

Jaka strefa płatnego parkowania we Włochach?

Raport z konsultacji społecznych



O co pytaliśmy?



O co pytaliśmy?

Zarząd Dróg Miejskich przygotował propozycje zmian w organizacji ruchu i parkowania dla części ulic we Włochach. Zmiany są związane z możliwym wprowadzeniem Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego (SPPN) dla obszaru:

- od zachodu – wzdłuż linii kolejowej WKD,
- od północy i wschodu – wzdłuż linii kolejowej nr 8, na granicy z obecną strefą na Mokotowie,
- od południa – wzdłuż ulic Komitetu Obrony Robotników i Krakowiaków.
- Strefa płatnego parkowania ma przede wszystkim chronić potrzeby parkingowe lokalnej społeczności. W drugiej kolejności ma pozwalać na odpłatne parkowanie dojeżdżającym spoza dzielnicy.
- Odpłatność ma wpływ na ograniczenie zainteresowania parkowaniem wśród osób przyjezdnych. Zwiększa to szanse na znalezienie miejsca parkingowego osobom mieszkającym w najbliższej okolicy.



Wizja lokalna na terenie Osiedla Lotnisko. Fot. ZDM

O co pytaliśmy?

Osoby uczestniczące w konsultacjach:

- poznali planowane zmiany w organizacji ruchu i parkowania na obszarze dzielnicy Włochy,
- mogli zgłaszać swoje uwagi do tych zmian,
- zobaczyli wyniki pomiarów zajętości miejsc postojowych,
- dowiedzieli się, jak działa strefa płatnego parkowania i z jakich uprawnień mogą korzystać osoby mieszkające w tej strefie,
- mogli zgłosić zapotrzebowanie na wyznaczenie miejsca dla osób z niepełnosprawnościami.



Spotkanie w Urzędzie Dzielnicy Włochy. Fot. ZDM

O co pytaliśmy?

Przed spotkaniami na stronie ZDM zostały opublikowane projekty zmian. Każdy mógł je pobrać i sprawdzić, jak może wyglądać nowa strefa.

Na spotkaniach rozmawialiśmy o:

- zmianach w organizacji ruchu,
- zmianie ulic na jednokierunkowe,
- zmianie sposobu parkowania – na przykład z równoległego na prostopadłe albo odwrotnie,
- lokalizacji miejsc parkingowych dla osób z niepełnosprawnościami,
- tym, jak obecnie wygląda parkowanie i co się zmieni po wprowadzeniu strefy,
- rozmieszczeniu słupków i separatorów, które mają zapobiegać nielegalnemu wjazdowi w niedozwolone miejsca,
- granicach obszaru potencjalnie do objęcia SPPN.



Znak drogowy informujący o strefie płatnego parkowania.
Fot. ZDM

Obszar konsultacji społecznych



Jak pytaliśmy?

W ramach konsultacji zorganizowaliśmy spotkanie online. Transmisja była dostępna na kanale YouTube ZDM.

W czasie spotkania mówiliśmy o:

- zasadach działania strefy,
- oznakowaniu strefy,
- pomiarach zajętości miejsc parkingowych,
- projektach zmian w organizacji ruchu.

Zorganizowaliśmy także:

- dwa dyżury konsultacyjne w Urzędzie Dzielnicy Włochy (Aleja Krakowska 257),
- dwa spotkania z mieszkańcami na miejscu – na Osiedlu WSM Okęcie i na Osiedlu Jadwisin.

Przez cały okres konsultacji projekty były dostępne na platformie konsultacji społecznych. Można je było obejrzeć i przesłać uwagi, również e-mailem na adres: sppnwlochy@zdm.waw.pl

W związku z dużym zainteresowaniem oraz prośbami dotyczącymi spotkania w terenie zorganizowaliśmy dodatkowo dwa spotkania z mieszkańcami na obszarze Osiedla WSM Okęcie i na Osiedlu Jadwisin.



Spotkanie w Urzędzie Dzielnicy Włochy. Fot. Głos Ulicy



Wizja lokalna na terenie Osiedla Lotnisko. Fot. ZDM

Kalendarium



Kalendarium

- start konsultacji społecznych | 24 listopada 2025
- spotkanie on-line | 3 grudnia (środa), 17:00 – 19:30
- punkt konsultacyjny w Urzędzie Dzielnicy Włochy | 15 grudnia (poniedziałek), 17:00 – 19:00
- punkt konsultacyjny w Urzędzie Dzielnicy Włochy | 16 grudnia (wtorek), 17:00 – 19:00
- wizja lokalna na terenie osiedla WSM Okęcie | 18 grudnia (czwartek) o 11:00
- przesyłanie opinii mejlowo | od 24 listopada do 31 grudnia
- zakończenie konsultacji społecznych | 31 grudnia 2025
- dodatkowa wizja lokalna na terenie osiedla Jadwisin | 12 stycznia 2026 (poniedziałek) o 12:00

Co usłyszeliśmy?



Uczestnicy

- W konsultacjach wzięło udział ponad 500 osób.
- Spotkanie online na kanale YouTube Zarządu Dróg Miejskich oglądało 100 osób. Nagranie miało łącznie 282 wyświetlenia (do końca konsultacji).
- W spotkaniu na platformie Zoom uczestniczyło 30 osób.
- Podczas dwóch dyżurów konsultacyjnych rozmawialiśmy z 85 osobami.
- Otrzymaliśmy 250 e-maili z uwagami.
- Na platformie konsultacji zamieszczono ponad 140 uwag.
- W dwóch wizjach lokalnych wzięło udział łącznie 27 osób.
- Większość osób uczestniczących to mieszkańcy tego obszaru, szczególnie z okolic ulicy Astronautów.
- W konsultacjach aktywnie uczestniczyli też radni oraz przedstawiciele: władz dzielnicy, organizacji pozarządowych i spółdzielni mieszkaniowych.

Uczestnicy

Osoby uczestniczące można podzielić na kilka grup:

- osoby, które chciały się dowiedzieć, jak pozyskać abonament mieszkańca,
- osoby, które chciały się dowiedzieć o proponowanych zmianach w organizacji ruchu oraz na temat rozmieszczenia parkometrów,
- osoby, które szukały rozwiązań na przedstawionych projektach,
- osoby, które chciałyby poszerzyć strefę o dodatkowe ulice na Włochach
- osoby, które są przeciwko realizacji konsultacji społecznych oraz Strefy Płatnego Niestrzeżonego Parkowania.

Na spotkaniu online atmosfera była spokojna i nastawiona na wspólne szukanie rozwiązań. Dyskusję zdominował temat Osiedla WSM Okęcie. Z kolei na spotkaniach w Urzędzie Dzielnicy Włochy pierwszego dnia (15 grudnia) było niewiele osób, które poruszały tematy głównie ulicy Borsuczej i Bakalarskiej. Drugiego dnia (16 grudnia) sala pękała w szwach, było dużo emocji i rozmów na tematy różne. Największą grupę stanowili mieszkańcy i mieszkanki osiedla WSM Lotnisko.

W czasie wizji lokalnych razem z mieszkańcami przeszliśmy główne ulice konsultowanych obszarów. Rozmawialiśmy na miejscu i zanotowaliśmy najważniejsze uwagi.

W wizjach lokalnych uczestniczyli także pracownicy Zarządu Dróg Miejskich, przedstawiciele Biura Zarządzania Ruchem Drogowym oraz pracownicy Urzędu Dzielnicy Włochy.

