



## Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Bielany

ul. S. Żeromskiego 29, 01-882 Warszawa, tel. 22 443 47 00 wew. 42 388, 42 330, 42 331, faks 22 325 44 85  
bielany.wir@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, bielany.um.warszawa.pl

CKM

Warszawa, 07.05.2026 r.

**Znak sprawy:** UD-III-WIR.7226.152.2026.MST

(2.MST.UD-III-WIR)



**Pan**

**Łukasz Puchalski**

**Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich**

**ul. Chmielna 120**

**00-801 Warszawa**

**Dotyczy:** wykonania przebudowy ul. Rudnickiego na odcinku ul. Broniewskiego – ul. Maczka.

W załączeniu przekazuję wystąpienie Wspólnoty Mieszkaniowej Kochanowskiego 33A z dnia 14.04.2026 r. w sprawie dotyczącej wykonania przebudowy ul. Rudnickiego na odcinku ul. Broniewskiego – ul. Maczka celem rozpatrzenia zgodnie z właściwością.

Ul. Rudnickiego nie znajduje się w zarządzie Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy. Ul. Rudnickiego jest zaliczona do kategorii dróg powiatowych i znajduje się w zarządzie Zarządu Dróg Miejskich.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 29 ustawy o drogach publicznych - budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu lub przebudowę zjazdu.

Ponadto informuję, że zgodnie z obowiązującymi przepisami miejsca postojowe dla zaopatrzenia punktów handlowych zlokalizowanych w rejonie ul. Kochanowskiego powinny być wykonane przede wszystkim na terenie wewnętrznym działek budowlanych, na których te obiekty są usytuowane.

**Osoba do kontaktu:** Marcin Stańczuk, m.stanczuk@um.warszawa.pl, telefon 22 4434730, adres do korespondencji: S. Żeromskiego 29, 01-882 Warszawa, ePUAP: /UMSTWarszawa/SkrytkaESP, ADE: AE:PL-79408-50689-FDSVF-21.

NACZELNIK  
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY  
dla DZIELNICY BIELANY

Do wiadomości:

Wspólnota Mieszkaniowa Kochanowskiego 33A

ul. Jana Kochanowskiego 33A

01-864 Warszawa

2026-05-12

Zarząd Dróg Miejskich



RKP-87835-2026

2026-04-14 Bielany Pieńkowska



UD-III-WOM-RK/6036/26

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
URZĄD DZIELNICY BIELANY  
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY  
DLA DZIELNICY BIELANY  
2026-04-14  
WARSZAWA, DNIA ..... 2026 R.

Wspólnota Mieszkaniowa Kochanowskiego 33A

ul. Jana Kochanowskiego 33A

01-864 Warszawa

Adres korespondencyjny:

ul. Jana Kochanowskiego 33A

01-864 Warszawa

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
URZĄD DZIELNICY BIELANY  
DIA DZIELNICY BIELANY  
SEKRETARIAT 5  
2026-04-16  
WPLYNĘŁO  
URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
URZĄD DZIELNICY BIELANY  
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY  
DIA DZIELNICY BIELANY  
2026-04-15  
WPLYNĘŁO  
URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
URZĄD DZIELNICY BIELANY  
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY  
DIA DZIELNICY BIELANY  
REPERACJE I NIEZAPLANOWANE SPRAWY WYKONAWCZY  
2026-04-14  
WPLYNĘŁO  
ilość zał. .... 1 ..... hr .....  
22 podpis .....

