowania.
- Mieszkańcy obawiają się, że będzie to przeszkodą dla nich samych, klientów usług i dostawców.
- Wiele osób uważa, że najpierw należy wyremontować kamienice – ich zły stan psuje wygląd ulicy i może prowadzić do niszczenia nowej infrastruktury.



Spotkanie konsultacyjne w Pałacyku Konopackiego, fot. Mirosław Kaźmierczak

Wnioski

Jednocześnie duża grupa osób popiera wariant 2. Zwraca uwagę, że na Nowej Pradze brakuje drzew, zieleni, miejsc do odpoczynku i bardziej przyjaznych przestrzeni dla pieszych. Osoby te chcą też:

- ograniczenia ruchu tranzytowego,
- uspokojenia ruchu,
- zachowania historycznego charakteru ulicy,
- dodania ławek i nowych nasadzeń.

Często pojawia się także temat bezpieczeństwa. Mówiono o:

- handlu narkotykami,
- obecności osób w kryzysie bezdomności,
- potrzebie monitoringu.

Zgłaszane były też obawy dotyczące komunikacji. Część osób boi się:

- paraliżu ruchu,
- utraty ważnego wyjazdu z dzielnicy,
- przekierowania ruchu tranzytowego na inne ulice, podczas gdy dla wielu mieszkańców i mieszkanek samochód to jedyny realny środek transportu.

Rekomendacje

Rozwiązania dotyczące parkowania

- zwiększenie liczby miejsc postojowych na całym obszarze opracowania, szczególnie w okolicy apteki oraz przychodni
- przeanalizowanie raz jeszcze lokalizacji miejsc postojowych względem usług (dla klientów i dla dostaw)
- wydzielenie w projekcie miejsc dostępnych tylko dla mieszkańców Nowej Pragi.

Organizacja ruchu

- utrzymanie dzielnicowo-lokalnego charakteru ulicy
- rozważenie pomysłu wyniesionych przejść dla pieszych
- utrzymanie dozwolonej prędkości samochodów na poziomie 30 km/h
- usunięcie przystanków okresowych i PKS
- pozostawienie możliwości jazdy autobusów po tej ulicy.



Spotkanie konsultacyjne w Pałacyku Konopackiego, fot. Mirosław Kaźmierczak

Rekomendacje

Z perspektywy pieszych

- W rozwiązaniach projektowych warto uwzględnić analizę stanu obecnego.
- Należy zapewnić dobrą widoczność na przejściach dla pieszych, w tym przejścia wyniesione oraz brak barier widokowych.
- Warto rozważyć zastosowanie dwóch rodzajów oświetlenia: dla jezdni oraz dla chodników.

Rozwiązania proekologiczne oraz zieleni

- Formy nasadzeń nie powinny obniżać poczucia bezpieczeństwa. Zalecana jest zieleń niska. Należy unikać kolizji zieleni wysokiej z oświetleniem.
- Wskazana jest ochrona i pielęgnacja istniejących drzew.
- Retencję wody opadowej warto planować z uwzględnieniem infrastruktury podziemnej oraz konieczności ochrony fundamentów kamienic.

Dla rowerzystów

- Warto rozważyć wydzielenie drogi dla rowerów.

Inne

- Zaleca się zorganizowanie spotkania z mieszkańcami dotyczącego ostatecznej koncepcji. Spotkanie powinno obejmować prezentację wpływu koncepcji na szerszy obszar Nowej Pragi.
- Wskazane jest zwiększenie dostępu do rzetelnych informacji o remontach kamienic oraz o ich zasiedlaniu.

Co dalej?



Co dalej?

Po zakończeniu konsultacji społecznych zebraliśmy i przeanalizowaliśmy uwagi mieszkańców.

Na ich podstawie powstanie **trzecia, wynikowa koncepcja przebudowy ulicy Wileńskiej**. Prace nad nią planujemy zakończyć w styczniu 2026 roku.

Jest to propozycja, która:

- uwzględnia sugestie z konsultacji możliwe do wprowadzenia
- zachowuje rozwiązania, które zostały zaakceptowane przez mieszkańców i mieszkanki.