Uczestnicy

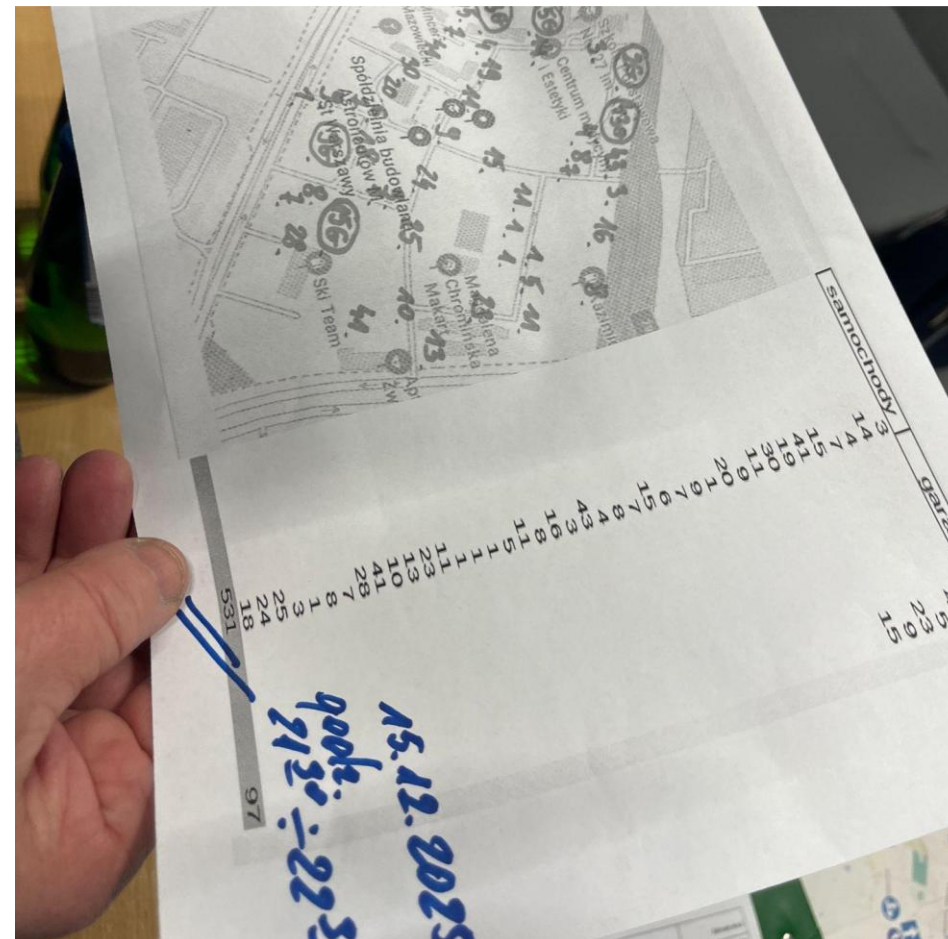
Zaangażowanie mieszkańców

Przygotowanie mieszkańców Osiedla Okęcie (okolice ulicy Astronautów) do konsultacji społecznych było imponujące. Spotkaliśmy się z doskonałą znajomością terenu, struktur własności, obserwacji terenu. Mieszkańcy od początku konsultacji do spotkania w Urzędzie doskonale przeanalizowali badania oraz projekty. Wspólnie lub indywidualnie podjęli się dodatkowych działań:

- nocne/dzienne liczenie samochodów
- opracowanie map z organizacją ruchu jednokierunkowego
- naniesienie zmian na projekty SPPN.

Podczas spotkania ważne było wspólne szukanie rozwiązań, które będą dobre dla wszystkich osób mieszkających na tym obszarze.

Bardzo dziękujemy za zaangażowanie i profesjonalne przygotowanie do rozmów!



Opracowanie obszaru przyniesione przez mieszkańca. Fot. Głos Ulicy

Diagnoza obszaru

Charakter dzielnicy

- Dzielnica Włochy jest niejednorodna. Składa się z kilku odmiennych części, ze zróżnicowanymi przyczynami problemów parkingowych.
- W okolicach lotniska mieszkańcy mają duży problem ze znalezieniem wolnego miejsca parkingowego przez pozostawione na dłużej samochody turystów jadących na lotnisko, taksówkarzy oraz pracowników lotniska i okolicznych budynków biurowych.
- W okolicy są też hotele, w których czasem odbywają się wydarzenia i nie mają odpowiedniej liczby miejsc dla wszystkich gości.
- W okolicy giełdy kwiatowej – mieszkańcy skarżą się na zwiększony ruch samochodowy w weekendy.
- W okolicy Centrum Azjatyckiego – mieszkańcom doskwiera wzmożony ruch samochodów dostawczych oraz parkowanie klientów centrum przez cały tydzień.
- Dalsze tereny (okolice ulicy Instalatorów) dynamicznie się rozwijają. Powstają osiedla z garażami podziemnymi i chodnikami. Inwestorzy na pierwszym miejscu stawiają swoich przyszłych klientów, a nie przestrzeń publiczną, dlatego często nie przewidują ogólnodostępnych miejsc postojowych.

Opinie i pomysły

Pozytywne opinie na temat pomysłu wprowadzenia SPPN

Większość mieszkańców jest pozytywnie nastawiona do wprowadzenia SPPN we Włochach. Szczególną aprobatą strefa cieszy się wśród mieszkańców obszaru ulicy Astronautów, którzy dostrzegają:

- samochody pozostawione przez osoby jadące na urlop (nazywają osiedle „parkingiem dla lotniska”),
- taksówkarzy, którzy nie chcą parkować na terenie lotniska i zastawiają osiedlowe uliczki,
- postrzeganie osiedla jako darmowego parkingu przez pracowników okolicznych biurów.

Podczas spotkania w urzędzie spotkaliśmy się z pojedynczymi osobami, które nie poparły pomysłu wprowadzenia SPPN.



Wystąpienie burmistrza Jarosława Karcza podczas spotkania 15 grudnia. Fot. ZDM

Opinie i pomysły

Wizja lokalna

Mieszkańcy oraz radni dzielnicowi podczas spotkań poprosili o dodatkowe działania ZDM. Poprosili o zorganizowanie spotkania terenowego, mającego na celu omówienie sytuacji parkingowej na terenie osiedla WSM Lotnisko. Chcieli, aby w wizji lokalnej wzięli udział mieszkańcy, przedstawiciele spółdzielni oraz radni.

Spotkanie odbyło się 18 grudnia 2025 roku. A 12 stycznia 2026 odbyło się spotkanie na terenie osiedla Jadwisin. Zebrane informacje z obu spotkań znajdują się w Załączniku nr 1.

Potrzeba wiedzy na temat ochrony osiedlowych parkingów

Mieszkańcy obszaru dopytywali, w jaki sposób (poprzez przepisy prawa, obowiązujące zasady oraz doświadczenia z innych dzielnic) można chronić parkingi osiedlowe. Zgłaszali obawy, że kierowcy przyjezdni mogą przenieść parkowanie na drogi osiedlowe lub wewnętrzne oraz na parkingi przeznaczone wyłącznie dla mieszkańców. Podkreślali potrzebę współpracy pomiędzy ZDM a władzami Dzielnicy Włochy, aby podczas wprowadzania strefy płatnego parkowania niestrzeżonego zabezpieczyć tereny zarządzane przez ZGN lub spółdzielnie przed parkowaniem przez osoby z zewnątrz.

Opinie i pomysły

Gruntowne przeprojektowanie układu ulic

Uczestnicy konsultacji postulowali o przeprowadzenie gruntownych remontów na:

- ulicy Astronautów i Drzewieckiego – obecnie są za wąskie (droga dwukierunkowa, bez możliwości parkowania wzdłuż ulicy). Proponowali poszerzenie ulic o fragment należący do spółdzielni,
- skrzyżowaniu ulicy Strubiczów z ulicą Lechicką – tutaj mieszkańcy zaproponowali rondo w celu zwiększenia płynności ruchu pojazdów.



Analiza projektu organizacji ruchu podczas spotkania w Urzędzie Dzielnicy Włochy.
Fot. ZDM

Opinie i pomysły

Jakie granice SPPN?

Wspólnie zastanawialiśmy się, jakie granice strefy należy wprowadzić. Odnotowaliśmy dużą potrzebę wprowadzenia SPPN na terenach:

- WSM Okęcie,
- w okolicach ulicy Bakalarskiej i Borsuczej.

Zaproponowano wyłączenie ze strefy płatnego parkowania ulicę Sabały.

ZDM na spotkaniach komunikował, że granice obszaru konsultacji nie muszą być równoznaczne z granicami objętymi SPPN.



Spotkanie w Urzędzie Dzielnicy Włochy. Fot. Mirosław Kaźmierczak

Opinie i pomysły

Pomysł na wdrażanie SPPN

Mieszkańcy osiedla Astronautów poprosili o przeprowadzenie pilotażu polegającego na:

- wdrożeniu strefy SPPN bez zmian w organizacji ruchu na osiedlu,
- potraktowanie osiedla jako przestrzeni z możliwością parkowania tylko dla mieszkańców, a na ulicach KOR i Hynka wyznaczenie miejsc do postoju dla osób z zewnątrz, np. kurierów, dostawców pizzy, gości, klientów usług, rodziców odbierających dzieci ze szkół,
- po rocznej obserwacji ruchu na osiedlu mieszkańcy chcieliby wspólnie wypracować rozwiązania ruchu jednokierunkowego.



Spotkanie w Urzędzie Dzielnicy Włochy.
Fot. Mirosław Kaźmierczak

Opinie i pomysły

Zasięg 200 m

Podczas spotkań mieszkańcy zwracali uwagę, że obecne przepisy dotyczące abonamentu SPPN mogą nie gwarantować żadnego miejsca postojowego w dzielnicy.

W niektórych rejonach promień 200 metrów obejmuje głównie ogródki działkowe (ROD) i tylko niewielką część osiedli. Przez to mieszkańcy – na przykład z budynku przy KOR 46 – mają trudności ze znalezieniem miejsca do parkowania.