SL + WP + UCZ

BURMISTRZ  
DZIELNICY BIELANY M. ST. WARSZAWY

Grzegorz Pietruczuk

Do:

Burmistrz Dzielnicy Bielany M. St. Warszawy

ul. Żeromskiego 29

01-882 Warszawa

WIR

14-04-2026

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
DZIELNICY BIELANY M. ST. WARSZAWY

### PETYCJA

**Dotyczy:** przebudowy infrastruktury drogowej przy ulicy Rudnickiego 3 w Warszawie.

Sylvia Gacek

Działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Kochanowskiego 33A z siedzibą w Warszawie, na podstawie art. 2 ustawy 11 lipca 2014 r. o petycjach, niniejszym wnosimy petycję w sprawie obsługi komunikacyjnej inwestycji mieszkaniowych Dom Development S. A., powstających przy ulicy Rudnickiego 3 w Warszawie i określanej przez developera jako „Apartamenty Rudnickiego”, zlokalizowanych na działce o nr 11 z obr. 7-06-02, oraz inwestycji TBS ul. Rudnickiego 1 z 178 lokalami.

**W ramach petycji domagamy się przebudowy infrastruktury drogowej, aby dostosować ją do sprawniej obsługi dotychczasowego ruchu samochodowego odbywającego się z osiedli korzystających z ulicy Rudnickiego w Warszawie, w związku z powstawaniem nowych wieżowców przy ulicy Rudnickiego 3.**

W związku z powyższym kierujemy do w/w organów administracji publicznej i zarządzających drogami w mieście Warszawie nasze żądania:

- 1) poszerzenie ulicy Rudnickiego o kolejne 2 pasy jezdne w każdą stronę na całej długości, czyli od ulicy Broniewskiego do ulicy Generała Maczka, co pozwoli istotnie udrożnić ruch samochodowy dla mieszkańców budynków wokół zlokalizowanych, a jeżeli nie jest to możliwe od ronda Kochanowskiego/Literacka do ulicy Generała Maczka,
- 2) poszerzenie wyjazdu i wjazdu w ulicę Rudnickiego na wysokości Rudnickiego 3, Jana Kochanowskiego, ulicy Rudnickiego - tak, aby nie kolidowały one z wyjazdem mieszkańców okolicznych osiedli przy ulicy Jana Kochanowskiego oraz Rudnickiego, w taki sposób, aby wyjazd odbywał się z pomocą dwóch pasów w każdą stronę (w przeciwnym razie mieszkańcy istniejących dotychczas osiedli utkną w gigantycznym korku do wyjazdu w godzinach porannych – mają drogę podporządkowaną),
- 3) zapewnienie swobodnego podjazdu samochodów dostawczych do punktów usługowych przy Jana Kochanowskiego, ponieważ obecnie parkują oni na wjazdach okolicznych osiedli, co ogranicza możliwości wjazdu i wyjazdu na osiedla. Biorąc pod uwagę budkę inwestycji Dom Development S. A. po prawej stronie, za szlabanem wyjazdowym z osiedla widoczność jest bardzo ograniczona, a to stwarza realne niebezpieczeństwo w ruchu drogowym.

W naszej ocenie, jak i mieszkańców, poszerzenie ulic jest możliwe, ponieważ wzdłuż ulicy Rudnickiego są zlokalizowane bardzo szerokie i niewykorzystane pasy zieleni, głównie trawy. Wprowadzenie zmian jest niezbędne, aby nowe osiedle przy ulicy Rudnickiego 3, które powstanie nie sparaliżowało całego ruchu na ulicy Rudnickiego, ulicy Jana Kochanowskiego, Literackiej i innych okolicznych ulic.

Jeżeli istnieją inne realne propozycje udrożnienia wyjazdu z osiedli oraz rozładowania ruchu na ulicy Rudnickiego, prosimy o ich przedstawienie.

Wnosimy o pilnie podjęcie działań w zakresie przebudowy.

Z poważaniem

**WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
KOCHANOWSKIEGO 33A**  
ul. Kochanowskiego 33A  
01-864 Warszawa  
NIP: 1182126410, REGON: 364527426

Rozdzielnik otrzymują:

1. Adresat- Burmistrz Dzielnicy Bielany M. St. Warszawy, ul. Żeromskiego 29,  
01-882 Warszawa
2. Do wiadomości- Prezydent m. st. Warszawy, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
3. Do wiadomości- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie, ul. Mińska 25,  
03-808 Warszawa
4. Do wiadomości- Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 0-801 Warszawa