Główne założenia nowej koncepcji:

- więcej miejsc parkingowych niż w koncepcjach, które konsultowaliśmy
- ruch dwukierunkowy na całej długości ulicy
- zachowanie lokalnego, dzielnicowego charakteru ulicy.



Spotkanie konsultacyjne w Pałacyku Konopackiego, fot. ZDM

Główne założenia nowej koncepcji

Bezpieczeństwo i organizacja ruchu

- wprowadzenie strefy Tempo 30 na całej ulicy
- ruch autobusów komunikacji miejskiej
- pozostawienie na ulicy Wileńskiej przystanku autobusowego w kierunku Dworca Wileńskiego
- likwidacja przystanków autobusów podmiejskich

Zieleń i oświetlenie

- zachowanie istniejących drzew
- uzupełnienie szpalerów tam, gdzie ich brakuje
- nowa zieleń, która nie będzie ograniczać widoczności
- nowe oświetlenie, doświetlające zarówno jezdnię, jak i chodniki w celu poprawy bezpieczeństwa

Rozwiązania techniczne

- ze względu na przebieg torów tramwajowych nie wprowadzimy wyniesionych przejść dla pieszych
- zastosujemy progi zwalniające zamiast esowania toru jazdy
- na odcinku Targowa – Inżynierska (z ruchem autobusów) będą pasy ruchu o szerokości 3,5 metra
- na odcinku Inżynierska – Szwedzka – pasy ruchu o szerokości 2,5 metra.

Harmonogram

Wypracowanie wynikowej koncepcji zagospodarowania ulicy Wileńskiej – 1. kwartał 2026

- Analiza uwag z konsultacji
- Przygotowanie koncepcji wynikowej
- Zebranie opinii biur i jednostek Urzędu m.st. Warszawy do koncepcji wynikowej oraz wytycznych do dokumentacji projektowej.

Prace przygotowawcze do ogłoszenia postępowania na opracowanie dokumentacji projektowej

- Na podstawie wynikowej koncepcji, w pierwszej połowie 2026 roku ZDM złoży wniosek do Rady m.st. Warszawy o przyznanie środków na opracowanie dokumentacji projektowej
- Prezentacja mieszkankom i mieszkańcom ostatecznej koncepcji, którą będzie już uwzględniała wytyczne od biur i jednostek.

Opracowanie projektu wykonawczego

- 2026 – 2027 – powstanie projektu wykonawczego.

Wystąpienie o środki na realizację prac budowlanych

- Po odebraniu dokumentacji projektowej, ZDM wystąpi do Rady m.st. Warszawy o przyznanie środków na roboty budowlane. Zakładany termin to druga połowa 2027 roku.

Przetarg i realizacja inwestycji

- **2027** – ogłoszenie przetargu na wybór wykonawcy
- **2028** – rozpoczęcie prac budowlanych.

Akcja informacyjna





Punkt informacyjny, fot. ZDM



Punkt informacyjny, fot. ZDM

Akcja informacyjna

- Akcja informacyjna rozpoczęła się na początku listopada i trwała przez cały okres konsultacji – zakończyła się 30 listopada.
- Chcieliśmy, żeby jak najwięcej osób dowiedziało się o konsultacjach. Dlatego prowadziliśmy szerokie działania informacyjne – w terenie i w internecie.