Wielu uczestników podkreślało też, że koszt abonamentu obszarowego (600 zł rocznie) jest zbyt wysoki – zwłaszcza dla emerytów i emerytek.

Z tego powodu mieszkańcy prosili o indywidualne podejście do sprawy. Uważają, że obecne zasady są dla nich krzywdzące.

„Koperty” dla osób z niepełnosprawnościami

Mieszkańcy wskazali, że na terenie osiedla WSM Lotnisko korzystają sąsiedzi z dwóch (wzdłuż drogi wewnętrznej) z czterech proponowanych miejsc postojowych dla osób z niepełnosprawnościami.

Poproszono o przekształcenie dwóch kopert, które wrysowane są wzdłuż ulicy Zarankiewicza w miejsca ogólnodostępne.

Opinie i pomysły

Szukanie rozwiązań zwiększenia liczby miejsc postojowych na wąskich ulicach

Podczas rozmów mieszkańcy konsultowanych obszarów zastanawiali się, czy można na terenie całych osiedli wprowadzić znakami możliwość parkowania tylko dla mieszkańców. Przedstawiciele ZDM informowali, że należy pamiętać o dostawach czy przyjazdach gości, którzy po wprowadzeniu SPPN będą musieli mieć ogólnodostępne miejsce do zaparkowania, dlatego też na konsultowanych projektach nie uwzględniono takich rozwiązań.

Innym pomysłem było przekształcanie ulicy w ciąg pieszo-jezdny. W takim wypadku piesi mogliby poruszać się środkiem jezdni, natomiast po bokach mogłyby parkować samochody. Takie rozmowy dotyczyły ulic Astronautów i Drzewieckiego. Kolejnym pomysłem było wprowadzenie ukośnego parkowania, np. na ulicy Astronautów.



Spotkanie w Urzędzie Dzielnicy Włochy. Fot. ZDM

Opinie i pomysły

Osiedle Lotnisko

Zbiór problemów, z którymi od lat borykają się mieszkanki i mieszkańcy:

- osoby jadące na wakacje zostawiają na terenie osiedla swoje samochody; traktują ten teren jako darmowy parking, auta stoją nawet kilka tygodni,
- taksówkarze czekają na zlecenie w autach na terenie osiedla (często z włączonymi silnikami),
- wiele mieszkań jest wynajmowanych,
- parkują tu pracownicy biurowców z drugiej strony ul. KOR i Służewca,
- na terenie jest kilka placówek oświatowych – w dni imprez, zebrań lub w godzinach ok. 8 i 15–18 osiedle jest „zastawiane” przez rodziców uczniów (bywa, że rodzice czekają w autach nawet do 2 godzin).

Gdzie parkują mieszkańcy osiedla?

- Na terenie osiedla mieszka około 2,5 tysiąca osób. Właściciele samochodów parkują w następujący sposób:
- na terenie parkingów WSM (np. przy ulicy Hynka, za apteką przy ulicy Żwirki i Wigury lub na terenie wspólnoty),
- niektórzy sąsiedzi mają miejsce w starych garażach wolnostojących,
- osoby mieszkające na parterach przekształciły (częściowo nielegalnie) swoje ogródki na miejsca postojowe z bramą,
- część osób parkuje w okolicy ROD,
- powszechne jest parkowanie na pasie do kontraruchu rowerowego.

Opinie i pomysły

Mandaty na terenie Osiedla Lotnisko

Okolice ulicy Astronautów to obszar, gdzie zarówno policja jak i straż miejska notorycznie wystawia mandaty za nieprawidłowe parkowanie. Mieszkańcy uważają, że nie jest to skuteczne rozwiązanie problemów parkingowych. Powszechne jest otrzymywanie mandatów od policji i od straży miejskiej jednego dnia.

Mandaty wystawiane są m.in. za:

- tamowanie ruchu (bo nie może przejechać śmieciarka),
- za parkowanie zbyt blisko od skrzyżowania.



Spotkanie w Urzędzie Dzielnicy Włochy. Fot. Mirosław Kaźmierczak

Opinie i pomysły

Parkowanie na terenach spółdzielni (WSM Lotnisko)

Na projektach mieszkańcy zauważyli, że nie zaznaczono istniejących miejsc postojowych na terenach spółdzielni – na przykład przy ulicy Tańskiego. Miejsca te powstały wiele lat temu.

Mieszkańcy pytali:

- Czy te miejsca zostaną zlikwidowane po wprowadzeniu strefy płatnego parkowania (SPPN)?
- Czy będą włączone do strefy?
- Czy zostaną wyłączone z systemu SPPN i będą dostępne bez opłat – także dla osób z zewnątrz, np. wczasowiczów?

Spółdzielcy zaproponowali, aby te miejsca były przeznaczone tylko dla mieszkańców osiedla.

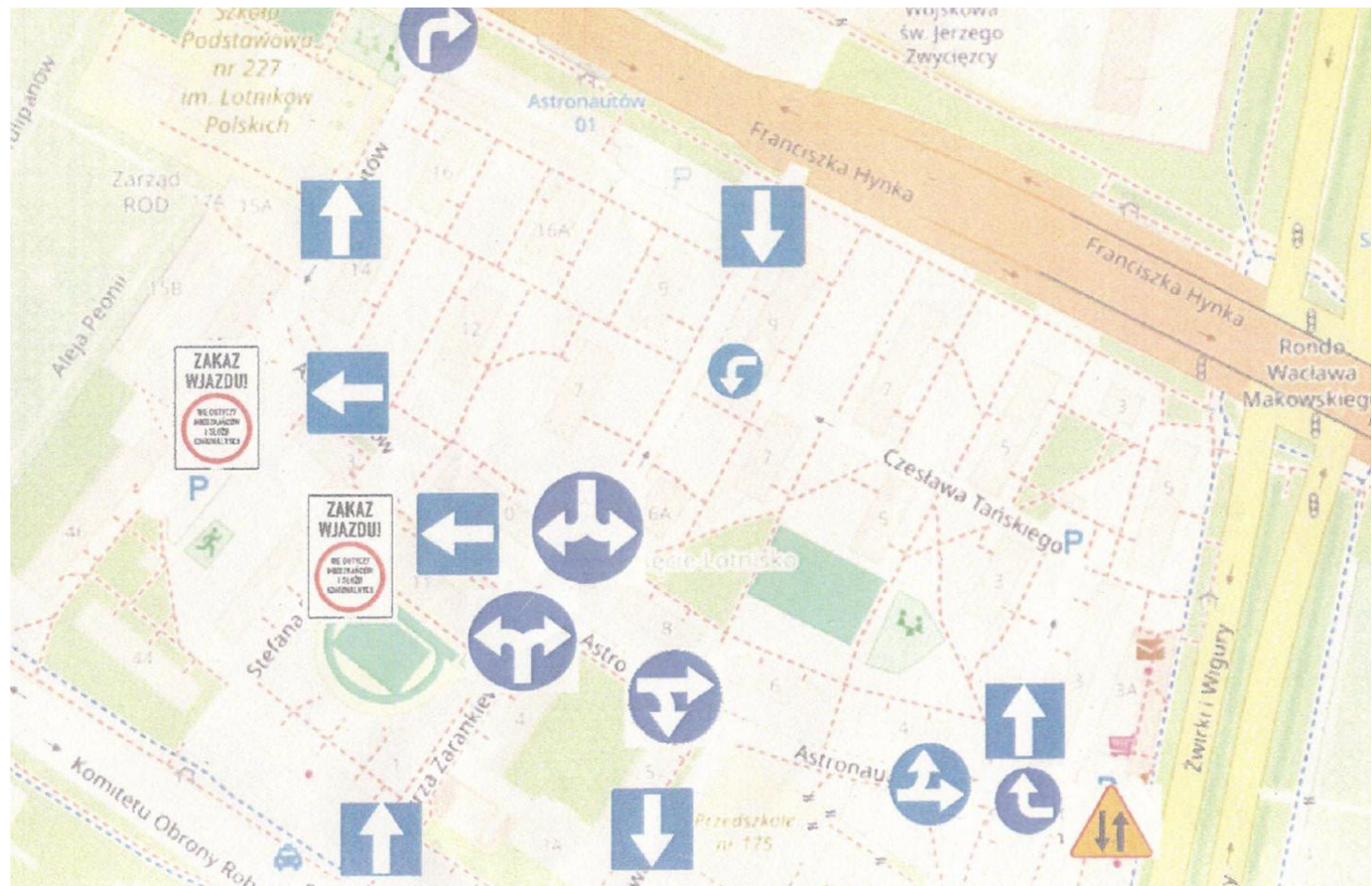


Projekt organizacji ruchu z komentarzami mieszkańców.
Fot. Głos Ulicy

Opinie i pomysły

Mieszkańcy rozważali konsekwencje wprowadzenia odwrotnego kierunku jazdy względem projektu. Jednak w czasie konsultacji nie wypracowali satysfakcjonującego wszystkich rozwiązania.

Na spotkaniu w Urzędzie Dzielnicy mieszkańcy przynieśli swoją propozycję organizacji ruchu. Wspólnie ją analizowaliśmy, wśród części mieszkańców pomysł ten cieszył się dużym poparciem.



Propozycja organizacji ruchu przygotowana przez mieszkańców. Fot. Głos Ulicy

Opinie i pomysły

„Dziki” parkingi na terenie Osiedla Lotnisko

W okolicy ul. KOR 44–46 (wjazd od Astronautów) znajduje się przestrzeń nazywana przez mieszkańców terenem „dzikiego parkowania”. Drugim takim miejscem jest przestrzeń przed bramą główną prowadzącą do Rodzinnych Ogrodów Działkowych.

Podczas konsultacji mieszkańcy zwrócili uwagę, że:

- oba miejsca nie mają jasnego właściciela,
- pełnią ważną funkcję jako miejsca do parkowania,
- mieszkańcom zależy, aby nadal mogli tam parkować,
- obawiają się, że tereny te zostaną wyłączone z użytku.

Zaproponowano, aby w tych miejscach stanęły znaki B-35 i B-39. Oznaczałoby to, że mogą tam parkować tylko mieszkańcy osiedla.

ZDM wyjaśnił, że większość terenów „dzikich” parkingów nie należy do dróg publicznych i wymaga rozwiązania na poziomie zarządców tych terenów, np. spółdzielni lub wspólnot mieszkaniowych, mimo wszystko poinformował mieszkańców, że przeanalizuje te dwa obszary, by mieć pełen obraz sytuacji.

Opinie i pomysły

Ulica Astronautów

Mieszkańcy uznają ulicę za jedną z najbardziej dotkniętych przez SPPN. Duża liczba parkujących aut i brak możliwości wyznaczenia legalnych miejsc skłoniły ich do poszukiwania rozwiązań. Jednym z nich jest propozycja całkowitej likwidacji chodnika po jednej stronie, aby wyznaczyć miejsca. Inne pomysły to:

- wyznaczyć miejsca ze znakiem B-35 z wyłączeniem mieszkańców osiedla,
- na odcinku od ul. Zarankiewicza do ul. Tańskiego – wprowadzić jeden kierunek, dodatkowo po południowej stronie ustawić znak B-35 z tabliczką „nie dotyczy mieszkańców”,
- ustawić znak B-36 na odcinku od Astronautów 14 do ul. Hynka,
- na skrzyżowaniu z ul. Szybowcową dla przeciwnego kierunku ruchu ustawić znak B-36 jako powtórzenie obowiązującego znaku – dla obecnej organizacji ruchu.



Spotkanie w Urzędzie Dzielnicy Włochy. Fot. Głos Ulicy

Opinie i pomysły

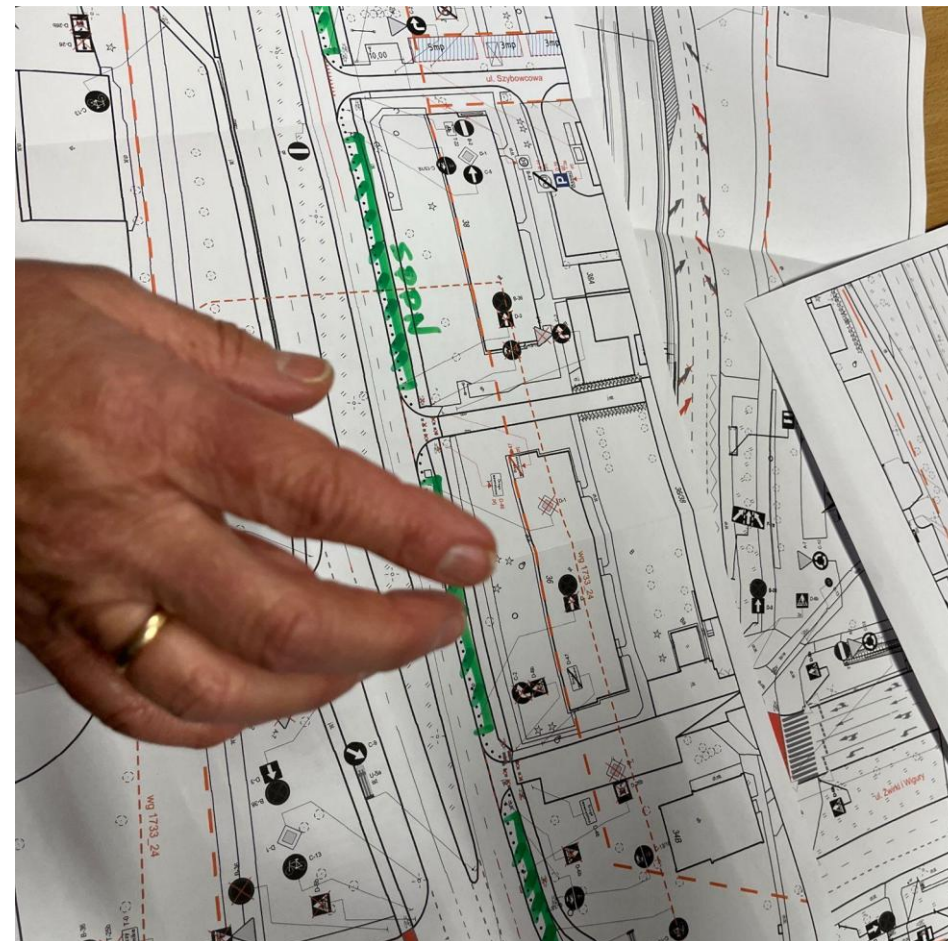
Ulica Komitetu Obrony Robotników (KOR)

Kilka lat temu wzdłuż ulicy było możliwe parkowanie, dziś chodnik i ścieżka rowerowa są odgródzone słupkami. Mieszkańcy krytykują to rozwiązanie i postulują powrót do poprzedniego stanu.

Wskazują na małe wykorzystanie ścieżki oraz możliwość parkowania równoległego lub ukośnego. Nie zgadzają się też na dojazd do nr 46 ulicy KOR jedynie od ulicy Astronautów.

Problematyczny jest też postój taksówek: mieszkańcy od lat skarżą się na zaśmiecanie, załatwianie się pod oknami oraz spaliny z aut stojących na włączonych silnikach. Zaproponowali:

- przeniesienie postoju taksówek pod biurowce (tam jest zapotrzebowanie na taką usługę),
- przekształcenie parkingu na ogólnodostępny,
- przekształcenie chodnika w ciąg pieszo-rowerowy, wydzielenie dodatkowych miejsc postoju wzdłuż ulicy.



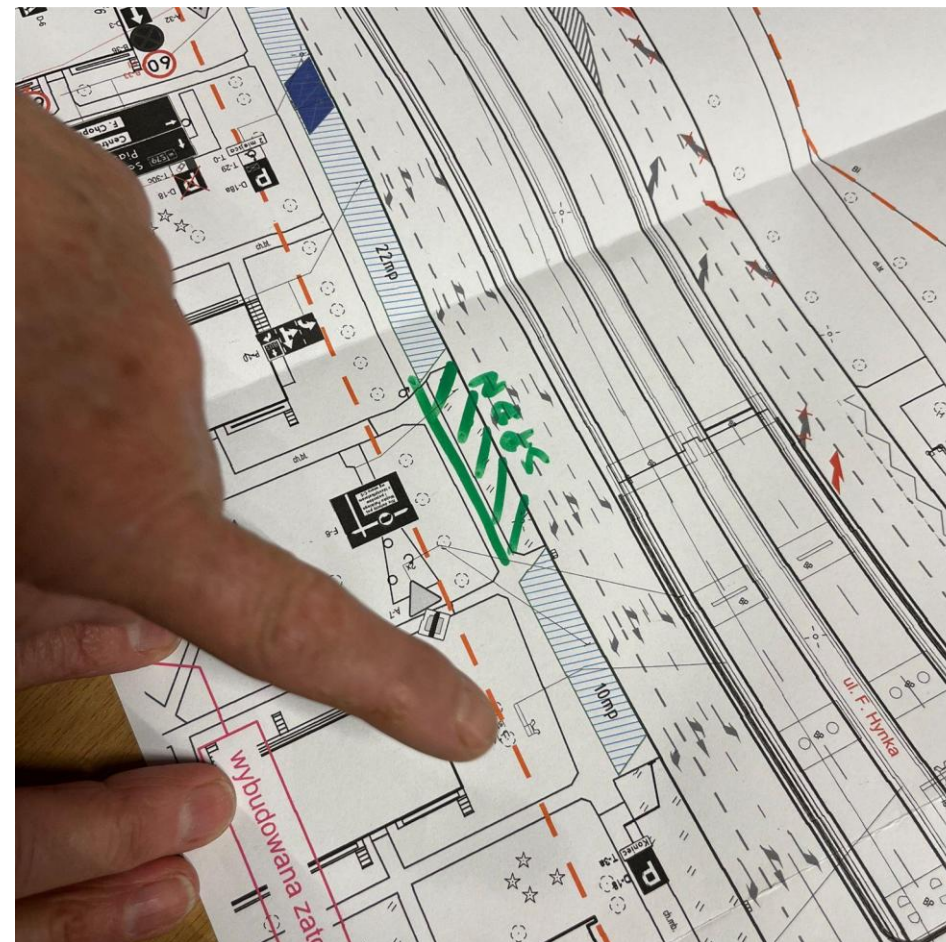
Projekt organizacji ruchu z komentarzami mieszkańców.
Fot. Głos Ulicy