Plakat informujący o konsultacjach, ul. Wileńska, fot. Mirosław Kaźmierczak

Akcja informacyjna

Informacja bezpośrednio na ulicy

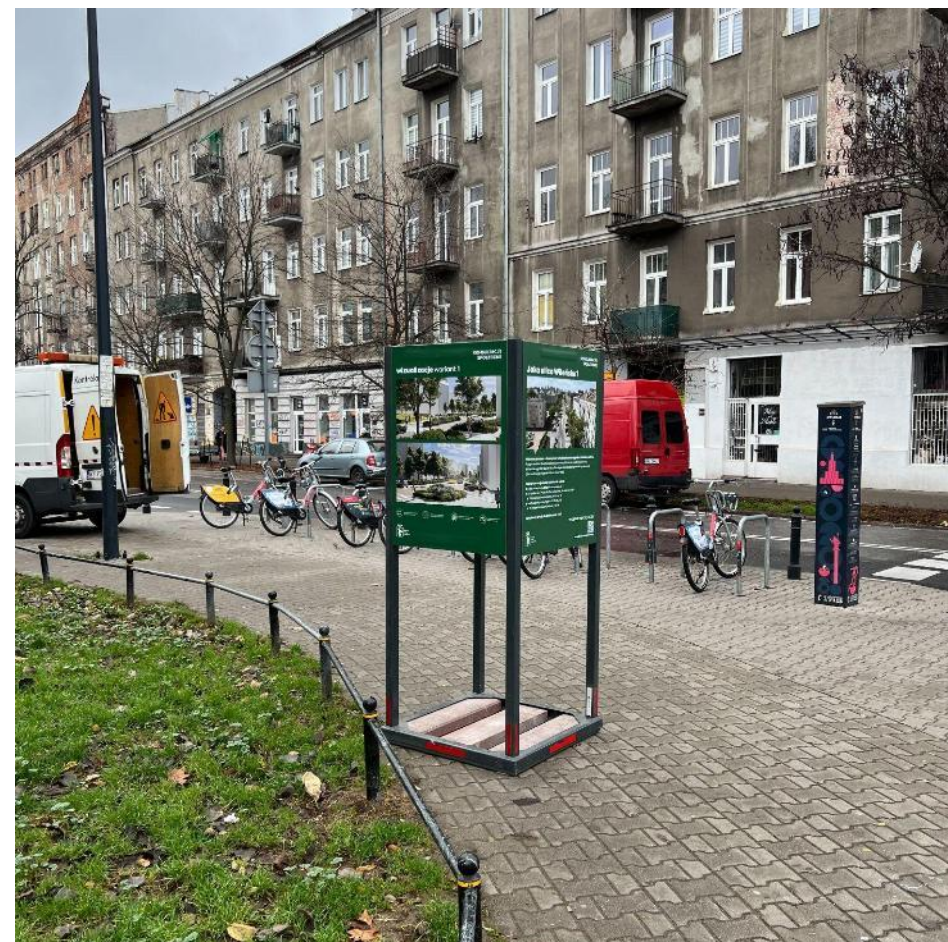
- ustawiliśmy punkty z podstawowymi informacjami o koncepcjach oraz samych konsultacjach
- wzdłuż ulicy oraz w jej sąsiedztwie rozwiesiliśmy plakaty informujące o konsultacjach

Informowanie instytucji i władz dzielnicy

- plakaty były dostępne również w instytucjach publicznych na terenie dzielnicy
- informację o konsultacjach wysłaliśmy mejlem do: władz dzielnicy Praga-Północ, innych jednostek i instytucji działających w dzielnicy, parafii, wspólnot mieszkaniowych.

Informacja online

- na platformie [warszawskich konsultacji społecznych](#)
- na stronie [Zarządu Dróg Miejskich w Warszawie](#)
- w mediach społecznościowych ZDM i konsultacji społecznych.



Punkt informacyjny, fot. ZDM

Informacje

Jednostka odpowiedzialna:

Zarząd Dróg Miejskich Urzędu m.st. Warszawy

Konsultacje zrealizowali:

Głos Ulicy

Ludwika Ignatowicz, Marta Szwejser,
Aleksandra Wiktorko-Rakoczy

Publikacja raportu:

styczeń 2026



Załączniki do raportu

do pobrania ze strony
konsultacje.um.warszawa.pl

Załącznik 1. Zestawienie wszystkich opinii, potrzeb, propozycji, które wpłynęły w trakcie konsultacji wraz z odniesieniem ZDM

Załącznik 2. Zestawienie pytań do projektantki zadanych na platformie konsultacji społecznych wraz z odpowiedziami

Załącznik 3. Zestawienie pytań zadanych podczas spotkania konsultacyjnego