Opinie i pomysły

Ulica Hynka

Wzdłuż terenów wojskowych znajduje się duży parking, na którym już teraz mieszkańcy parkują samochody. W ramach badań ZDM parking był włączony do puli miejsc parkingowych (ok. 300 miejsc) i ten poziom należy utrzymać. Dla wielu osób to jedyne miejsce do zostawienia samochodu. Prosimy, by ZDM oraz władze Dzielnicy Włochy zadbały o możliwość parkowania w tym rejonie bez dodatkowych opłat – w ramach abonamentu mieszkańca. Wyrażono obawę, że za jakiś czas jednostka wojskowa ograniczy możliwość parkowania na wskazanym terenie.

Po drugiej stronie ulicy mieszkańcy zaproponowali likwidację trawników wzdłuż ulicy na rzecz miejsc postojowych na ogólnych zasadach, w ramach SPPN.



Projekt organizacji ruchu z komentarzami mieszkańców.
Fot. Głos Ulicy

Opinie i pomysły

Ulica Tańskiego

Mieszkańcy prosili o:

- usunięcie stojaków rowerowych,
- wyznaczenie w ich miejscu miejsc parkingowych,
- utworzenie strefy parkowania dla mieszkańców.

Ulica Zarankiewicza

Osoby biorące udział w konsultacjach:

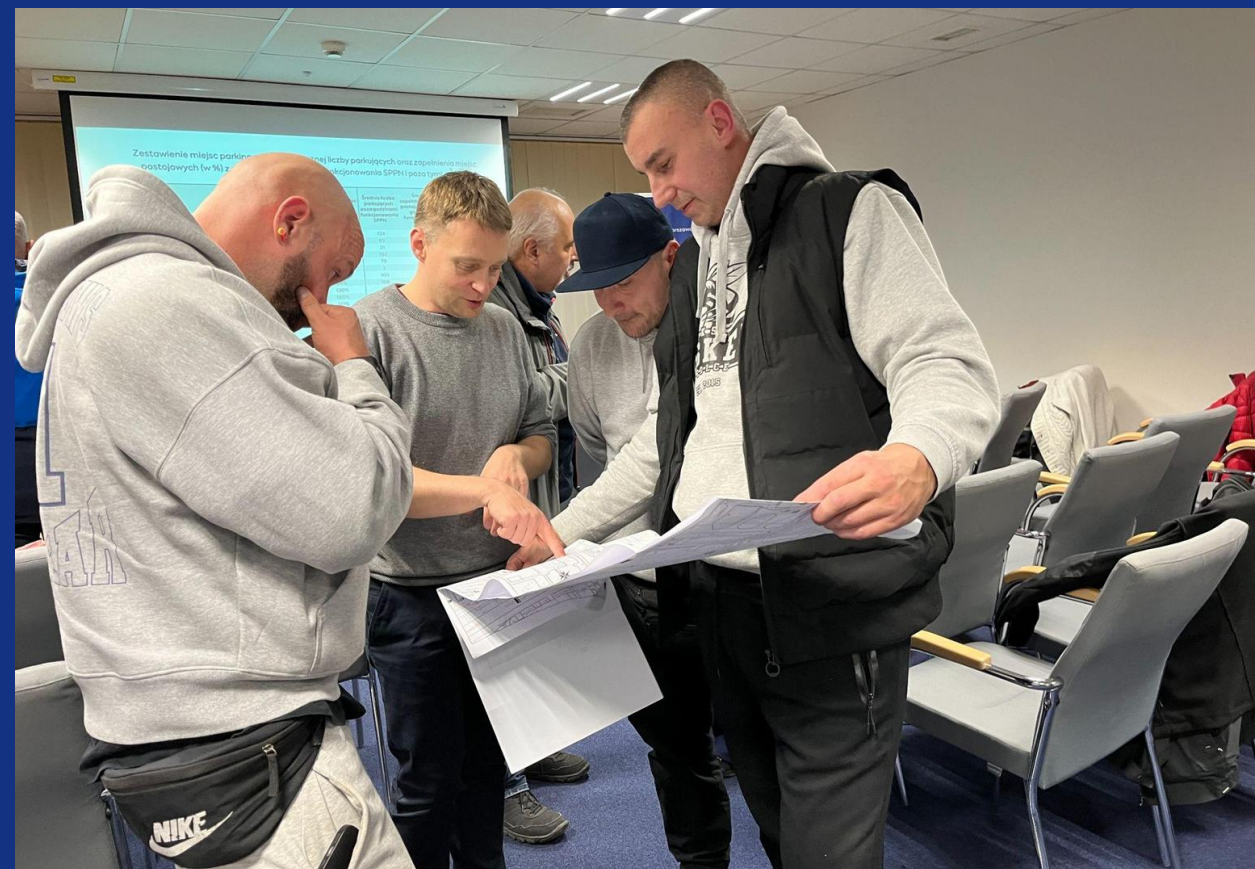
- zastanawiały się, czy usunąć znaki drogowe oznaczające pas rowerowy,
- uznawały, że takie oznaczenie nie jest potrzebne, bo rowerzyści i tak z niego nie korzystają – znaki są często zastawione autami,
- zaproponowały parkowanie po obu stronach ulicy, najlepiej ukośne,
- chciałyby, aby te miejsca były dostępne tylko dla mieszkańców,
- zaproponowały zmianę kierunku jazdy – inną niż w projekcie.



Projekt organizacji ruchu z komentarzami mieszkańców.
Fot. Głos Ulicy



Spotkanie w Urzędzie Dzielnicy Włochy. Fot. Głos Ulicy



Spotkanie w Urzędzie Dzielnicy Włochy. Fot. Głos Ulicy

Opinie i pomysły

Ulica 1 Sierpnia

Mieszkańcy uważają, że jeżeli wprowadzi się opłaty za parkowanie wzdłuż tej ulicy w zatoczkach (od nr 26 do 44), to kierowcy wyniosą się z wyznaczonych miejsc i zaczną parkować na pasie zieleni po drugiej stronie ulicy.

Ulica Instalatorów

Mieszkańcy zauważyli, że ulica ta jest bardzo niebezpieczna, szczególnie dla osób poruszających się po niej pieszo. Brakuje szerokich i bezpiecznych chodników. Prosili, by przy analizie tego obrazu zwiększyć bezpieczeństwo osób poruszających się na chodnikach. Uważają, że w tym miejscu potrzebne są też rozwiązania dla rowerzystów. Zaznaczali, że w okolicy sklepów potrzebne są miejsca postojowe dla klientów oraz dostaw.

Ulice Borsucza i Bakalarska

Podczas konsultacji mieszkańiec ul. Borsuczej zwrócił uwagę, że dzielnica Włochy jest bardzo zróżnicowana. Na osiedlu Raków większość budynków ma garaże, ale mimo to mieszkańcy odczuwają duży problem z parkowaniem.

Powodem są osoby spoza osiedla, które zostawiają auta:

- przez cały tydzień – w związku z działaniem Centrum Azjatyckiego,
- w weekendy – ze względu na giełdę kwiatową.

Mieszkaniec podkreślił, że jeśli SPPN nie będzie działać także w weekendy, to problem nie zniknie – bo największe utrudnienia są właśnie wtedy.

Rozmawialiśmy też o zmianie organizacji ruchu na Borsuczej. Doceniono pomysł wprowadzenia ruchu jednokierunkowego, ponieważ ograniczy to zawracanie na rondzie.

Opinie i pomysły

Kwartał ulic Skromna, Stokrotki i Geologiczna

Mieszkańcy zastanawiają się, czy można tam zrobić strefę tylko dla mieszkańców?

Ulica Geologiczna

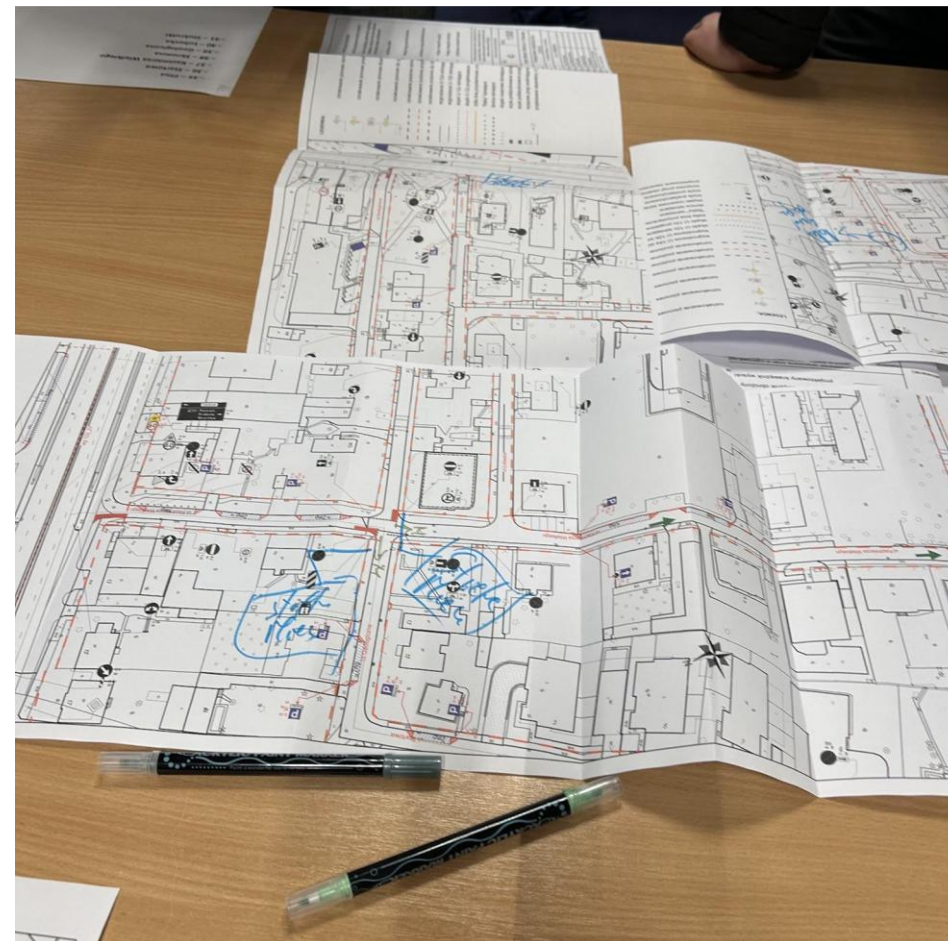
Zamiast progów mieszkańcy proponują zwęzić ulicę.

Ulica Stokrotki

Mieszkańcy proponowali, aby miasto odkupiło pas szerokości 0,5 metra i poszerzyło tę bardzo wąską uliczkę.

Ulica Kazimierza Wielkiego

Uczestnicy konsultacji proponowali przenieść parking na drugą stronę ulicy. Zastanawiali się, czy warto wprowadzać ruch jednokierunkowy, jeśli zyskuje się zaledwie kilka miejsc postojowych?



Projekt organizacji ruchu z komentarzami mieszkańców.
Fot. Głos Ulicy

Opinie i pomysły

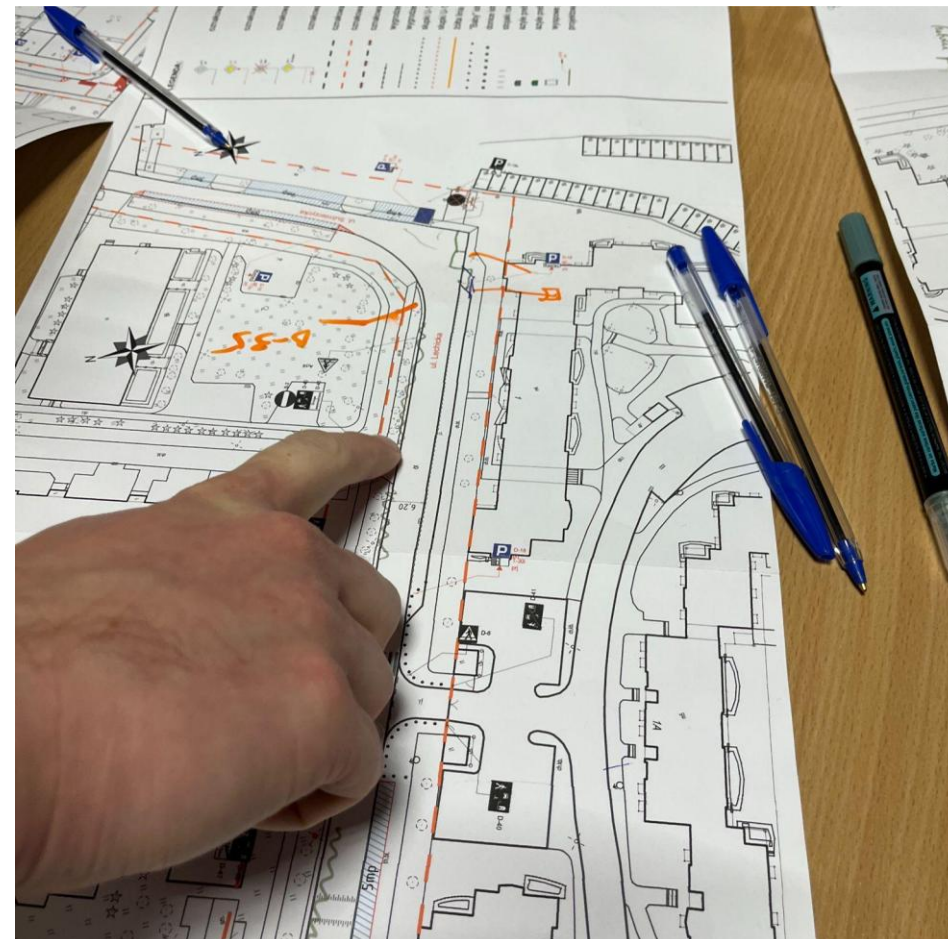
Ulica Lechicka

Mieszkańcy zaproponowali, aby wzdłuż ulicy wyznaczyć jeden duży pas postojowy. Zwrócili uwagę, że:

- w wielu miejscach auta już teraz parkują na jezdni,
- ulica jest wystarczająco szeroka, by umożliwić zarówno parkowanie, jak i przejazd samochodów,
- niektórzy mieszkańcy sugerowali, że można zlikwidować pas zieleni i w jego miejscu wyznaczyć miejsca postojowe.

Zgłoszono też, że na ulicy stoi co najmniej 6 porzuconych samochodów.

Jeden z mieszkańców wyraził obawę, że oznakowanie strefy może zostać uszkodzone podczas wykopów prowadzonych przez MPWiK. Dlatego zalecał skoordynowanie harmonogramów prac.



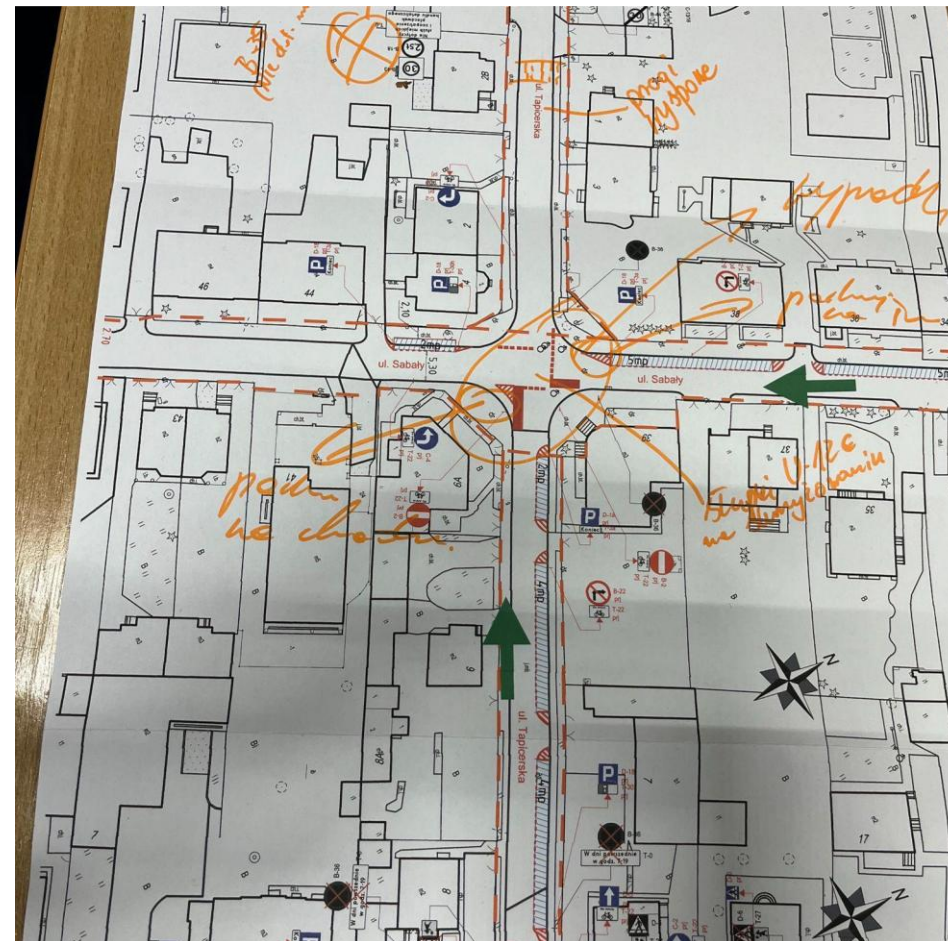
Projekt organizacji ruchu z komentarzami mieszkańców.
Fot. Głos Ulicy

Opinie i pomysły

Ulica Tapicerska

Ulica jest postrzegana jako niebezpieczna z powodu kierowców przekraczających prędkość. Mieszkańcy postulują montaż progów zwalniających oraz wprowadzenie parkowania wyłącznie dla mieszkańców. Problemem jest także parkowanie blokujące wyjazdy z posesji i ograniczające widoczność, co w połączeniu z szybką jazdą utrudnia bezpieczny wyjazd.

Na skrzyżowaniu z ul. Sabały regularnie dochodzi do kolizji z powodu skrzyżowania równorzędnego i ograniczonej widoczności pieszych przez zaparkowane na łuku samochody. Zaproponowano montaż słupków na chodnikach, jednak część mieszkańców obawia się, że utrudni to przejazd autokarów i lawet.



Projekt organizacji ruchu z komentarzami mieszkańców.
Fot. Głos Ulicy

Opinie i pomysły

Ulica Sabały

Mieszkańcy zastanawiali się, czy wprowadzenie strefy płatnego parkowania na ulicy Sabały jest zasadne. Teraz, mimo dużego ruchu panuje tzw. status quo, który działa. Mieszczą się samochody mieszkańców oraz zewnętrzna obsługa usług, których na terenie osiedla jest dużo.

Podczas spotkania mieszkaniac przedstawił dane dotyczące codziennych dostaw w tej okolicy:

- 90 odbiorów jedzenia,
- 7 dostaw do sklepu,
- co najmniej 3 dostawy do hotelu,
- do 12 dostaw dla usługodawców: poligrafia, hurtownia, paczkomat.

Mieszkańcy pokazali nam na mapach kamienice, które nie mają podwórek, gdzie mogą parkować samochody mieszkańców.

Ulica Słowicza

Na tej uliczce, przy numerze 32, jest parking, z którego jednak wygania portier, mimo że zdaniem mieszkańców są to miejsca publiczne.

Ulica Trapez

Na tej ulicy w ramach Budżetu Obywatelskiego został utworzony skwer, którego brakuje na mapach projektowych. Część uczestników konsultacji uważa, że powinno się go zlikwidować, i zamienić na miejsca postojowe.

Mieszkaniac proponował zmianę kierunku ruchu na przeciwny, by dojechać do ulicy Hynka lub aby pozostała ulicą dwukierunkową.

Opinie i pomysły

Ulica Czardasza

Mieszkańcy zauważyli, że zaproponowano ponad połowę mniej miejsc niż samochodów, które obecnie tam parkują.

Ulica Radarowa

Przy ulicy obecnie są wyznaczone miejsca parkowania równoległego, które zachowano w projekcie. Zdaniem mieszkańców zmieściłyby się tam miejsca prostopadłe.



Spotkanie w Urzędzie Dzielnicy Włochy. Fot. Głos Ulicy

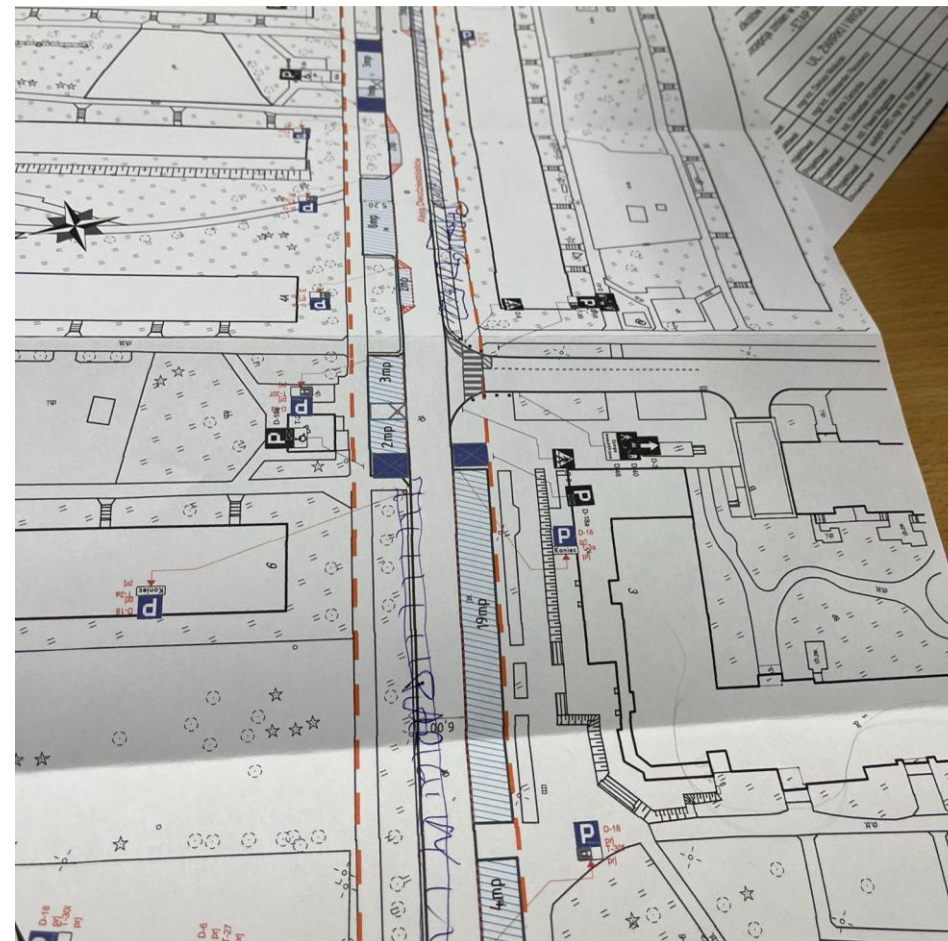
Opinie i pomysły

Aleja Dwudziestolatków

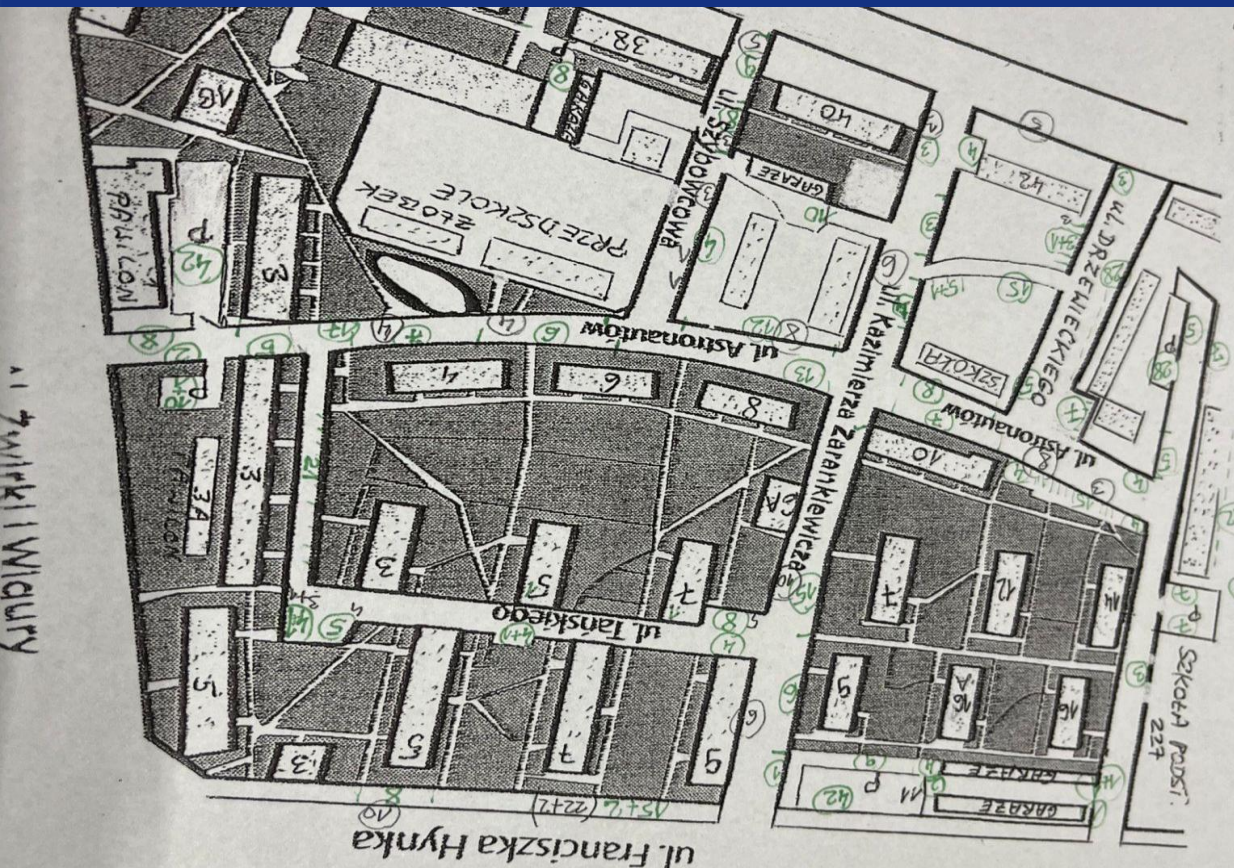
Na tej ulicy mieszkańcy wskazali dodatkowe przestrzenie, które można przekształcić w parkingi. Zaznaczali, że proponowane miejsca częściowo już i tak funkcjonują i jest to akceptowane rozwiązanie. Mieszkańcy zauważyli, że wzdłuż tej ulicy rośnie dużo starych topoli, które i tak niedługo będą musiały zostać wycięte, ponieważ będą zagrażały przewróceniem. Dlatego ich zdaniem należałoby je wyciąć już teraz, a odzyskany w ten sposób cały pas zieleni zamienić na miejsca postojowe.

Ulica Sulmierzycka

Osoby biorące udział w konsultacjach proponowały podobne rozwiązanie jak na Al. Dwudziestolatków – wycięcie starych drzew (topoli) i stworzenie miejsc postojowych zamiast pasa zieleni. Jeżeli miałyby być na niej jeden kierunek ruchu, to z północy na południe.



Projekt organizacji ruchu z komentarzami mieszkańców.
Fot. Głos Ulicy



Materiały opracowane przez osobę uczestniczącą w konsultacjach.
Fot. Głos Ulicy



Spotkanie w Urzędzie Dzielnicy Włochy. Fot. Mirosław Kaźmierczak

Co jeszcze usłyszeliśmy?

Uczestnicy konsultacji zwracali uwagę na różne kwestie, które nie zostaną rozwiązane w ramach wprowadzania SPPN, jednak warto, aby zostały odnotowane.

Proponowano:

- poszerzenie ul. Astronautów i Drzewieckiego,
- budowę ronda na skrzyżowaniu ulic Strubiczów i Lechickiej,
- likwidację zielenców na rzecz wyznaczenia miejsc postojowych,
- budowę nowych miejsc postojowych.

Warto zwrócić uwagę, że konsultowane projekty organizacji ruchu przewidują wyłącznie zmiany dotyczące organizacji ruchu (oznakowanie pionowe i poziome, urządzenia bezpieczeństwa ruchu). Elementy wymagające prac budowlanych mogą być realizowane osobno i w późniejszym terminie, lecz już nie jako element SPPN.

Wnioski i rekomendacje



Wnioski

Mieszkanki i mieszkańcy Włoch byli bardzo zaangażowani i przygotowani merytorycznie do konsultacji. Szczególnie na Osiedlu Lotnisko. W większości postrzegają wprowadzenie SPPN jako narzędzie, które ochroni ich potrzeby parkingowe przed przyjezdnymi, zwłaszcza blisko lotniska, biurowców i usług (Centrum Azjatyckie). Jednocześnie wskazywali, że obszar jest bardzo różnorodny, ma skomplikowaną strukturę własności gruntów, brakuje miejsc postojowych a zasady abonamentowe nie pasują do obszarów granicznych. Wyraźnie wybrzmiała potrzeba współpracy władz dzielnicy z ZDM oraz ze spółdzielniami przy organizowaniu strefy. Mieszkańcy liczą na rozwiązania bardziej ingerujące w przestrzeń niż samo wymalowanie nowych linii i postawienie znaków. Chcą remontów ulic i stref parkingowych tylko dla mieszkańców (głównie na osiedlu Astronautów).



Mierzenie ulicy przez mieszkańców. Fot. ZDM

Rekomendacje

Liczba uczestników spotkań oraz liczba i tematy uwag pokazują, że warto prowadzić rozmowy na temat wprowadzania SPPN. Wykorzystanie arkuszy projektowych pomogło wielu uczestnikom zapoznać się ze szczegółami planowanej strefy.

Wśród podstawowych rekomendacji są:

- wprowadzenie SPPN na obszarze objętym procesem konsultacyjnym z ewentualnym wyłączeniem niektórych obszarów
- wyznaczenie możliwie dużej liczby miejsc parkingowych, w tym również miejsc przeznaczonych tylko dla mieszkańców,
- ustawienie znaków zakazu postoju z wyłączeniem pojazdów lokalnych mieszkańców (zwłaszcza na małych, jednokierunkowych ulicach),
- rozważenie przeprowadzenia pilotażu na osiedlu WSM Lotnisko i obserwować funkcjonowanie strefy bez wprowadzania zmian w organizacji ruchu,
- kontynuowanie współpracy między wydziałami urzędu oraz ze spółdzielniami i wspólnotami, w celu ochrony ich terenów po wprowadzeniu strefy,
- przeanalizowanie, czy możliwe są indywidualne rozwiązania abonamentowe dla osób, które w promieniu 200 metrów nie mają w praktyce dostępu do miejsc parkingowych.

Co dalej?



Co dalej?

Decyzja w sprawie strefy płatnego parkowania

W pierwszej połowie 2026 roku Rada m.st. Warszawy zdecyduje:

- czy objąć Włochy strefą płatnego parkowania,
- jakie granice będzie miała ta strefa.

Co dalej z raportem

Przekazujemy Radzie Warszawy raport z konsultacji i wyniki badań parkingowych. Na tej podstawie Rada podejmie decyzję o ewentualnym rozszerzeniu Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego (SPPN).

Termin wprowadzenia strefy Rada określi w uchwale.

Ile potrwa wprowadzenie strefy

Czas wprowadzenia zmian zależy od:

- wielkości nowego obszaru,
- przyjętych rozwiązań projektowych,
- pogody.

Zwykle prace w terenie trwają od kilku do kilkunastu miesięcy.

Kolejność działań

Najpierw zamontujemy parkomaty i ustawimy oznakowanie strefy. Następnie wprowadzimy pozostałe zmiany w organizacji ruchu.

Akcja informacyjna



Akcja informacyjna

W ramach procesu konsultacji społecznych zrealizowano:

- dystrybucję ulotek do skrzynek pocztowych – niemal 30 tys. punktów doręczeń,
- komunikaty w autobusach i tramwajach,
- ulotki i plakaty w instytucjach publicznych,
- powiadomienia w aplikacji 19115,
- punkty informacyjne ustawione na terenie dzielnic Mokotów i Włochy,
- zaproszenia przesłane do władz Dzielnicy Mokotów i Dzielnicy Włochy,
- informacja o konsultacjach na [platformie konsultacji społecznych w Warszawie](#), na [stronie Zarządu Dróg Miejskich](#) oraz w mediach społecznościowych.



Akcja informacyjna w komunikacji publicznej. Fot. ZDM

Załącznik do raportu

do pobrania ze strony konsultacje.um.warszawa.pl:

- Załącznik do raportu

Zestawienie wszystkich opinii, potrzeb, propozycji,
które wpłynęły w trakcie konsultacji wraz z
odpowiedziami Zarządu Dróg Miejskich



Informacje

Jednostka odpowiedzialna:

Zarząd Dróg Miejskich Urzędu m.st. Warszawy

Biuro współpracujące:

Centrum Komunikacji Społecznej

Konsultacje zrealizowali:

Głos Ulicy Ludwika Ignatowicz,
Matylda Gąsiorowska-Tafel

Publikacja raportu:

marzec 2026

